



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Pazinu  
Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie

Posl.br. Z-5440/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Maši Markežić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šantek Valentine, OIB: 54997885043, Gregorčičeva ulica 15, Piran, R. Slovenija, po ovlaštenom korisniku javnom bilježniku Nazarević Snježani, OIB: 94351830751, Trg Josipa Broza Tita 1, Buje (Buie) protiv protustranke Stanković Rosalbe, OIB: 95207941999, Sunčana ulica 49, Buje (Buie), Crosilla Livijane, OIB: 28401481596, Ulica Giuseppea Garibaldia 29, Buje (Buie) i Michelizza Reane, OIB: 80364489474, Sveti Ivan 32, Križine, Umag (Umag), radi uknjižbe prava vlasništva na k.č.br. 273 ZGR. i 279/1 ZGR., (E-5) k.o. Buje, dana 20. ožujka 2024. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2631 katastarske općine Buje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 18.03.2024. godine i Tabularne izjave (Clauzula intabulandi) OV-1418/2024 od 18.03.2024. godine, na nekretninama u suvlasništvu Stanković Rosalbe, OIB: 95207941999, Sunčana ulica - Via soleggiata 49, 52460 Buje (Buie), Crosilla Livijane, OIB: 28401481596, Ulica Giuseppea Garibaldia - Via Giuseppe Garibaldi 29, 52460 Buje (Buie) i Michelizza Reane, OIB: 80364489474, Sveti Ivan - San Giovanni 32, Križine - Crisine, 52470 Umag (Umag) svaki u 1/3 dijela, koja se sastoji od (E-5):

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): k.č.br. 279/1 ZGR. kuća i gradilište sa 40 m<sup>2</sup>, k.č.br. 273 ZGR. kuća i gradilište sa 599 m<sup>2</sup>, povezano s vlasništvom 2. KAT STAN "A" 1. ulazni prostor, dnevni boravak i kuhinja sa 21,44 m<sup>2</sup> 2. spavaonica sa 11,98 m<sup>2</sup> 3. kupaonica sa 2,89 m<sup>2</sup> Ukupno: 36,31 m<sup>2</sup> 5.(prizemlje) drvarnica sa 8,60 m<sup>2</sup> UKUPNO: 44,91 m<sup>2</sup>
- uknjižuje se pravo vlasništva za korist i na ime:
  1. Šantek Valentina, OIB: 54997885043, Gregorčičeva ulica 15, Piran, R. Slovenija u cijelosti

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. Gornje isprave zadržavaju se za ovosudnu E-Zbirku isprava.

U Bujama - Buie, 20. ožujka 2024. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Maša Markežić, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Šantek Valentina, Gregorčičeva ulica 15, Piran, R. Slovenija
2. Stanković Rosalba, Sunčana ulica 49, 52460 Buje (Buie)
3. Crosilla Livijana, Ulica Giuseppea Garibaldia 29, 52460 Buje (Buie)
4. Michelizza Reana, Sveti Ivan 32, 52470 Umag (Umago)

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Umag-Umago, 52470 Umag, Novigradska ulica 28
2. Odjel za katastar nekretnina Buje-Buie, Ul.Nikole Tesle 2, Buje, 52460 Buje (Buie)
3. Ovlašteni korisnik javni bilježnik Snježana Nazarević, Trg Josipa Broza Tita 1, Buje - Buie, 52460 Buje (Buie) E-dostava



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

20.03.2024 14:44

**Serijski broj certifikata**

9098261874118359113

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1593015264890153

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-