

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa 2 St-192/15

Dužnik : **SAVUDRIJA INŽENJERING d.o.o. u stečaju, OIB: 47689503586, Umag, Savudrija, Crveni Vrh 160**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 01.04.2019. do 30.06.2019.

- Od Istra inženjering doo iz Poreča koja je izradila naručeni projekat prema uvjetima Konzervatorskog zavoda zatražena je korekcija projektantskog troškovnika, s obzirom da su u izrađenom projektantskom troškovinu navedene predviđene količine obuhvaćale i količine radova koje su već izvršene u postupku privremene zaštite lokaliteta. Istra inženjering d.o.o. je ispravila projektantski troškovnik. Na izvršenu korekciju, tj. smanjenje projektantskih količina, zatražena je suglasnost Konzervatorskog zavoda u Puli. Do kraja ovog izvještajnog razdoblja suglasnost na umanjenje projektantske količine nije dobivena.

-Zaključkom stečajnog suda utvrđene su vrijednosti nekretnina, k.č.br. 2662 , k.č.br. 1494/2 i k.č.br. 1494/1 sve ko Umag i postupak prodaje putem FINE (EJD) je pokrenut s danom 27.05.2019. za k.č.br. 1494/2 i 1494/1 koje se prodaju zajedno. Rok za uplatu jamčevine je 26.07.2019., dok je početak nadmetanja s početkom dana 07.08.2019. završno s 21.08.2019.

Za k.č.br. 2662 ko Umag prodaja putem FINE još nije započela.

- Općinski sud u Pazinu, pod posl.br. Ovr-459/2019-46, donio je dana 05. lipnja 2019. Zaključak o utvrđivanju vrijednosti nekretnina k.čbr. 1493 ; k.č.br. 1604/6 i k.č.br. 4848 sve ko Umag i istim zaključkom odredio prvu usmenu javnu dražbu, u zgradi Općinskog suda u Pazinu, za dan 18. srpnja 2019. u 8,30 sati.

- Općinski sud u Pazinu , u ovršno-pravnoj stvari posl. br. Ovr-683/2019-2 dana 5.lipnja 2019. pozvao je Zaključkom ovršenika na očitovanje o vrijednosti nekretnina k.č.br.24/21 i k.č.br.24/17 obije Ko Lovrečica, koje je izradio sudski vještak po zahtjevu I-vo ovrhovoditelja. U vrijednostima je sadržan PDV. Na utvrđene vrijednosti , po vještaku, dana je suglasnost.

-Mjesečno su dostavljani obračuni PDV putem e Porezna.

Izrađeno je GFI za 2018. dostavljen FINI za statističke potrebe i radi javne objave.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Vidijeti bruto bilancu na dan 31.12.2016. klasa 6 na kojoj se sukladno HSFI vodi imovina namijenjena prodaji> priloženoj uz 1. (prvo) izvješće stečajnog upravitelja.

2. Ništa nije unovčeno.

3. Vidi pod I.
4. podatak o razlučnim pravima dan na Izvještajnom ročištu.
5. Nema izlučnih prava.
6. vjerovnici stečajne mase su uredno podmireni iz predujmljenog iznosa za troškove.
Saldo novčanih sredstava na dan 31.03.2019. iznosi 23.314,55 kn. Promet po računu:
Ukupno odliv u II kvartalu 2019. god iznosi 3.937,60 kn . Od toga:
 - za naknadu platnog prometa.....107,60 kn
 - za troškove javne objave GFI.....230,00 kn
 - predujam za troškove EJD.....3.600,00 kn
7. nije bilo dioba

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 01.07.2019. do 30.09.2019.

- U zavisnosti od elektronske javne dražbe posredstvom FINE, u slučaju uspjeha u prodaji, kao i javne dražbe kod suda u Pazinu, sačiniti će se prijedlog diobe kupovnine i dostaviti stečajnom sudu.
- zatražiti pokretanje prodaje k.č.br. 2662 ko Umag putem FINE.
- Kod Općinskog suda u Pazinu u predmetu Ovr-683/2019-2 očekuje se donošenje Zaključka o prodaji

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Buzet/Umag, 10.07.2019.