


STANKA BEK  
Križanićeva 83  
42000 Varaždin  
OIB 30925828857

ARKA d.o.o.  
Aleja kralja Zvonimira 1  
42000 Varaždin  
OIB 75174348671

# ISPIS OTVORENIH STAVKI NA DAN 30.06.2017.

Datum dok.	Valuta	Opis knjiženja	Saldo
21.07.2014.	21.07.2014.	Obavij.o ustupanju potraživanja-glavnica	708.000,00
		<b>Ukupno glavnica</b>	<b>708.000,00</b>
21.07.2014.	21.07.2014.	Obavij.o ustupanju potraživanja-kamata	3.413,93
31.12.2014.	08.01.2015.	Obračun kamata br. 3	12.647,01
30.06.2015.	15.07.2015.	Obračun kamata br.3	14.043,62
31.12.2015.	15.01.2016.	Obračun kamata br.8	14.276,38
30.06.2016.	15.07.2016.	Obračun kamata br.3	14.082,62
31.12.2016.	15.01.2017.	Obračun kamata br.8	14.237,38
30.06.2017.	15.07.2017.	Obračun kamata br.3	14.043,62
		<b>Ukupno kamata</b>	<b>86.744,56</b>
		<b>Sveukupno glavnica i kamata</b>	<b>794.744,56</b>

 **ARKA** d.o.o.  
2

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU  
Zemljišnoknjižni odjel  
Dubrovnik dne 30 rujna 2015

Z- 5272/2015

**U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE**

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinku Bubiću u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja, EUROHERC OSIGURANJE d.d. Zagreb, a radi uknjižbe prava zalogu na nekretninama upisanim u z. ul. 854, 1407, 1068, 2681 k.o. Dubrovnik, dana 30 rujna 2015. godine,

**riješio je:**

**1.** Na temelju Sporazuma o osiguranje novčane tražbine temeljem Ugovora o zajmu br 5/15 od dana 29 rujna 2015 god. Br. Ov: 8138/15 javnog bilježnika Katica Valić iz Zagreba, d o p u š t a se

A) Sjedinjenje suvlasničkih omjera upisanog vlasnika ARKA d.o.o Varaždin OIB 751743848671 tako da sada glasi

23076/35280 dijela vlasničkog prava čest. zem. 1114/3, 114/4, 114/5 z.ul. 1407 k.o. Dubrovnik  
23076/35280 dijela vlasničkog prava čest. zem. 114/2 .ul. 2681 k.o. Dubrovnik, na ime

ARKA d.o.o Varaždin OIB 751743848671  
Varaždin, Aleja Kralja Zvonimira 1

B) Uknjižba založnog prava (hipoteke) na nekretninama založnog dužnika

1 - KONZUM d.d. Zagreb, Marijana Čavića 1/A, OIB 29955634590 i to

- cjelina vlasničkog prava čest. zem. 1098/1 zgr. 2852 z.ul. 1068 k.o. Dubrovnik kao glavni uložak
- cjelina vlasničkog prava čest. zem. 1113/1 z.ul. 854 k.o. Dubrovnik kao sporedni uložak

za iznos od 2.900,000,00 EUR-a (dvamilionaidevestotisuća EUR-a) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate uvećano za redovnu kamatu od 7,5 % godišnje, fiksna, sukladno odluci Uprave Zajmodavca, zateznu kamatu od 10,14 % godišnje promjenjiva, naknade i sve ostale troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom zajmu a na korist:

**EUROHERC OSIGURANJE d.d. Zagreb**  
**Zagreb, Ulica grada Vukovara 282 OIB 22694857747**

2 - ARKA d.o.o Varaždin, Aleja Kralja Zvonimira 1, OIB 751743848671 i to

- cjelina vlasničkog prava čest. zem. zgr. 2858, 2859 z.ul. 1068 k.o. Dubrovnik kao glavni uložak i
- cjelina vlasničkog prava čest. zem. 1113/2 zgr. 2860, 2861, 3182 z.ul. 854 k.o. Dubrovnik te
- 23076/35280 dijela vlasničkog prava čest. zem. 1114/3, 114/4, 114/5 z.ul. 1407 k.o. Dubrovnik i
- 23076/35280 dijela vlasničkog prava čest. zem. 114/2 .ul. 2681 k.o. Dubrovnik kao sporedni uložak,

za iznos od 2.900,000,00 EUR-a (dvamilionaidevestotisuća EUR-a) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate uvećano za redovnu kamatu od 7,5 % godišnje, fiksna, sukladno odluci Uprave Zajmodavca, zateznu kamatu od 10,14 % godišnje


promjenjiva, naknade i sve ostale troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom zajmu a na korist:

**EUROHERC OSIGURANJE d.d. Zagreb**  
**Zagreb, Ulica grada Vukovara 282 OIB 22694857747**

2. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.
3. Citirane isprave stavljaju se u ovosudnu zbirku isprava, a prijedlog u spis

**Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:**

Marinko Bujica



**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00, Kn.

**DN-a**

EUROHERC OSIGURANJE d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 282

KONZUM d.d. Zagreb, M Čovića 1 A

ARKA d.o.o

Ministarstvo financija Porezna uprava Dubrovnik

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU  
Zemljišnoknjižni odjel  
Dubrovnik dne 30 rujna 2015

Z- 5273/2015

**U IME REPUBLIKE HRVATSKE  
RJEŠENJE**

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marinku Bubici u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja, JADRANSKO OSIGURANJE d.d. Zagreb, a radi uknjižbe prava zalogu na nekretninama upisanim u z. ul. 854, 1407, 1068, 2681 k.o. Dubrovnik, dana 30 rujna 2015. godine,

**riješio je:**

1. Na temelju Sporazuma o osiguranje novčane tražbine temeljem Ugovora o zajmu br 5/15 od dana 29 rujna 2015 god. Br. Ov: 8137/15 javnog bilježnika Katica Valić iz Zagreba, d o p u š t a se uknjižba

založnog prava (hipoteke) na nekretninama založnog dužnika KONZUM d.d. Zagreb, Marijana Čavića 1/A, OIB 29955634590 i to:

- cjelina vlasničkog prava čest. zem. 1098/1 zgr. 2852 z.ul. 1068 k.o. Dubrovnik kao glavni uložak

- cjelina vlasničkog prava čest. zem. 1113/1 z.ul. 854 k.o. Dubrovnik kao sporedni uložak za iznos od 1.300,000,00 EUR-a (jedanmilijonitristotisuća EUR-a) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate uvećano za redovnu kamatu od 7,5 % godišnje, fiksna, sukladno odluci Uprave Zajmodavca, zateznu kamatu od 10,14 % godišnje promjenjiva, naknade i sve ostale troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom zajmu a na korist::

**JADRANSKO OSIGURANJE d.d. Zagreb  
Zagreb, Listopadska 2 OIB 94472454976**

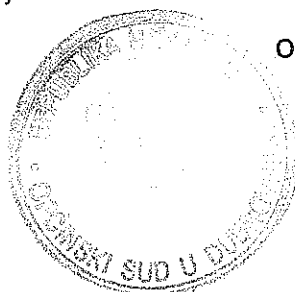
Založnog prava (hipoteke) na nekretninama založnog dužnika ARKA d.o.o. Varaždin, Aleja Kralja Zvonimira 1, OIB 75174348671 i to:

- cjelina vlasničkog prava čest. zem. zgr. 2858, 2859 z.ul. 1068 k.o. Dubrovnik kao glavni uložak i

