



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Drnišu

Posl.br. Z-10972/2025-1

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Drnišu, Zemljišnoknjižni odjel u Drnišu, po sudskoj savjetnici Luciji Bošnjak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: ad/1 Joško Čupić, OIB: 18992538768, Stambre 1, Čupići, Trbounje, ad/2 Boja Čupić, OIB: 19028388417, Bana Nehorića 40, 22320 Drniš, zastupani po punomoćniku Ivici Zaradiću, odvjetniku u Solinu, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 10. travnja 2026.

riješio je

I Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 7 K.O. Trbounje
u kojem je upisana kat. čest. 974 i 975**

II Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217 objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: ad/1 Joško Čupić, OIB: 18992538768, Stambre 1, Čupići, Trbounje, ad/2 Boja Čupić, OIB: 19028388417, Bana Nehorića 40, 22320 Drniš, zastupani po punomoćniku Ivici Zaradiću, odvjetniku u Solinu, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na:

**Zemljišnoknjižni uložak 7 K.O. Trbounje
u kojem je upisana kat. čest. 974 i 975**

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: 1. Suvlasnički Dio: 3213450/22233600 Čupić Pera Ud. Ante 2. Suvlasnički Dio: 1424340/22233600 Grabić Paško Pok. Nikole 3. Suvlasnički Dio: 23739/22233600 Marin Marija Žena Bože 4. Suvlasnički Dio: 23739/22233600 Čupić Ana Pok. Mile 5. Suvlasnički Dio: 63304/22233600 Čupić Ivan Pok. Mile 6. Suvlasnički Dio: 63304/22233600 Čupić Josko Pok. Mile 7. Suvlasnički Dio: 63304/22233600 Čupić Božo Pok. Mile 8. Suvlasnički Dio: 1458720/22233600 Čupić Roža Pok. Ante 9. Suvlasnički Dio: 1969758/22233600 Čupić Josip Pok. Mile 10. Suvlasnički Dio: 562788/22233600 Kontić Kata Žena Ante 11. Suvlasnički Dio: 562788/22233600 Marin Mara

Žena Nike 12. Suvlasnički Dio: 562788/22233600 Matić Manda Žena Ivana 13. Suvlasnički Dio: 1969758/22233600 Tomić Cvita Žena Mile 14. Suvlasnički Dio: 586527/22233600 Čupić Mara Pok. Petra 15. Suvlasnički Dio: 586527/22233600 Čupić Cvita Žena Frane 16. Suvlasnički Dio: 586527/22233600 Sunko Milka Žena Drage 17. Suvlasnički Dio: 4376160/22233600 Čupić Joško Pok.Šime 19. Suvlasnički Dio: 7091/115200 Čupić Gović Emalija, Oib: 50748144743, Krpanjska 1, Žaborić 22000 Šibenik 20. Suvlasnički Dio: 7091/115200 Puljić Darija, Oib: 50847452077, Čupići-Stabre 5, 22320 Trbounje, Hrvatska 21. Suvlasnički Dio: 7091/115200 Čupić-Ivić Višnja, Oib: 53856259910, Žirjanska Ulica 11, 22000 Šibenik;

i to povodom prijedloga predlagatelja da se na temelju parcelacijskog elaborata izrađenog u svrhu provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog postupka i potvrđenog od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/2025-02/132, URBROJ: 541-26-04/4-25-5 od 11. lipnja 2025. promijene podaci u posjedovnici te da se dopusti i provede:

- cijepanje kat. čest. 974 oranica uspostavom novih:

- kat. čest. 974/1 Trbounje, Čupići, pašnjak površine 2868 m², sveukupne površine 2868 m²,
- kat. čest. 974/2 Trbounje, Čupići, pašnjak površine 1043 m², sveukupne površine 1043 m²,

- promjena kulture te upis površine i adrese kat. čest. 975 oranica na:

- kat. čest. 975 Trbounje, Čupići, pašnjak površine 1815 m², sveukupne površine 1815 m²,

te da se potom izvrši otpis:

- kat. čest. 974/2 Trbounje, Čupići, pašnjak površine 1043 m², sveukupne površine 1043 m²,
- kat. čest. 975 Trbounje, Čupići, pašnjak površine 1815 m², sveukupne površine 1815 m²,

iz do sada upisanog zemljišnoknjižnog uložka u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno otvoriti uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na imenu predlagatelja:

