

c 30.12.

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

87-3648/16-80

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba
Poslovni broj spisa 4 St-3648/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

BRANITELJSKA ZADRUGA HERBA-EKO u stečaju, OIB 13342563320,
Gradec, Gradec 134

Trgovački sud u Zagrebu
STALNA SLUŽBA
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) 21.12.2018. god. u 1.
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenjem omotom. 20.12.
Predano na poštu preporučeno dana
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Potpis službenika: [potpis]

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.09.2018. DO 19.12.2018.

Stečajni postupak otvoren je 21. srpnja 2017. godine.

Rješenjem suda poslovni broj 4 St-3648/16 od 19. prosinca 2017. godine utvrđene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 605.965,78 kn. Tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nema.

Na svim nekretninama stečajnog dužnika razlučno pravo u prvom prvenstvenom redu ima Zagrebačke banke d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB 92963223473, osim na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, u zk.ul. br. 3380. k.o. Gradec, gdje je uknjiženo pravo zaloge za korist Općine Vrbovec, pod brojem Z-93/73 u prvom prvenstvenom redu, a Zagrebačke banke d.d., u drugom prvenstvenom redu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine stečajnog dužnika utvrđena vrijednosti u iznosu od 155.778,71 kn. i to:

1.a) nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Križevci, u zk.ul. br. 2287, zk.ul. br. 2316 i zk.ul. br. 2317, sve k.o. Raven, i

1.b) nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, u zk.ul. br. 4524, zk.ul. br. 3407, zk.ul. br. 4582, zk.ul. br. 4581, zk.ul. br. 2488, zk.ul. br. 4519, zk.ul. br. 1157, zk.ul. br. 3380, zk.ul. br. 143, zk.ul. br. 4518, sve k.o. Gradec.

III. PRODAJA SVIH NEKRETNINA STEČAJNOG DUŽNIKA PUTEM FINA-E

Prodaja svih nekretnina stečajnog dužnika kao jedan premet prodaje putem elektroničke javne dražbe preko FINA-e određena je Rješenjem o prodaji od dana 18. travnja 2018. i zaključkom suda od dana 29. svibnja 2018. godine.

Utvrđena vrijednost nekretnina je 155.778,71 kn te se ne mogu prodati na drugoj dražbi ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnine odnosno ispod 77.889,36 kn.

Druga elektronička javna dražba započela je 03.10.2018 15:00:00 . završava 27.12.2018 23:59:59.

IV. PRIKAZ PRIHODA I RASHODA sa danom 18.12.2018.

Specifikacija prihoda:

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Stečajni dužnik (putem FINA-e)	Predujam za troškove steč. postupka	15.000,00
Raiffeisen bank d.d.	Pasivna kamata	0,47
Ukupno		15.000,47

Specifikacija rashoda:

Opis obveza stečajne mase	Iznos u kn
Bankovna naknada za platni promet	157,90
Knjigovodstvene usluge za 1-11/2018. (dospjelo 11.000,00 kn)	0,00
Usluga vještačenja (elaborat o procjeni imovine)	3.950,00
Nagrada steč. upravitelju (preth. postupak), po rješ.suda (bruto) II dohodak	4.000,00
Zdravstv. doprinos od 7,5% na II dohodak	300,00
FINA – trošak provedbe elektroničke dražbe	2.800,00
Ukupno	11.207,90

RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	3.792,57
---------------------------	----------

Specifikacija novčanog tijeka:

Opis obveza stečajne mase	Iznos u kn
Početno stanje	0,00
Predujam za troškove stečajnog postupka (FINA)	15.000,00
Bankovna pasivna kamata	0,47
Bankovna naknada za platni promet	- 157,90
Knjigovodstvene usluge 1-11/2018. (dospjelo 11.000,00 kn)	0,00
Usluga vještačenja (elaborat o procjeni imovine)	-3.950,00
Nagrada steč. upravitelju (preth. postupak), po rješ.suda (bruto) II dohodak	-4.000,00
Zdravstv. doprinos od 7,5% na II dohodak	-300,00
FINA - provedba elektroničke dražbe	-2.800,00
Stanje sredstava na žiro računu na dan 18.12.2018.	3.532,57
Stanje sredstava u blagajni na dan 18.12.2018.	260,00
Rezervacija za preuzete obveze:	
.....	-
Raspoloživa sredstva na dan 18.12.2018.	3.792,57

V. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Aktivnosti na prodaji nekretnina.

Rijeka, 19.12.2018.

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović

BRANITELJSKA ZADRUGA
HERBA - EKO
u stečaju
GRAĐEC
OIB: 13342563320