- cjelina vlasničkog prava čest. zem. 1113/2 zgr. 2860, 2861, 3182 z.ul. 854 k.o. Dubrovnik te - 23076/35280 dijela vlasničkog prava čest. zem. 1114/3, 114/4, 114/5 z.ul. 1407 k.o. Dubrovnik i - 23076/35280 dijela vlasničkog prava čest. zem. 114/2 .ul. 2681 k.o. Dubrovnik kao sporedni uložak, za iznos od 1.300,000,00 EUR-a (jedanmilijonitristotisuća EUR-a) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate uvećano za redovnu kamatu od 7,5 % godišnje, fiksna, sukladno odluci Uprave Zajmodavca, zateznu kamatu od 10,14 % godišnje promjenjiva, naknade i sve ostale troškove koji nastanu za Vjerovnika po navedenom zajmu a na korist::

**JADRANSKO OSIGURANJE d.d. Zagreb  
Zagreb, Listopadska 2 OIB 94472454976**

2. Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.
3. Citirane isprave stavljaju se u ovosudnu zbirku isprava, a prijedlog u spis



Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Marinko Bubica

**PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora.**  
**Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00, Kn.**

**DN-a**

JADRANSKO OSIGURANJE d.d. Zagreb, Lisotpadska 2

KONZUM d.d. Zagreb, M Čovića 1 A

ARKA d.o.o. Varaždin

Ministarstvo financija Porezna uprava Dubrovnik

# BILANCA

TRGOVAČKI SUD  
stanje na dan 31.08.2017

Obrazac POD-BIL 44

Obveznik: ARKA D.O.O.

16. 10. 2017

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
<b>PRIMLJENO</b>				
<b>AKTIVA</b>				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		6.768.809	6.282.547
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		3.389.530	2.930.069
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		3.389.530	2.930.069
4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		3.379.279	3.352.478
1. Zemljište	011		762.190	762.190
2. Građevinski objekti	012		202.250	180.807
3. Postrojenja i oprema	013		0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		5.358	0
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predumjovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		2.409.481	2.409.481
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanih sudjelujućim interesom	026		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papira	027		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0	0
3. Potraživanja od kupaca	034		0	0
4. Ostala potraživanja	035		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		18.201.887	13.912.726
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		12.527.084	9.250.482
1. Sirovine i materijal	039		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040		0	0
3. Gotovi proizvodi	041		0	0
4. Trgovačka roba	042		12.527.084	9.250.482
5. Predumjovi za zalihe	043		0	0

# BILANCA

Obrazac POD-BIL

45

stanje na dan 31.08.2017

Obveznik: ARKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0	0
7. Biološka imovina	045		0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		1.562.197	611.977
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesima	048		0	0
3. Potraživanja od kupaca	049		1.071.805	611.570
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		593	407
6. Ostala potraživanja	052		489.799	0
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		4.050.267	4.050.267
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	057		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papira	060		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		4.049.473	4.049.473
9. Ostala financijska imovina	062		794	794
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		62.339	0
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		24.970.696	20.195.273
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0	0
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		-4.175.711	-5.519.756
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0	0
4. Statutarne rezerve	074		0	0
5. Ostale rezerve	075		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-3.081.218	-4.195.711
1. Zadržana dobit	082		0	0
2. Preneseni gubitak	083		3.081.218	4.195.711
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-1.114.493	-1.344.045
1. Dobit poslovne godine	085		0	0
2. Gubitak poslovne godine	086		1.114.493	1.344.045

## BILANCA

Obrazac POD-BIL

46

stanje na dan

31.08.2017

Obveznik: ARKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087		0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogastava	092		0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		0	0
6. Druga rezerviranja	094		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		3.199.000	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava sudjelujućim interesom	099		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		3.199.000	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		0	0
7. Obveze za predujmove	102		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103		0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105		0	0
11. Odgođena porezna obveza	106		0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		25.947.407	21.841.617
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnicima unutar grupe	109		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		19.188.052	18.726.414
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		0	0
7. Obveze za predujmove	114		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	115		3.340.053	3.075.871
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		0	0
10. Obveze prema zaposlenima	117		17.166	10.965
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		24.297	28.197
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaju	120		0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121		3.377.839	170
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA	122		0	3.873.412
F) UKUPNO - PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		24.970.696	20.195.273
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		0	0

U VARAŽDIN, dana 10.10.2017

M.P.

Potpis



# RAČUN DOBITI I GUBITKA

Obrazac POD-RDG

47

za razdoblje 01.01.2017 do 31.08.2017

Obveznik: ARKA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	125		60.676	194.645
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126		0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		59.444	160.429
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128		0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129		0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		1.232	34.216
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	131		472.376	1.216.317
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132		0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		39.505	22.073
a) Troškovi sirovina i materijala	134		5.119	6.534
b) Troškovi prodane robe	135		0	0
c) Ostali vanjski troškovi	136		34.386	15.539
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		342.009	204.707
a) Neto plaće i dnevnice	138		194.287	118.894
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		97.528	55.771
c) Doprinosi na plaće	140		50.194	30.042
4. Amortizacija	141		68.061	486.262
5. Ostali troškovi	142		22.801	13.476
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	489.799
a) dugotrajna imovina osim financijske imovine	144		0	0
b) kratkotrajna imovina (osim financijske imovine)	145		0	489.799
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147		0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148		0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149		0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150		0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151		0	0
f) Druga rezerviranja	152		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153		0	0
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	154		520.947	150.783
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155		0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156		0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157		0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158		0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159		0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih ulaganja i zajmova	160		0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		305.870	150.770
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		77	13
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163		0	0
10. Ostali financijski prihodi	164		215.000	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	165		1.223.740	473.155
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167		0	0
3. Rashodi s osnove kamate i slični rashodi	168		1.223.602	472.689
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		138	466
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170		0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine - neto	171		0	0
7. Ostali financijski rashodi	172		0	0

VI. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173		0	0
VII. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174		0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESIMA	175		0	0
IX. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		0	0
X. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173+174)	177		581.623	345.428
XI. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175+176)	178		1.696.116	1.689.472
XII. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-1.114.493	-1.344.044
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		1.114.493	1.344.044
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	182		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	183		-1.114.493	-1.344.044
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	184		0	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)	185		1.114.493	1.344.044
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188		0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
U VIŠNJO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-U (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201		0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik prijave MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202		0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 DO 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesima	209		0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210		0	0
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211		0	0
III. POREZ NA OSTALO SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212		0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216		0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217		0	0



CROATIA, 42 000 VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1

AGROKOR d.d.

Trg Dražena Petrovića 3, Zagreb

n/p g. Vladimir Bošnjak

Varaždin, 19.09.2017.

Poštovani,

sukladno dogovoru, ovim dopisom opetovano izražavamo svoju želju da konstruktivnim razgovorom nađemo optimalno rješenje poslovne situacije koju smo opisali u dopisu od 24.08.2017., a sudionici koje su poslovni subjekti ARKA d.o.o. Varaždin (dalje: Arka), AGROKOR d.d. Zagreb (dalje: Agrokor) i KONZUM d.d. Zagreb (dalje: Konzum).

Kao što smo na našim sastancima načelno iznijeli moguće opcije (preuzimanje imovine od strane Konzuma, isplatu dugovanja, otkup potraživanja, a postoje vjerojatno i još neka), želimo istaknuti da smo i dalje zainteresirani za neku od spomenutih, ali i nespomenutih varijanti, no činjenica da je u ovom trenutku samo Arka u problemu zbog postupka prisilne naplate koji ste pokrenuli, značajno opterećuje aktivnosti na pronalaženju optimalnog rješenja.

Zbog svega navedenog mišljenja smo da svaki sljedeći korak na teret Arke ili njene imovine nema nikakvu ekonomsku opravdanost u smislu postizanja optimalnog rješenja, a i ne odgovara stvarnom stanju, pa je upitna i zakonska provedba.

