

**Za:**

**KEY-LOG**

**jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Rijeka,**

**Šenoina 2A, OIB: 71844153585**

**PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

**JOSIP ČIČAK**

**Gornji Jugi 15č, Viškovo**

**OIB: 31906931348**

**Trgovački sud u Rijeci**

**Zadarska 1-3**

**51000 Rijeka**

**STEČAJNOJ SUTKINJI**

**Danieli Korlević**

**Na poslovni broj St-28/2023**

**Izvješće privremenog stečajnog upravitelja**

**Za ročište zakazano na dan 28. veljače 2023. godine**

**Rijeka, veljača 2023.**

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka, F. Kurelca 8 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Rijeka, Šenoina 2A, OIB: 71844153585, dana 16. siječnja 2023. pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Rijeka, Šenoina 2A, OIB: 71844153585.

Za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je, dana Josip Čičak iz Viškova, Gornji Jugi 15č, OIB 31906931348. Privremenom stečajnom upravitelju naložen je pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnošenje izvješća u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, a posebno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi dužnika. Ročište radi izjašnjenja o prijedlogu i rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom zakazano je za dan 28. veljače 2023. godine u 10:00 sati, a na koje su pozvani: predlagatelj, zastupnik dužnika po zakonu, pravne osobe koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa i privremeni stečajni upravitelj.

Financijska agencija, Regionalni centar Rijeka podnijela je ovome sudu 13. siječnja 2023. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Rijeka, Šenoina 2A (dalje: dužnik) temeljem čl.110. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ-a).

Predlagatelj je u prijedlogu naveo da dužnik na dan 11. siječnja 2023. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 3.828,01 EUR/28.842,14 kn , u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbe ovrhe i da dužnik ima dva zaposlenika.

Uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 16. siječnja 2023. godine utvrđeno je da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 3.830,52 EUR/28.861,05 kn u razdoblju dužem od 60 dana.

Stoga je temeljem odredbe čl.115. st.1. i 2. SZ-a valjalo donijeti rješenje o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka. Obzirom da sud na temelju navoda iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka kao i drugih javno dostupnih podataka, nije mogao utvrditi imovinu dužnika, valjalo je, temeljem čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a odlučiti kao u izreci. Privremeni stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st.1. u vezi čl. 119. st. 6. SZ-a.

## Poduzete radnje radi utvrđivanja činjeničnog stanja o poslovanju dužnika

### 1. Opći podaci o dužniku KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge, Rijeka, Šenoina 2A, OIB: 71844153585

Privremeni stečajni upravitelj je izvršio uvid u ovosudni registar poslovnih subjekata te utvrdio sljedeće podatke o dužniku:

#### Obilježja pravnog subjekta:

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, pod matičnim brojem subjekta 040400232 te OIB-om 71844153585.

#### Predmet poslovanja:

- \* poljoprivredna djelatnost
- \* ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- \* proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- \* proizvodnja i uzgoj uzgojno valjanih životinja
- \* djelatnost gospodarskog ribolova na moru
- \* gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- \* izvođenje šumarskih radova
- \* gospodarenje šumama
- \* proizvodnja prehrambenih proizvoda
- \* proizvodnja pića
- \* proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- \* proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- \* destilacija vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- \* proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- \* proizvodnja sjemena
- \* pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- \* stavljanje na tržište sjemena
- \* proizvodnja sadnog materijala
- \* proizvodnja tekstila
- \* proizvodnja odjeće
- \* proizvodnja kože i srodnih proizvoda
- \* proizvodnja obuće
- \* prerada drva i proizvoda od drva i pluta, osim namještaja, proizvodnja proizvoda od slame i pletarskih materijala
- \* proizvodnja papira i proizvoda od papira
- \* djelatnost proizvodnje, stavljanja na tržište i korištenja kemikalija
- \* proizvodnja proizvoda od gume i plastike
- \* proizvodnja stakla i proizvoda od stakla
- \* proizvodnja proizvoda od gline za građevinarstvo
- \* proizvodnja keramičkih proizvoda za kućanstvo i ukrasnih predmeta
- \* proizvodnja cementa, vapna i gipsa
- \* proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa
- \* rezanje, oblikovanje i obrada kamena
- \* proizvodnja metala
- \* proizvodnja metalnih konstrukcija
- \* proizvodnja metalnih cisterni, rezervoara i sličnih posuda
- \* obrada i prevlačenje metala, strojna obrada metala
- \* proizvodnja sječiva, alata i opće željezne robe
- \* proizvodnja računala i periferne opreme
- \* proizvodnja komunikacijske opreme
- \* proizvodnja električne opreme

