

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: **St-368/2013**

PRIMLJENO:

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

06-02-2019

**Gradnja Šimić, vl. Miroslav Šimić, OIB: 56498738755 iz Buja, Kaštel. Dorina 51 G**

~~Neposredno~~ - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezina  
Primo: \_\_\_\_\_

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

31. kolovoza 2018. – 31. siječnja 2019.

Stečajni upravitelj preuzeo je dokumentaciju koju je pripremio prethodni stečajni upravitelj Fola.

U skladu s prijašnjim izvješćima stečajnog upravitelja Fola, odvjetnik Robert Sarvan, koji zastupa tužitelja podnio je tužbu u ime i za račun supruge stečajnog dužnika Šimić Miroslava vl. Gradnja Šimić, a protiv Šimić Miroslava.

Općinski sud u Bujama se u postupku P-1051/2016, Rješenjem od 11. kolovoza 2016. oglasio nenadležnim u toj pravnoj stvari jer smatra da je za postupanje u ovoj pravnoj stvari nadležan Trgovački sud u Rijeci kao sud pred kojim se vodi stečajni postupak.

Tužiteljica u postupku je podnijela žalbu na ovo Rješenje.

Uvidom u e-predmet P-1051/16 utvrđeno je da je predmet upućen Županijskom sudu u Rijeci kod kojeg se vodi pod posl.br. Gž-2128/2016 te da u istom nije donesena odluka, a predmet je dodijeljen sucu 13.10.2016.

Stečajnu masu čini kč. br. 645/3 u naravi kuća i dvorište površine 518 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. br. 1619 KO Kaštel, Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni ured u Bujama.

Predmetna nekretnina je bračna stečevina što je utvrđeno na ročištu 29.travnja 2015.

Stečajna imovina zbog navedene tužbe nije unovčena. Čeka se rješenje ovog spora kako bi se utvrdila stečajna masa i pristupilo unovčenju iste.

Zaposlenika nema.

Stečajni dužnik pojedinac je namirio različite vjerovnike Erste&Steiermarkische bank d.d. i B2 Kapital koji je preuzeo dio potraživanja Erste&Steiermarkische bank d.d. što je potvrđeno dopisima Odvjetničkog društva Buterin i Posavec od 11. prosinca 2019. Založna prava su uklonjena s vlasničkog lista.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

##### Predmeti stečajne mase

Stečajnu masu čini kč. br. 645/3 u naravi kuća i dvorište površine 518 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. br. 1619 KO Kaštel, Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel u Bujama.

Na stečajnoj imovini uknjižena su založna prava (redom):  
ZAGREBAČKA BANKA d.d. U iznosu od 17.340 €,  
Jozić Mare na iznos od 30.000 € (Z-4840/10) i  
RH -Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 66.342,03 kn.

Vjerovnici stečajne mase:

Stečajni upravitelj nije uspio utvrditi vjerovnike stečajne mase.

**RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**


Dok se navedeni postupak P-1051/16 ne zaključi, stečajni upravitelj neće predlagati prodaju i unovčenje nekretnine.

Dužnik pojedinac će nastaviti vraćati dugove te će se po utvrđenju stečajne mase pristupiti i utvrđivanju stanja tražbina stečajnih i razlučnih vjerovnika.

Mjesto i datum

Rijeka 31. siječnja 2019.

Stečajni upravitelj

  
STEČAJNI UPRAVITELJ  
IVOR PLISKOVAC  
Rijeka, Agatićeva 6