Sa štovanjem.

ARKA d.o.o. Varaždin

Dražen Vidman, direktor

**Knaput**

**Pošiljatelj:** Mladen Prka [mladen.prka@ggp.hr]  
**Poslano:** 8. rujna 2017. 9:21  
**Primatelj:** vidman  
**Predmet:** RE: arka

Poštovani,

g. Bošnjak može u ponedjeljak u 14,00 sati. Molim Vas potvrdu termina.

S poštovanjem,

**MLADEN PRKA,**  
 Partner  
 Odvjetnik/Attorney at law



**GAJSKI, GRLIĆ,  
 PRKA  
 I PARTNERI d.o.o.**  
 ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Gajski, Grlić, Prka i Partneri, odvjetničko društvo d.o.o./  
 Gajski, Grlić, Prka & Partners, Law firm LLC

Dalmatinska 10  
 HR - 10 000 Zagreb  
 T: + 385 (0) 1 24 69 000  
 F: + 385 (0) 1 24 69 010  
 M: + 385 (0) 91 212 7699  
 E: [mladen.prka@ggp.hr](mailto:mladen.prka@ggp.hr)

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, daljnja distribucija ove poruke je strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Hvala.

ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGED COMMUNICATION: The information contained in this message is confidential. It is intended only to be read by the individual or entity named above or their designee. If the reader of this message is not the intended recipient, any distribution of this message is strictly prohibited. If you have received this message in error, please immediately notify the sender and delete or destroy any copy of this message. Thank you.

**From:** vidman [<mailto:vidman@cbb.hr>]  
**Sent:** Thursday, September 07, 2017 7:49 AM  
**To:** Mladen Prka <[mladen.prka@ggp.hr](mailto:mladen.prka@ggp.hr)>  
**Subject:** RE: arka

poštovani g Prka,

**Pošiljatelj:** Mladen Prka [mladen.prka@ggp.hr]  
**Poslano:** 7. rujna 2017. 9:16  
**Primatelj:** vidman  
**Kopija:** Vladimir Bošnjak  
**Predmet:** RE: arka

**Važnost:** Visoko

Poštovani,

Provjeriti ću raspoloživost termina sa g. Bošnjakom te Vam javiti moguće termine.  
U međuvremenu se čujemo.

S poštovanjem,

**MLADEN PRKA,**  
Partner  
Odvjetnik/Attorney at law



GAJSKI, GRLIĆ,  
PRKA  
I PARTNERI d.o.o.  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Gajski, Grlić, Prka i Partneri, odvjetničko društvo d.o.o./  
Gajski, Grlić, Prka & Partners, Law firm LLC

Dalmatinska 10  
HR - 10 000 Zagreb  
T: + 385 (0) 1 24 69 000  
F: + 385 (0) 1 24 69 010  
1: + 385 (0) 91 212 7699  
e: [mladen.prka@ggp.hr](mailto:mladen.prka@ggp.hr)

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, daljnja distribucija ove poruke je strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Hvala.

ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGED COMMUNICATION: The information contained in this message is confidential. It is intended only to be read by the individual or entity named above or their designee. If the reader of this message is not the intended recipient, any distribution of this message is strictly prohibited. If you have received this message in error, please immediately notify the sender and delete or destroy any copy of this message. Thank you.

**From:** vidman [<mailto:vidman@cbb.hr>]  
**Sent:** 07 September 2017 07:49  
**To:** Mladen Prka <[mladen.prka@ggp.hr](mailto:mladen.prka@ggp.hr)>  
**Subject:** RE: arka

poštovani g Prka,

**Knaput**

**Pošiljatelj:** Mladen Prka [mladen.prka@ggp.hr]  
**Poslano:** 6. rujna 2017. 19:09  
**Primatelj:** Knaput  
**Kopija:** Vladimir Bošnjak  
**Predmet:** RE: arka  
  
**Važnost:** Visoko

Poštovani g. Vidman,

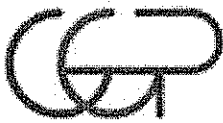
Pokušao sam Vas dobiti na mobitel no nažalost bezuspješno.

Predlažem da se sutra u 16,00 sati sastanemo u Agrokoru kod g. Bošnjaka kako bi pokušali pronaći adekvatno rješenje.

Radi potvrde termina slobodno me kontaktirajte na dolje navedeni broj mobitela.

S poštovanjem,

**MLADEN PRKA,**  
Partner  
Odvjetnik/Attorney at law



GAJSKI, GRLIĆ,  
PRKA  
I PARTNERI d.o.o.  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Gajski, Grlić, Prka i Partneri, odvjetničko društvo d.o.o./  
Gajski, Grlić, Prka & Partners, Law firm LLC

Dalmatinska 10  
HR - 10 000 Zagreb  
T: + 385 (0) 1 24 69 000  
F: + 385 (0) 1 24 69 010  
M: + 385 (0) 91 212 7699  
E: [mladen.prka@ggp.hr](mailto:mladen.prka@ggp.hr)

ODVJETNIČKA TAJNA: Sadržaj ove e-poruke predstavlja odvjetničku tajnu. Poruka je namijenjena isključivo navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, daljnja distribucija ove poruke je strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke. Hvala.

ATTORNEY-CLIENT PRIVILEGED COMMUNICATION: The information contained in this message is confidential. It is intended only to be read by the individual or entity named above or their designee. If the reader of this message is not the intended recipient, any distribution of this message is strictly prohibited. If you have received this message in error, please immediately notify the sender and delete or destroy any copy of this message. Thank you.



CROATIA, 42 000 VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1

AGROKOR d.d.

Trg Dražena Petrovića 3, Zagreb

n/p g. Vladimir Bošnjak

Varaždin, 4.09.2017.

Poštovani,

nastavno na dopis koji smo Vam uputili 24.08.2017., u kojem smo ukratko opisali poslovni odnos između poslovnih subjekata ARKA d.o.o. Varaždin (dalje: Arka), AGROKOR d.d. Zagreb (dalje: Agrokor) i KONZUM d.d. Zagreb (dalje: Konzum), današnjim dopisom se ponovno obraćamo sa zamolbom da prekinete postupak prisilne naplate i blokadu žiro računa Arke. Naime, Arka funkcionira sa dva zaposlenika na minimalnom troškovnom nivou (isplaćuju se dvije plaće, doprinosi, PDV) i blokada žiro računa neće pridonijeti pronalaženju optimalnog rješenja međusobnih poslovnih odnosa između navedenih poslovnih subjekata.

Stoga predlažemo da u što kraćem roku deblokirate žiro račun Arke (ako je moguće danas), a Arka će u roku 90 dana predložiti nekoliko opcija kao moguća rješenja opisanih poslovnih odnosa.

Vjerujemo da u navedenom pronalazite interes da udovoljite našoj zamolbi, te se nadamo da ćemo u rečenim rokovima postići optimalno rješenje međusobnih poslovnih odnosa Agrokora, Konzuma i Arke.

Sa štovanjem.

ARKA d.o.o. Varaždin

Dražen Vidman, direktor

AGROKOR d.d.

Trg Dražena Petrovića 3, Zagreb

n/p g. Vladimir Bošnjak

Varaždin, 25.08.2017.

Poštovani,

putem ovog dopisa upućujemo kratki pregled situacije između poslovnih subjekata ARKA d.o.o. Varaždin (dalje: Arka), AGROKOR d.d. Zagreb (dalje: Agrokor) i KONZUM d.d. Zagreb (dalje: Konzum).