- \* proizvodnja strojeva i uređaja
- \* proizvodnja motornih vozila, prikolica i poluprikolica
- \* gradnja brodova i čamaca
- \* proizvodnja namještaja
- \* proizvodnja nakita, imitacije nakita (bižuterije) i srodnih proizvoda
- \* proizvodnja glazbenih instrumenata
- \* proizvodnja sportske opreme
- \* proizvodnja igara i igračaka
- \* popravak i instaliranje strojeva i opreme
- \* instaliranje industrijskih strojeva i opreme
- \* proizvodnja električne energije
- \* prijenos električne energije
- \* distribucija električne energije
- \* organiziranje tržišta električne energije
- \* opskrba električnom energijom
- \* trgovina električnom energijom
- \* djelatnost druge obrade otpada
- \* djelatnost oporabe otpada
- \* djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- \* djelatnost prijevoza otpada
- \* djelatnost sakupljanja otpada
- \* djelatnost trgovanja otpadom
- \* djelatnost zbrinjavanja otpada
- \* gospodarenje otpadom
- \* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* trgovina motornim vozilima; održavanje i popravak motornih vozila i motocikala
- \* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- \* agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- \* premještanje vozila
- \* osposobljavanje kandidata za vozače
- \* poslovni organiziranja vozačkih ispita
- \* tehničke pregled vozila
- \* obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti ili brodice sa ili bez posade (charter)
- \* posredovanje pri zapošljavanju pomoraca
- \* prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodenim putovima
- \* povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- \* skladištenje robe
- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* djelatnost nakladnika
- \* distribucija tiska
- \* djelatnost pružanja audio i/ili audiovizualnih medijskih usluga
- \* djelatnost pružanja usluga elektroničkih publikacija
- \* djelatnost objavljivanja audiovizualnog i radijskog programa
- \* djelatnost pružanja medijskih usluga televizije i/ili radija
- \* audiovizualne djelatnosti
- \* djelatnost proizvodnje audiovizualnih djela
- \* promet audiovizualnih djela
- \* javno prikazivanje audiovizualnih djela
- \* komplementarne djelatnosti audiovizualnim djelatnostima
- \* računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
- \* informacijske uslužne djelatnosti

- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovanje nekretninama
- \* djelatnost računovodstvenih i knjigovodstvenih poslova
- \* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* tehničko ispitivanje i analiza
- \* stručni poslovi prostornog uređenja
- \* djelatnost upravljanja projektom gradnje
- \* promidžba (reklama i propaganda)
- \* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- \* specijalizirane dizajnerske djelatnosti
- \* fotografske djelatnosti
- \* usluge prevođenja
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* turističke usluge u nautičkom turizmu
- \* turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- \* turističke usluge u kongresnom turizmu
- \* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- \* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi
- \* šumoposjednika te ribolovnom turizmu
- \* usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- \* usluge turističkog ronjenja
- \* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluga
- \* djelatnost privatne zaštite
- \* detektivska djelatnost
- \* usluge u vezi s upravljanjem i održavanjem zgrada te djelatnosti uređenja i održavanja krajolika
- \* kreativne, umjetničke i zabavne djelatnosti
- \* sportska priprema
- \* sportska rekreacija
- \* sportska poduka
- \* organiziranje sportskog natjecanja
- \* vođenje sportskih natjecanja
- \* upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- \* djelatnost zabavnih i tematskih parkova
- \* popravak računala i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* usluge pranja i kemijskog čišćenja tekstila i krznjenih proizvoda
- \* djelatnosti za njegu i održavanje tijela
- \* frizerske usluge
- \* djelatnost organizatora sajmovi, izložaba, kongresa i sličnih događanja
- \* djelatnost elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga
- \* univerzalne usluge s područja elektroničkih medija
- \* usluge s posebnom tarifom
- \* djelatnost zoološkog vrta i/ili skloništa za životinje