Joško Čupić, OIB: 18992538768, Stambore 1, Čupići, Trbounje, za ½ i

Boja Čupić, OIB: 19028388417, Bana Nehorića 40, 22320 Drniš, za ½,

uz istodoban izbris tog prava s imena upisanih: 1. Suvlasnički Dio: 3213450/22233600 Čupić Pera Ud. Ante 2. Suvlasnički Dio: 1424340/22233600 Grabić Paško Pok. Nikole 3. Suvlasnički Dio: 23739/22233600 Marin Marija Žena Bože 4. Suvlasnički Dio: 23739/22233600 Čupić Ana Pok. Mile 5. Suvlasnički Dio: 63304/22233600 Čupić Ivan Pok. Mile 6. Suvlasnički Dio: 63304/22233600 Čupić Joso Pok. Mile 7. Suvlasnički Dio: 63304/22233600 Čupić Božo Pok. Mile 8. Suvlasnički Dio: 1458720/22233600 Čupić Roža Pok. Ante 9. Suvlasnički Dio: 1969758/22233600 Čupić Josip Pok. Mile 10. Suvlasnički Dio: 562788/22233600 Kontić Kata Žena Ante 11. Suvlasnički Dio: 562788/22233600 Marin Mara Žena Nike 12. Suvlasnički Dio: 562788/22233600 Matić Manda Žena Ivana 13. Suvlasnički Dio: 1969758/22233600 Tomić Cvita Žena Mile 14. Suvlasnički Dio: 586527/22233600 Čupić Mara Pok. Petra 15. Suvlasnički Dio: 586527/22233600 Čupić Cvita Žena Frane 16. Suvlasnički Dio: 586527/22233600 Sunko Milka Žena Drage 17. Suvlasnički Dio: 4376160/22233600 Čupić Joško Pok.Šime 19. Suvlasnički Dio: 7091/115200 Čupić Gović Emalija, Oib: 50748144743, Krpanjska 1, Žaborić

22000 Šibenik 20. Suvlasnički Dio: 7091/115200 Puljić Darija, Oib: 50847452077, Čupići-Stabre 5, 22320 Trbounje, Hrvatska 21. Suvlasnički Dio: 7091/115200 Čupić-Ivić Višnja, Oib: 53856259910, Žirjanska Ulica 11, 22000 Šibenik.

III O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Drniša i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik – Odjela za katastar nekretnina Drniš.

IV Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći 14. travnja 2026., a istječe protekom 14. svibnja 2026. Temeljem članka 215. ZZK sud može i bez provođenja rasprave za ispravak donijeti rješenje u pojedinačnom ispravnom postupku, ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga.

V Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 (trideset) dana dostavi presliku osobne iskaznice predlagatelja, povijest promjena na katastarskim česticama, dokaz na okolnost pravnog slijeda na Šimu Čupića te izjavu upisanog posjednika ili njegovih nasljednika na okolnost vlasništva i posjeda kat. čest. 975 K.O. Trbounje za cijelo.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

VII Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba točke VI izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelji Joško Čupić i Boja Čupić su ovom sudu 13. lipnja 2025., po punomoćniku Ivici Zaradiću, odvjetniku u Solinu, podnijeli prijedlog za otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka na dijelu kat. čest. 974 i kat. čest. 975 K.O. Trbounje, a kojem dijelu je priloženim geodetskim elaboratom izrađenim od GEOLOBI d.o.o. br. 2022-184 od 4. ožujka 2025. rezerviran podbroj kat. čest. 974/2, dok je kat. čest. 975 evidentiran stvarni položaj, navodeći da su ih naslijedili od oca/supruga Šime Čupića te da se vode posjednicima u katastarskom operatu.

2. Uz prijedlog je predlagatelj priložio: prijepis posjedovnog lista 61 K.O. Trbounje – neslužbena kopija, prijepis posjedovnog lista 30 K.O. Trbounje – neslužbena kopija, geodetski elaborat izrađen od GEOLOBI d.o.o. br. 2022-184 od 4. ožujka 2025. s prijavnim listom potvrđenim od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Šibenik, Odjela za katastar nekretnina Drniš, KLASA: 932-06/2025-02/132, URBROJ: 541-26-04/4-25-5 od 11. lipnja 2025., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Drnišu br. O.30/94 od 13. prosinca 1994. iza smrti Šime Čupića p. Ante, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dijane Šimić iz Drniša br. O. 887/21, UPP/OS-111/21 od 18. srpnja 2021. iza smrti Milke Čupić p. Jose.

3. Budući da iz priloženih isprava proizlazi da je predlagatelj učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka (čl. 208. st. 3. ZZK), odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. (čl. 208.-213. ZZK). Odluka o zabilježbi temelji se na odredbi članka 210. st.1. ZZK.

Drniš, 10. travnja 2026.

S U D S K A S A V J E T N I C A

Lucia Bošnjak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213. st. 1. ZZK-a).

Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK-a). **Prigovor i prijava podnose se u elektroničkom obliku u roku određenom točkom IV izreke rješenja putem ovlaštenih korisnika OSS sustava - javnih bilježnika ili odvjetnika.**

Dostaviti:

1. Čupić Boja po opunomoćeniku Ivica Zaradić, -
2. Čupić Joško po opunomoćeniku Ivica Zaradić, -
3. ČUPIĆ GOVIĆ EMALIJA, Krapanjska 1, Žaborić, 22000 Šibenik
4. PULJIĆ DARIJA, Čupići-Stabre 5, 22320 Trbounje, Hrvatska
5. ČUPIĆ-IVIĆ VIŠNJA, Žirjanska ulica 11, 22000 Šibenik
6. e-oglasna ploča - do 14.5.2026.

O tome obavijestiti:

1. Zemljišnoknjižni odjel Drniš, Trg Kralja Tomislava 2, 22320 Drniš
2. Grad Drniš, Trg Kralja Tomislava 1, 22320 Drniš



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

10.04.2026 13:
04

**Serijski broj
certifikata**

228591507458648200208744638597953057887888109935

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184985795c1a6917

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-