Arka u trenutku pisanja ovog dopisa ima dug prema Agrokoru i Konzumu, temeljem čega je Agrokor pokrenuo postupak prisilne naplate i time blokirao račun Arke. Istodobno, Arka ima u vlasništvu zemljište u k.o. Dubrovnik, više parcela, ukupne površine cca 4.000 m<sup>2</sup>, na kojem je upisan teret u korist trećih osoba, vezan uz zajmove koje je Konzum primio od tih trećih osoba.

Obzirom na opisanu poslovnu povezanost Agrokor, Konzuma i Arke, mišljenja smo da blokiranje računa Arke nije dobar put kojim bi mogli doći do uspješnog završetka gore opisanih poslovnih odnosa, pa predlažemo da Agrokor deblokira račun Arke, te da nakon toga predstavnici navedenih poslovnih subjekata u kratkom roku (očekujemo prijedlog termina) održe sastanak po navedenim temama, s ciljem da se nađe optimalno rješenje.

Sa štovanjem.

ARKA d.o.o. Varaždin

Dražen Vidman, direktor



**ARKA**  
D.O.O.

CROATIA, 42 000 VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1

KONZUM d.d.  
10 000 Zagreb  
M. Čavića 1a

Attn: Slavko Ledić, predsjednik Uprave

Varaždin, 28.07.2017.

*poslano 31.7.2017.*

**Predmet:   Odgovor na poziv za plaćanje dospjelog duga**

Poštovani

Vezano uz Vaš poziv za plaćanje dospjelog duga od 13.07.2017. ističemo slijedeće:

Arka d.o.o. Varaždin je Konzumu d.d. izdala hipotekarne garancije za kredit u iznosu **4.200.000,00 EUR**, koji je odobren Konzumu od Euroherc osiguranja i Jadranskog osiguranja. Navedeni iznos je Arka d.o.o. prijavila kao potraživanje prema Konzumu d.d., unatoč činjenici da tržišna vrijednost nekretnina iz predmetnih hipotekarnih garancija znatno premašuje istaknuti kreditni iznos.

Sukladno navedenom, primljeni poziv za plaćanje duga, te prijetnju ovrhom i sudskim postupkom smatramo depasiranim.

Sa štovanjem,

**"ARKA" d.o.o. Varaždin**

direktor:  
Stjepan Mihalina

**KONZUM**

56

**ARKA d.o.o.**

**42000 VARAŽDIN**

**Aleja Kralja Zvonimira 1**

**na pažnju direktora g. Stjepan Mihalina**

Zagreb, 13. srpanj 2017. godine

**Predmet :    poziv na plaćanje dospjelog duga**

Poštovani,

podsjecamo Vas da dospjelo nepodmireno dugovanje društva ARKA d.o.o. kao zajmoprimca prema Konzumu d.d. kao zajmodavcu s osnova Ugovora o financijskom zajmu sklopljenog dana 05.04.2013.g. kao i naknadno sklopljenih Anexa istom Ugovoru iznosi 5.695.391,54 kn s osnova glavnice te 918.731,34 kn s osnova zatezne kamate, sveukupno 6.614.122,88 kn.

Priloženo dostavljamo izводе otvorenih stavaka odnosno specifikaciju Vaših nepodmirenih dospjelih obveza prema Konzumu d.d.

Pozivamo Vas da odmah po primitku ovog dopisa, a svakako najkasnije do dana 31. srpnja 2017. godine, podmirite dospjelo dugovanje prema Konzumu d.d. i to uplatom na račun Konzuma d.d. IBAN HR0223600001101386640 kod Zagrebačke banke d.d.

Ukoliko u ostavljenom roku ne izvršite uplatu dužnog iznosa u korist Konzuma d.d. bit ćemo prisiljeni pokrenuti postupak radi prisline naplate dospjele tražbine aktiviranjem primljenih instrumenata osiguranja plaćanja odnosno pokretanjem ovršnog postupka.

Obzirom da će Vam sudski postupak stvoriti daljnje nepotrebne troškove kao i prouzročiti niz neugodnosti, očekujemo da će ovaj poziv na plaćanje udovoljiti bez odgode.

S poštovanjem,

**KONZUM d.d. Zagreb**

Slavko Ledić, predsjednik Uprave

**KONZUM**  
Trgovina na veliko i malo d.d.  
ZAGREB, M. Čavića 1a

Konzum trgovina na veliko i malo d.d., Zagreb, M. Čavića 1/a, OIB:29955634590, MBS:080000926.

Tel:01/2485-222. Fax:01/2482-525. E-mail: konzum@konzum.hr. Upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, IBAN:HR0223600001101386640, otvoren kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, i IBAN HR9424020061100014614, otvoren kod Erste banke d.d. Temeljni kapital u iznosu od 227.028.600,00 HRK uplaćen je i podijeljen na 22.702.860 redovnih dionica, svaka nominalne vrijednosti 10,00 HRK, oznake KNZM-R-A. Predsjednik uprave Slavko Ledić, članovi uprave: Ines Lozić, Iven Šantorić, Zoran Mitreski, izvanredni povjerenik Ante Ramljak, predsjednik nadzornog odbora Vladimir Bošnjak.

**ARKA D.O.O.**

Obveznikov OIB: 75174348671

Obveznikov MB: 1872133

ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1

42000 VARAŽDIN

**POTVRDA O PRIMITKU DOKUMENTACIJE ZA 2016. GODINU**

## • JAVNA OBJAVA

**Zaprimljena dokumentacija pod brojem ID: 6163377**

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka
- Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka godišnjega financijskog izvještaja i druge dokumentacije u Registar godišnjih financijskih izvještaja (dalje u tekstu: Registar).

Ako se naknadnom kontrolom utvrdi da je dokumentacija dostavljena u Registar nepotpuna, Registar o tome obavještava podnositelja radi dostave potpune dokumentacije. Sve dok se u Registar ne dostavi potpuna dokumentacija, smatra se da nije podnesena.

Registar, na zahtjev svakog tražitelja, izdaje izvadak iz Registra s temeljnim podacima o obvezniku i podacima o zaprimljenoj dokumentaciji.

Iz Registra se izdaje i ispis i preslika financijskog izvještaja sa svim javnim podacima te preslika i ispis druge dokumentacije zaprimljene u Registar.

Datum evidentiranja u Registru: **28.06.2017.**

Datum preuzimanja potvrde: **16.10.2017.**

Potvrda izdana u elektroničkom obliku punovaljana je bez žiga i potpisa.

## ISPIS BILANCE I RAČUNA DOBITI I GUBITKA ZA 2016. GODINU

ZA JAVNU OBJAVU

- redovito poslovanje tijekom godine

### 1. OPĆI PODACI O PODUZETNIKU

Naziv poduzetnika	ARKA D.O.O.
Adresa	VARAŽDIN, ALEJA KRALJA ZVONIMIRA 1
OIB	75174348671
Matični broj (DZS)	1872133
Matični broj subjekta (Trgovački sud)	70068114
Djelatnost	7022 - Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
Veličina	Mikro
Oblik vlasništva	Poduzeće u privatnom vlasništvu - od osnivanja
Porijeklo kapitala	100% domaći
Broj zaposlenih (krajem razdoblja)	2
Broj zaposlenih (na temelju sati rada)	2

Iz Registra godišnjih financijskih izvještaja je osim bilance i računa dobiti i gubitka dostupna i sljedeća dokumentacija:

**Za velike poduzetnike:** Izvještaj o novčanom tijeku, Izvještaj o promjenama kapitala, Izvješće/ mišljenje revizora, Godišnje izvješće, Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka, Bilješke uz financijske izvještaje, Izvadak iz Registra s podacima o predanoj dokumentaciji.

