Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-48854/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Danijeli Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ripić Jasna, OIB: 66374922393, Lipanjska ulica 4, Zagreb i protustranke Bokun Andreja, OIB: 68674829587, Grahovljanski put 11, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 23. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 222362 8E-102) katastarske općine Vrapče, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 10. rujna 2025. i tabularne izjave (clausula intabulandi) od 10. rujna 2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Bokun Andreje, OIB: 68674829587, koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1531/22 zgrada mješovite uporabe br. 142-146, 1-5 i 7 Rudeška-Listopadska, ukupne površine 1856 m2, povezano s vlasništvom stana br.12 na III (trećem) katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, blagavaonice, izbe, kupaonice s WC-om, hodnika i lođe u ukupnoj površini od 34.02 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, na adresi Rudeška cesta 146, za korist:

Ripić Jasne, OIB: 66374922393, Lipanjska ulica 4, Zagreb

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 23. rujna 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Danijela Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. RIPIĆ JASNA, Lipanjska ulica 4, 10000 Zagreb
2. BOKUN ANDREJA, Grahovljanski put 11, 10000 Zagreb
3. Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, 10000 Zagreb, Park stara Trešnjevka 2

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.09.2025 15:03	**Serijski broj certifikata**	3093643334693257411
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj	Z177861267a55cfdc		

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -