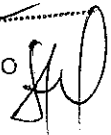


10 ST-822/2016-117
-1198-

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
07-05-2019
Primljeno iz ruke - postom dana
GRATIT d.o.o. u stečaju
Broj prijave priloga
Novigradska 67, Virje
Predano preporučeno dana R
OIB: 57919672883
Pristojba plaćena
Pristojba nedostaje
PRIMIO 

Trgovački sud u Varaždinu
Braće Radića 2, Varaždin
3 St 822/16

PREDMET: prijedlog za održavanje skupštine vjerovnika

U izvješću stečajnog upravitelja od dana 19. ožujka 2019. godine predloženo je Sudu da zakaže skupštinu vjerovnika kako bi se vjerovnici izjasnili o prijedlogu tuženika Orion d.o.o..

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Zagreb, ko. Trnje, zk. uložak broj 3624, kat. čest. Broj 1636/3 dvorište površine 30 m², procijenjene vrijednosti 12.000,00 kn. ZK izvadak dostavljam u prilogu. Kako nekretnina nije opterećena založnim pravima predlaže se da skupština vjerovnika odobri njezinu prodaju prikupljanjem pisanih ponuda, putem oglašavanja na web stranici Sudačke mreže uz uvjet da početna cijena na prvom oglasu bude vrijednost nekretnina procijenjena po stalnom sudskom vještaku, na drugom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti, na trećem oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti, na četvrtom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti. Otvaranje ponuda bi se obavljalo kod javnog bilježnika. Kriterij za izbor najboljeg ponuđača je najviša ponuđena cijena. Po otvaranju ponuda sklopio bi se ugovor o kupoprodaji nekretnine, nakon čijeg sklapanja je kupac dužan uplatiti kupovnu cijenu u roku od 30 dana od dana sklopljenog ugovora o prodaji.

Slijedom gore navedenog moli se Sud za zakazivanje skupštine vjerovnika na kojoj bi vjerovnici donijeli slijedeće odluke:

1. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da u parnici koja se protiv tuženika Orion d.o.o. vodi pri Trgovačkom sudu u Varaždinu, poslovni broj P 195/2011 pristane na provođenje izvansudskog vještačenja i to po vještaku Matoteku, te da pristane da rezultati tog vještačenja budu obvezujući za obje strane, s time da tuženik preuzme i obvezu platiti troškove postupka u omjeru u kojem tužitelj tj. stečajni dužnik uspije u sporu
2. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju da oglasi prodaju nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk. odjel Zagreb, ko. Trnje, zk. uložak broj 3624, kat. čest. Broj 1636/3 dvorište površine 30 m²,

procijenjene vrijednosti 12.000,00 kn. Nekretnine bi se prodavale prikupljanjem pisanih ponuda, putem oglašavanja na web stranici Sudačke mreže uz uvjet da početna cijena na prvom oglasu bude vrijednost nekretnina procijenjena po stalnom sudskom vještaku, na drugom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti, na trećem oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti, na četvrtom oglasu da se imovina ne može prodati ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti. Otvaranje ponuda bi se obavljalo kod javnog bilježnika. Kriterij za izbor najboljeg ponuđača je najviša ponuđena cijena. Po otvaranju ponuda sklopio bi se ugovor o kupoprodaji nekretnine, nakon čijeg sklapanja je kupac dužan uplatiti kupovnu cijenu u roku od 30 dana od dana sklopljenog ugovora o prodaji.

3. Razno

U Varaždinu 07. svibnja 2019 godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin

GRATIT d.o.o.
u stečaju
Novigradska 67, 48326 VIRJE
OIB: 57919672883



REPUBLIKA HRVATSKA

-1200-
NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 06.05.2019. 23:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uložka: 3624

Broj zadnjeg dnevnika: Z-37685/2016

Aktivne plombe: Z-15200/2019

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1636/3	DVORIŠTE			30	
		UKUPNO:			30	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 GRATIT D.O.O., OIB: 57919672883, UL. F. RUSANA BR. 11, VIRJE	
4.1	Zaprimljeno 26.08.2016.g. pod brojem Z-37685/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU POSL.BR. ST-822/16-9 24.08.2016, nad dužnikom GRATIT d.o.o.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.05.2019.