**Za male poduzetnike:** Izvješće/ mišljenje revizora, Bilješke uz financijske izvještaje, Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka, Izvadak iz Registra s podacima o predanoj dokumentaciji.

Više o preuzimanju dokumentacije iz Registra godišnjih financijskih izvještaja možete saznati na [www.fina.hr](http://www.fina.hr).



## Registar godišnjih financijskih izvještaja

Naziv poduzetnika: ARKA D.O.O.

OIB: 75174348671 MB: 1872133

## 2. BILANCA - stanje na dan 31.12.2016.

iznosi u kunama, bez lipa

AKTIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
<b>A POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>		6.206.425	6.768.809
<b>I NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>		0	3.389.530
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		0	3.389.530
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
<b>II MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>		2.417.425	3.379.279
1. Zemljište	011		0	762.190
2. Građevinski objekti	012		0	202.250
3. Postrojenja i oprema	013		0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		7.944	5.358
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		2.409.481	2.409.481
<b>III DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 030)</b>	<b>020</b>		3.789.000	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		3.789.000	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0	0
<b>IV POTRAŽIVANJA (032 do 035)</b>	<b>031</b>		0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0	0
3. Potraživanja od kupaca	034		0	0
4. Ostala potraživanja	035		0	0
<b>V ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>		0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (038+046+053+063)</b>	<b>037</b>		17.827.717	18.201.887

Naziv poduzetnika: ARKA D.O.O.

OIB: 75174348671 MB: 1872133

Iznosi u kunama, bez lipa

AKTIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
<b>I ZALIHE (039 do 045)</b>	<b>038</b>		12.441.121	12.527.084
1. Sirovine i materijal	039		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040		0	0
3. Gotovi proizvodi	041		0	0
4. Trgovačka roba	042		12.441.121	12.527.084
5. Predumovi za zalihe	043		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0	0
7. Biološka imovina	045		0	0
<b>II POTRAŽIVANJA (047 do 052)</b>	<b>046</b>		1.222.108	1.562.197
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		0	0
3. Potraživanja od kupaca	049		716.372	1.071.805
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		15.937	593
6. Ostala potraživanja	052		489.799	489.799
<b>III KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (054 do 062)</b>	<b>053</b>		4.050.267	4.050.267
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		4.049.473	4.049.473
9. Ostala financijska imovina	062		794	794
<b>IV NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>		114.221	62.339
<b>D PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>064</b>		0	0
<b>E UKUPNO AKTIVA (001+002+037+064)</b>	<b>065</b>		24.034.142	24.970.696
<b>F IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>		0	0

Iznosi u kunama, bez lipa

PASIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>A KAPITAL I REZERVE (068+069+070+076+077+081+084+087)</b>	<b>067</b>		-3.061.217	-4.175.711
<b>I TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>068</b>		20.000	20.000
<b>II KAPITALNE REZERVE</b>	<b>069</b>		0	0
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>		0	0
1. Zakonske rezerve	071		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0	0



## Registar godišnjih financijskih izvještaja

Naziv poduzetnika: ARKA D.O.O.

OIB: 75174348671 MB: 1872133

Iznosi u kunama, bez lipa

PASIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
4. Statutarne rezerve	074		0	0
5. Ostale rezerve	075		0	0
<b>IV REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>076</b>		0	0
<b>V REZERVE FER VRIJEDNOSTI (078+079+080)</b>	<b>077</b>		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0	0
<b>V ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (082-083)</b>	<b>081</b>		-1.605.924	-3.081.218
1. Zadržana dobit	082		0	0
2. Preneseni gubitak	083		1.605.924	3.081.218
<b>VI DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (085-086)</b>	<b>084</b>		-1.475.293	-1.114.493
1. Dobit poslovne godine	085		0	0
2. Gubitak poslovne godine	086		1.475.293	1.114.493
<b>VIII MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES</b>	<b>087</b>		0	0
<b>B REZERVIRANJA (089 do 094)</b>	<b>088</b>		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090		0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091		0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092		0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093		0	0
6. Druga rezerviranja	094		0	0
<b>C DUGOROČNE OBVEZE (096 do 106)</b>	<b>095</b>		3.199.000	3.199.000
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099		0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100		3.199.000	3.199.000
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		0	0
7. Obveze za predujmove	102		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103		0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104		0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105		0	0
11. Odgođena porezna obveza	106		0	0
<b>D KRATKOROČNE OBVEZE (108 do 121)</b>	<b>107</b>		23.896.359	25.947.407
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109		0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110		0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111		0	0

Naziv poduzetnika: ARKA D.O.O.

OIB: 75174348671 MB: 1872133

iznosi u kunama, bez lipa

PASIVA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112		16.876.413	19.188.052
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		0	0
7. Obveze za predujmove	114		0	0
8. Obveze prema dobavljačima	115		2.114.970	3.340.053
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116		0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117		16.102	17.166
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		12.274	24.297
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119		0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120		0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121		4.876.600	3.377.839
<b>E ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	122		0	0
<b>F UKUPNO PASIVA (067+088+095+107+122)</b>	123		24.034.142	24.970.696
<b>G IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	124		0	0



Naziv poduzetnika: ARKA D.O.O.

OIB: 75174348671 MB: 1872133

## 3. RAČUN DOBITI I GUBITKA od 01.01.2016. do 31.12.2016.

iznosi u kunama, bez lipa

RAČUN DOBITI I GUBITKA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>I POSLOVNI PRIHODI (126+127+128+129+130)</b>	<b>125</b>		0	60.676
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126		0	0
2. Prihodi od prodaje	127		0	59.444
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128		0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129		0	0
5. Ostali poslovni prihodi	130		0	1.232
<b>II POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>		623.800	472.376
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132		0	0
2. Materijalni troškovi (134 do 136)	133		52.095	39.505
a) Troškovi sirovina i materijala	134		2.073	5.119
b) Troškovi prodane robe	135		0	0
c) Ostali vanjski troškovi	136		50.022	34.386
3. Troškovi osoblja (138 do 140)	137		550.270	342.009
a) Neto plaće i nadnice	138		291.998	194.287
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		177.516	97.528
c) Doprinosi na plaće	140		80.756	50.194
4. Amortizacija	141		2.250	68.061
5. Ostali troškovi	142		19.185	22.801
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
d) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144		0	0
e) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145		0	0
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147		0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148		0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149		0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150		0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151		0	0
f) Druga rezerviranja	152		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153		0	0
<b>III FINANCIJSKI PRIHODI (155 do 164)</b>	<b>154</b>		309.823	520.947
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155		0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156		0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157		0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158		0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159		0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160		0	0



## Registar godišnjih financijskih izvještaja

Naziv poduzetnika: ARKA D.O.O.