Temeljni kapital: 10,00 kn

Pravni oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

**Pravni odnosi**

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva sastavljena je 4. veljače 2019. godine.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina																
AKTIVA																			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-																
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		650	325																
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-																
II. MATERIJALNA IMOVINA		650	325																
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-																
IV. POTRAŽIVANJA		-	-																
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-																
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		37.592	72.549																
I. ZALIHE		21.161	33.809																
II. POTRAŽIVANJA		5.647	22.346																
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-																
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		10.784	16.394																
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-																
E) UKUPNO AKTIVA		38.242	72.874																
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-																
PASIVA																			
A) KAPITAL I REZERVE		-23.420	-39.359																
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		3.998	3.998																

**Temeljem navedenih činjenica može se zaključiti da dužnik ne može imovinom podmiriti obveze radi kojih je u blokadi, što znači da postoji stečajni razlog prezaduženosti, prema članku 7. Stečajnog zakona.**

## b) Očevidnik redosljeda plaćanja

Sud je uvidom u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje na dan 16. siječnja 2023. godine utvrđeno je da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 3.830,52 EUR/28.861,05 kn u razdoblju dužem od 60 dana. Na dan podnošenja ovog izvješća dužnik i dalje ima neizvršene osnove za plaćanje.

**Sukladno navedenom utvrđujem da postoji stečajni razlog, nesposobnosti za plaćanje, prema članku 6. Stečajnog zakona.**

### MIŠLJENJE

Prema navedenim podacima i dokumentaciji dostavljenoj privremenom stečajnom upravitelju te analizi cjelokupnog poslovanja stečajnog dužnika **KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge** vidljivo je da kod dužnika KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge za usluge postoje stečajni razlozi prezaduženosti i nesposobnosti za plaćanje. Budući da dužnik KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge za usluge ne može imovinom podmiriti obveze utvrđen je stečajni razlog **prezaduženosti**. Na temelju uvida u Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje utvrđuje se stečajni razlog **nesposobnost za plaćanje**.

Privremeni stečajni upravitelj je mišljenja da nastavak poslovanja nije moguć iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost.

Iz dostavljene dokumentacije razvidno je da dužnik ne posjeduje imovinu čijim bi se unovčenjem mogla prikupiti sredstva koja bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka.

Uzimajući u obzir činjenice navedene u izvješću, privremeni stečajni upravitelj smatra da su ispunjeni svi preduvjeti iz čl. 132. Stečajnog zakona kojim je propisano da ako se tijekom prethodnog postupka utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna niti za namirenje troškova stečajnog postupka ili je neznatne vrijednosti, stečajni sudac će donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac donese Rješenje kojim se pozivaju vjerovnici dužnika KEY-LOG jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge te druge osobe koje za to imaju interes da predujme iznos od 3.600,00 EUR za pokriće troškova prethodnog i eventualno otvorenog stečajnog postupka sve sukladno članku 132. st. 1. Stečajnog zakona.

Predviđeni troškovi stečajnog postupka iznosili bi:

1.	Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja bruto	400,00 EUR
----	--	------------

2.	Nagrada stečajnom upravitelju bruto	3.000,00 EUR
3.	Ostali troškovi (izrada pečata, troškovi platnog prometa i slično)	200,00 EUR
	<b>UKUPNO:</b>	<b>3.600,00 EUR</b>

Privremeni stečajni upravitelj:

Josip Čičak