

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa: 1-St-441/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

OLIVARIS d.o.o. ŠIBENIK, Ante Starčevića 9, OIB: 37276716137

Potpis djelatnika:

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U PROTEKLIM RAZDOBLJIMA

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom OLIVARIS d.o.o., Šibenik, Žaborić, Krpanjska 16, OIB: 37276716137. otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, broj 1 St-441/16 od 16. siječnja 2017. godine. Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 04. travnja 2016. godine. Tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 137.866,28 kuna i drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 3.622.452,62 kuna. Razlučna prava prijavljena su i nisu osporena u iznosu od 2.844.151,80 kuna.

Prodaja nekretnina stečajnog dužnika OLIVARIS d.o.o. određena je rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 St-441/2016 od 4. travnja 2017. godine, a uvjeti prodaje određeni su zaključkom Trgovačkog suda u Zadru od 16. lipnja 2017. godine, kojim je sud odredio da se sve nekretnine stečajnog dužnika prodaju po cijeni od 2.827.914,73 kuna i to elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija, Regionalni Centar Split.

Prodaja imovine dužnika započeta je dana 13.07.2017. godine objavom poziva Financijske agencije RC Split za prvu elektroničku javnu dražbu nekretnina stečajnog dužnika OLIVARIS d.o.o. u stečaju, a završena je dana 28.03.2018. po pozivu za treću elektroničku javnu dražbu.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje imovine stečajnog dužnika je nepromijenjeno u odnosu na prethodno izvješće.

Na računu stečajnog dužnika nema novčanih sredstava.

Nekretnine dužnika koje su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku za k.o. Zaton i to u zk. ulošku 3808 i u zk. ulošku 2881, na kojima je upisano je založno pravo u korist Hrvatske banke za obnovu i razvoj, Zagreb, OIB:26702280390, prodane su na trećoj javnoj dražbi koju je provela Financijska agencija Regionalni centar Split. Postignuta je cijena od 721.978,68 kuna i to za sve nekretnine stečajnog dužnika.

Druge imovine stečajni dužnik nema.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Predlaže se da stečajni sud donese zaključak o predaji nekretnina najpovoljnijem ponuđaču u provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi FINE RC Split.

Predlaže se da stečajni sud sukladno članku 248. Stečajnog zakona odredi ročište za podjelu postignute kupovnine od prodanih nekretnina iz koje će se sukladno članku 253. Stečajnog zakona u stečajnu masu unijeti raspoloživi iznos za naknadu troškova i iz preostalog iznosa namiriti razlučni vjerovnik. Predlaže se da sud temeljem članka 95. Stečajnog zakona odredi nagradu stečajnom upravitelju.

Stečajni upravitelj predlaže stečajnom sudu da nakon naknade troškova do raspoloživog iznosa i iz preostalog iznosa namirenja razlučnog vjerovnika, sukladno Stečajnom zakonu, donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom, jer dužnik nema druge imovine za unovčenje, a i ne vodi sudske postupke radi unovčenja i naplate duga.

Mjesto i datum  
Zadar, 09.07.2018.

Stečajni upravitelj  
Branko Morić

OLIVARIS d.o.o.  
u stečaju  
ŠIBENIK