OIB: 75174348671 MB: 1872133

iznosi u kunama, bez lipa

RAČUN DOBITI I GUBITKA	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		309.823	305.870
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		0	77
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163		0	0
10. Ostali financijski prihodi	164		0	215.000
<b>IV FINANCIJSKI RASHODI (166 do 172)</b>	<b>165</b>		<b>1.161.316</b>	<b>1.223.740</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167		0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		1.161.316	1.223.602
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		0	138
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170		0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171		0	0
7. Ostali financijski rashodi	172		0	0
<b>V UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>173</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>174</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX UKUPNI PRIHODI (125+154+173+174)</b>	<b>177</b>		<b>309.823</b>	<b>581.623</b>
<b>X UKUPNI RASHODI (131+165+175+176)</b>	<b>178</b>		<b>1.785.116</b>	<b>1.696.116</b>
<b>XI DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (177-178)</b>	<b>179</b>		<b>-1.475.293</b>	<b>-1.114.493</b>
1. Dobit prije oporezivanja (177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (178-177)	181		1.475.293	1.114.493
<b>XII POREZ NA DOBIT</b>	<b>182</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XIII DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (179-182)</b>	<b>183</b>		<b>-1.475.293</b>	<b>-1.114.493</b>
1. Dobit razdoblja (179-182)	184		0	0
2. Gubitak razdoblja (182-179)	185		1.475.293	1.114.493
<b>PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XIV DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (187-188)</b>	<b>186</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188		0	0
<b>XV POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>189</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (189-186)	191		0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>				
<b>XVI DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (179+186)</b>	<b>192</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1 Dobit prije oporezivanja (180+187)	193		0	0
2 Gubitak prije oporezivanja (181+188)	194		0	0
<b>XVII POREZ NA DOBIT</b>	<b>195</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XVIII DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (197-198)</b>	<b>196</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Naziv poduzetnika: ARKA D.O.O.

OIB: 75174348671

MB: 1872133

UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
1 Dobit razdoblja (192-195)	197		0	0
2 Gubitak razdoblja (195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
<b>XIX DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (200+201)</b>	<b>199</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Pripisan imateljima kapitala matice	200		0	0
2. Pripisan manjinskom interesu	201		0	0
IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava obveznik primjene MSFI-a)				
<b>I DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 183)</b>	<b>202</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (204 do 212)</b>	<b>203</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	207		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209		0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210		0	0
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211		0	0
<b>III POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>212</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (203-212)</b>	<b>213</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (202+213)</b>	<b>214</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
<b>VI SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (216+217)</b>	<b>215</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	217		0	0

# **ARKA d.o.o. Varaždin**

## **PLAN OPERATIVNOG I FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA**

**(1.10.2017. – 31.12.2019.)**

listopad 2017.

# 1. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE UVJETA PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

67

## 1.1. OPĆI PODACI

Naziv: ARKA d.o.o.  
Sjedište: Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1  
MBS: 070068114  
OIB: 75174348671  
Godina osnivanja: 2004.  
Osnivači/članovi društva: Stjepan Mihalina, Ivana Kukuljevića 10, Varaždin, OIB 25188427027  
Dražen Vidman, Vladimira Nazora 77, Ivanec, OIB 42883746819  
Osobe ovlaštene za zastupanje: Stjepan Mihalina, Ivana Kukuljevića 10, Varaždin, OIB 25188427027, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno  
Dražen Vidman, Vladimira Nazora 77, Ivanec, OIB 42883746819, direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno  
Broj zaposlenih na dan 31.08.2017: 2

### 1.1.1. Predmet poslovanja

Društvo je registrirano za slijedeće djelatnosti:

- 22.2 Tiskarska djelatnost i usluge povezane s tiskanjem
- 60.2 Ostali kopneni prijevoz
- 63.4 Djelatnosti ostalih agencija u prijevozu
- 65.21 Financijsko davanje u zakup (leasing)
- 67.13 Pomoćne djelatnosti u financijskom posredovanju, d. n.
- 70 Poslovanje nekretninama
- 72.3 Obrada podataka
- 72.4 Izrada i upravljanje bazama podataka
- 74.14 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 74.15 Upravljačke djelatnosti holding-društava
- III. 74.4 Promidžba (reklama i propaganda)
- 74.84 Ostale poslovne djelatnosti, d. n.
- \* Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
- \* Kupnja i prodaja robe
- \* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Posredovanje i organizacija u investicijskim radovima
- \* Upravljanje dioničkim društvima i društvima s ograničenom odgovornošću

### 1.1.2. Vlasnička struktura društva

Društvo je u privatnom vlasništvu, a vlasnici/članovi društva su:

1. Stjepan Mihalina ima udio od 25 %
2. Dražen Vidman ima udio od 75 %

1.1.3. Analiza zaposlenih

Društvo ima 2 zaposlenika i nakon provedenog restrukturiranja će se broj zaposlenika povećati ukoliko se za to ukaže potreba uzrokovana povećanjem gospodarske aktivnosti.

1.2. OPERATIVNO POSLOVANJE I TRŽIŠNA SITUACIJA

Izjavom o osnivanju Društva od 30.08.2004. godine je počelo poslovanje ARKE d.o.o. iz Varaždina, Aleja kralja Zvonimira 1. U okviru svojih registriranih djelatnosti, Društvo je dugi niz godina poslovalo sa Koncernom AGROKOR (dalje: AGROKOR) i tvrtkama iz sastava AGROKORA (pretežito JAMNICA d.d. i KONZUM d.d.). Iz tih poslovnih odnosa su nastali uvjeti u kojima se Društvo danas nalazi.

Društvo ima u vlasništvu nekretnine u Dubrovniku, V. Nazora 2, u naravi pašnjaci, vrt i zgrade, od koji dio zgrada iznajmljuje i od toga ostvaruje prihod. Tako ostvareni prihodi su dostatni za pokriće minimalnih troškova funkcioniranja Društva (plaće, doprinosi, troškovi računovodstva i sl.), kako Društvo i živi proteklih godina.

Rezultati poslovanja dati su u računu dobiti i gubitka na dan 31.08.2017. u nastavku:

<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA</b> <b>za razdoblje 01.01.2017. do 31.08.2017.</b>		
Naziv pozicije	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	60.676	194.645
1. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	59.444	160.429
2. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	1.232	34.216
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	472.376	1.216.317
1. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	39.505	22.073
a) Troškovi sirovina i materijala	5.119	6.534
b) Ostali vanjski troškovi	34.386	15.539
2. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	342.009	204.707
a) Neto plaće i nadnice	194.287	118.894
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	97.528	55.771
c) Doprinosi na plaće	50.194	30.042
3. Amortizacija	68.061	486.262
4. Ostali troškovi	22.801	13.476
5. Vrijednosno usklađenje	0	489.799
<b>III. FINACIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	520.947	150.783
1. Ostali prihodi s osnove kamata	305.870	150.770
2. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	77	13
3. Ostali financijski prihodi	215.000	0
<b>IV. FINACIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	1.223.740	473.155
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	1.223.602	472.689
2. Tečajne razlike i drugi rashodi	138	466
<b>V. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)</b>	581.623	345.428
<b>VI. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)</b>	1.696.116	1.689.472
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)</b>	-	-
1. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	1.114.493	1.344.044
<b>VIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)</b>	-	-
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	1.114.493	1.344.044

<b>BILANCA</b> <b>stanje na dan 31.08.2017.</b>		
Naziv pozicije	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
<b>AKTIVA</b>		
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	6.768.809	6.282.547
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	3.389.530	2.930.069
1. Goodwill	3.389.530	2.930.069
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	3.379.279	3.352.478
1. Zemljište	762.190	762.190
2. Građevinski objekti	202.250	180.807
3. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	5.358	0
4. Ulaganje u nekretnine	2.409.481	2.409.481
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	18.201.887	13.912.726
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	12.527.084	9.250.482
1. Trgovačka roba	12.527.084	9.250.482
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	1.562.197	611.977
1. Potraživanja od kupaca	1.071.805	611.570
2. Potraživanja od države i drugih institucija	593	407
3. Ostala potraživanja	489.799	489.799
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	4.050.267	4.050.267
1. Dani zajmovi, depoziti i slično	4.049.473	4.049.473
2. Ostala financijska imovina	794	794
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	62.339	0
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	0	0
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	24.970.696	20.195.273
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	0	0
<b>PASIVA</b>		
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	-4.175.711	-5.519.756
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	20.000	20.000
<b>II. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)</b>	-3.081.218	-4.195.711
1. Preneseni gubitak	3.081.218	4.195.711
<b>III. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)</b>	-1.114.493	-1.344.045
1. Gubitak poslovne godine	1.114.493	1.344.045
<b>B) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	3.199.000	0
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	3.199.000	0
<b>C) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	25.947.407	21.841.617
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	19.188.052	18.726.414
2. Obveze prema dobavljačima	3.340.053	3.075.871
3. Obveze prema zaposlenicima	17.166	10.965
4. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	24.297	28.197
5. Ostale kratkoročne obveze	3.377.839	170
<b>D) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	0	3.873.412
<b>E) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	24.970.696	20.195.273
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	0	0

Društvo u trenutku pisanja ovog plana restrukturiranja ispunjava uvjet za pokretanje predstečajne nagodbe, a to je prijetća nelikvidnost, obzirom da je pokrenut postupak prisilne naplate i time blokiran žiro račun, za iznos 4.382.695,26 kuna.

PRILOG: Očevidnik na dan 31.08.2017.

### 1.3. OPIS ČINJENICA I OKOLNOSTI IZ KOJIH PROIZLAZI POSTOJANJE PRIJETEĆE NESPOSOBNOSTI ZA PLAĆANJE

Nastavno na odredbu čl. 27, st. 1, točka 1. Stečajnog zakona, činjenice govore da je Društvo zapalo u likvidnosne probleme u okolnostima provođenja mjera izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku (sukladno Zakonu o postupku izvanredne uprave u trgovačkim društvima od sistemskog značaja za Republiku Hrvatsku, NN 32/17, dalje: Izvanredna uprava), koje su pokrenute u AGROKORU i svim povezanim društvima.

Društvo je sve svoje aktivnosti usmjeravalo na okrupnjavanje parcela i ostvarenje investicijskog plana, a u AGROKORU i tvrtkama iz njegovog sastava je nađen partner za razvoj planirane investicije. Na taj način su kupljene parcele, kojih pregled temeljem stanja u zemljišnim knjigama, dajemo u tablici:

RB	K.O.	ZK, UL	K.C. BR.	OZNAKA ZEMLJISTA	POVRŠINA (m²), iz zk	POVRŠINA OBJEKATA	VLASTOVNICA
1	Dubrovnik	1407	1114/3 1114/4 1114/5		842,00		ARKA d.o.o. - suvlasnički udio 60, 62, 63, 64, 65, 66, 67
2	Dubrovnik	2681	1114/2	vrt	488,00		ARKA d.o.o. - suvlasnički udio 60, 62, 63, 64, 65, 66, 67
3	Dubrovnik	854	1113/2  zgr 2860 zgr 2861 zgr 3182	pašnjak  uprava zgrada prodavaonica	2.723,00	  210,00 114,00 147,00	ARKA d.o.o. zk. tijelo II
4	Dubrovnik	854	1115/6  1115/7		129,00  292,00		ARKA d.o.o.  zk. tijelo V
5	Dubrovnik	1068	zgr 2858  zgr 2859	magazin  skladište		36,00  147,00	ARKA d.o.o.  zk. tijelo II
6	Dubrovnik	2588	1115/8		600,00	100,00	

Društvo nikad nije bilo u postupku prisilne naplate (bloкаде) do 18.08.2017., kada je AGROKOR blokirao račun Društva, koji je i dalje blokirao. Nastavno na promjene u odnosima AGROKOR, KONZUM i ARKA, 15.09.2017. je KONZUM predložio pred javnom bilježnicom provedbu ovrhe, čemu je Društvo u zakonskom roku prigovorilo.

*PRILOG: Prijedlog ovrhe i Prigovor ovršenika*

Društvo nije isplatilo plaće djelatnicima dulje od 30 dana, što je također uvjet za otvaranje predstečajne nagodbe.

Društvo nema sudskih sporova.



## 2. IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA NA DAN PRILOŽENIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Sukladno odredbi odredbe čl. 27., st. 1., točka 2. Stečajnog zakona, u nastavku je prikazan izračun manjka likvidnih sredstava na dan 31.08.2017.

<b>IMOVINA</b>	
Zemljište	762.190
Građevinski objekti	180.807
Goodwil	2.930.069
Ulaganje u nekretnine	2.409.481
Nekretnine za daljnu prodaju	9.250.482
Potraživanja od kupaca	611.570
Dani zajmovi	4.049.473
Potraživanja od države (ostala)	1.201
<b>UKUPNA LIKVIDNA IMOVINA:</b>	<b>20.195.273</b>
<b>OBAVEZE</b>	
Obaveze za zajmove	18.726.414
Dobavljači	3.075.871
Zaposleni	10.965
Porezi i doprinosi	28.197
Ostale obaveze	170
Pasivna vremenska razgraničenja	3.873.412
<b>UKUPNE OBAVEZE:</b>	<b>25.715.029</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>-5.519.756</b>

Manjak likvidnih sredstava na dan 31.08.2017., nastao na temelju računovodstvenih podataka, iznosi -5.519.756 kn, a isti je iskazan kao razlika dospelih obveza i likvidne imovine.

## 3. MJERE FINANCIJSKOG RESTRUKTURIRANJA

U nastavku su prikazane vrste tražbina vjerovnika Društva, kako to određuje čl. 308. Stečajnog zakona:

1. vjerovnici s pravom odvojenog namirenja (razlučni vjerovnici),
2. vjerovnici koji nisu nižeg isplatnog reda i
3. prioritetni vjerovnici.

Mjere financijskog restrukturiranja (čl. 27., st. 1., točka 3. Stečajnog zakona) koje Društvo predlaže ovim planom restrukturiranja, odnose se na refinanciranje obveza Društva, kroz otkup tražbina vjerovnika, prema grupama navedenim u prethodnom stavku.

Društvo će namiriti vjerovnike u skladu sa prihvaćenom i pravomoćnom predstečajnom nagodbom, u rokovima koje predlaže u ovom planu restrukturiranja.

#### 4. MJERE OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA

Postupak provedbe mjera Izvanredne uprave u AGROKORU i povezanim tvrtkama, opterećuje funkcioniranje Društva, pa zbog svega do sada navedenog Društvo mora promijeniti pristup gospodarenju imovinom koju ima u vlasništvu, a prvi i najvažniji korak je prihvaćanje predložene predstečajne nagodbe.

Nakon provedenog postupka predstečajne nagodbe, Društvo će bolje i svrsishodnije gospodariti svojom imovinom, što će zasigurno rezultirati racionalnijim upravljanjem i pozitivnim rezultatima. Provedba mjera operativnog restrukturiranja, sukladno čl. 27., st. 1., točka 4. Stečajnog zakona, će se nastaviti u dijelu iznajmljivanja imovine Društva, što će biti dostatno za funkcioniranje do realizacije mjera novog gospodarenja imovinom Društva.

Ostale mjere operativnog restrukturiranja Društvo već provodi, a radi se o traženju interesenata za realizaciju projekta efikasnijeg gospodarenja imovinom u vlasništvu, pri čemu je prihvaćanje i provođenje predložene predstečajne nagodbe od vitalnog interesa za opstanak Društva.

Neprihvatanje predložene predstečajne nagodbe dovelo bi Društvo u bezizlaznu poziciju i neminovno bi uzrokovalo pokretanje stečajnog postupka, a što bi za vjerovnike značilo višestruko povećani rizik namire s financijskog, a još više s vremenskog aspekta.

#### 5. PLAN POSLOVANJA

Sukladno čl. 27, st. 1, točka 5. Stečajnog zakona, u nastavku je prikazan plan poslovanja Društva do kraja 2017. godine, te za 2018. i 2019. godinu. Ključna postavka ovog plana je tržišna aktivacija imovine Društva s ciljem maksimiziranja pozitivnih efekata te aktivacije.

Projekcije posljedica poduzimanja planiranih radnji, nakon prihvaćanja ove predstečajne nagodbe, govore da će Društvo u zakonom predviđenom roku (ranije navedene 2 godine) stabilizirati poslovanje i ostvarivati pozitivan rezultat.

Mjesečni troškovi ostaju na istom nivou:

Režijski troškovi	1.000
Bruto plaća	16.500
Ostali troškovi	500
<b>Ukupni mjesečni troškovi:</b>	<b>18.000</b>

## Projekcija poslovanja 2017. – 2019.

R.B.	Opis	2017	2018	2019
<b>I</b>	<b>Prihod</b>	<b>572.983</b>	<b>551.538</b>	<b>29.866.778</b>
a	Redovni prihodi	572.983	551.538	551.538
b	Prodaja imovine	0	0	8.000.000
c	Otpis obaveza	0	0	21.315.240
<b>II</b>	<b>Rashod</b>	<b>2.476.128</b>	<b>1.184.506</b>	<b>15.164.150</b>
a	Bruto plaće	270.623	270.623	270.623
b	Amortizacija	694.549	694.549	694.549
c	Vrijednosna usklađenja	489.799	0	0
d	Financijski rashodi	979.608	213.334	213.334
e	Nabavna vrijednost prodaje	0	0	13.935.644
f	Ostali rashodi	41.549	6.000	50.000
<b>III</b>	<b>Računovodstveni dobitak ili gubitak prije oporezivanja</b>	<b>-1.903.145</b>	<b>-632.968</b>	<b>14.702.628</b>
<b>IV</b>	<b>Porez na dobit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.546.958</b>
<b>V</b>	<b>Računovodstvena neto dobit ili gubitak</b>	<b>-1.903.145</b>	<b>-632.968</b>	<b>12.155.670</b>

Na kraju 2019. godine je iskazana računovodstvena dobit u iznosu 14.702.628,00 kn koja je u potpunosti rezultat prihoda po ovoj predstečajnoj nagodbi u iznosu 21.315.240,00 kn, a temelji se na računovodstvenim i poreznim propisima. Propisom stvorena dobit nema utjecaj na likvidnost Društva, osim na obavezu poreza na dobit koja je nastala iz opisanog rezultata.

# 6. PLANIRANA BILANCA NA ZADNI DAN RAZDOBLJA ZA KOJE JE SASTAVLJEN PLAN POSLOVANJA

Društvo će prihvaćanjem ove predstečajne nagodbe i provedbom ovog plana restrukturiranja biti dovedeno u stanje stabilnog, održivog i neograničenog poslovanja, sa stanjem obveza kako je prikazano u Bilanci stanja na dan 31.12.2019. godine, kao zadnjeg dana za koji je plan sastavljen, sukladno čl. 27., st. 1., točka 6. Stečajnog zakona.

<b>BILANCA</b> <b>stanje na dan 31.12.2019.</b>	
Naziv pozicije	Tekuća godina (neto)
<b>AKTIVA</b>	
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	
1. Goodwill	
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	
1. Zemljište	
2. Građevinski objekti	
3. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	
4. Ulaganje u nekretnine	
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	
1. Trgovačka roba	
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	1.316.415
1. Potraživanja od kupaca	1.316.415
2. Potraživanja od države i drugih institucija	
3. Ostala potraživanja	
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	4.049.473
1. Dani zajmovi, depoziti i slično	4.049.473
2. Ostala financijska imovina	
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	89.958
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	5.455.846
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	
<b>PASIVA</b>	
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	5.423.846
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	20.000
<b>II. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)</b>	6.731.824
1. Preneseni gubitak	6.731.824
<b>III. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)</b>	12.155.670
1. Dobitak poslovne godine	12.155.670
<b>B) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	
<b>C) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	32.000
1. Obveze za zajmove, depozite i slično	
2. Obveze prema dobavljačima	6.000
3. Obveze prema zaposlenicima	12.000
4. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	20.000
5. Ostale kratkoročne obveze	
<b>D) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	
<b>E) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	5.455.846
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	

## 7. ANALIZA SVIH TRAŽBINA PREMA VISINI I VRSTI

Tražbine vjerovnika na dan 31.08.2017. su:

R.b.	Opis	Utvrđena obaveza	Struktura
1.	Konzum d.d.	16.624.845,01	76,12%
2.	Agrokor	4.382.695,26	20,07%
3.	Stanka Bek	794.744,56	3,64%
4.	Tražbina Porezna uprava	28.197,00	0,13%
5.	Prioritetne tražbine	10.965,00	0,05%
Ukupne obaveze:		21.841.446,83	100,00%

Društvo nema komercijalnih odnosa (trgovačkog, uslužnog ili bilo kojeg karaktera) ni sa jednim poslovnim subjektom, tako da nema dobavljača.

Društvo ima status založnog dužnika, jer je dijelom svoje imovine jamčilo za zajmove koje je KONZUM dobio od EUROHERC d.d. i JADRANSKO OSIGURANJE d.d. (dalje: Zajmodavci), no Društvo nije bilo korisnik tih sredstava, pa nema ni nikakvih financijskih obveza s tog osnova. Postoji pravni rizik gubitka dijela imovine u opisanom poslovnom odnosu, koji je ovim planom obuhvaćen u ponudi za otkup tražbina uz diskont.

## 8. PONUDA VJEROVNICIMA I ROK ZA DOBROVOLJNO ISPUNJENJE

Sukladno odredbi čl. 27., st. 1. točke 8 i 9, a vezano uz čl. 308. Stečajnog zakona, Društvo predlaže vjerovnicima namiru po njihovim tražbinama uz diskont, kroz postupak predstečajne nagodbe.

Tražbine razlučnog i ostalih vjerovnika u ovoj predstečajnoj nagodbi bi se namirile u iznosu 20% od utvrđene tražbine, dok bi se tražbine prioritetnih vjerovnika namirile u cijelosti.

Tražbine svih vjerovnika bi se namirile kada rješenje o prihvaćenoj predstečajnoj nagodbi postane pravomoćno, najkasnije u roku 60 dana od dana pravomoćnosti.

*PRILOG: Pismo interesa i namjere*

Pregled vjerovnika po vrstama (čl. 308. SZ):

RB	VRSTA VJEROVNIKA	UTVRĐENE TRAŽBINE	OTPIS	OBVEZA ZA ISPLATU
1	Razlučni vjerovnik	16.624.845,01	13.299.876,01	3.324.969,00
2	Ostali vjerovnici	5.205.636,82	4.164.509,46	1.041.127,36
3	Prioritetni vjerovnici	10.965,00	0,00	10.965,00
		21.841.446,83	17.464.385,47	4.377.061,36

Pregled utvrđenih tražbina po svakom vjerovniku, iznos otpisa i iznosa za naplatu, dajemo u slijedećoj tablici:

R.b.	OIB	Obaveze	Utvrđena obaveza	Otpis	Preostalo za otplatu
1.	29955634590	Konzum d.d.	16.624.845,01	13.299.876,01	3.324.969,00
2.	05937759187	Agrokor	4.382.695,26	3.506.156,21	876.539,05
3.	30925828857	Stanka Bek	794.744,56	635.795,65	158.948,91
4.		Tražbina Porezna uprava	28.197,00	22.557,60	5.639,40
5.		Prioritetne tražbine	10.965,00	0,00	10.965,00
Ukupne obaveze:			21.841.446,83	17.464.385,47	4.377.061,36

#### 9. PLANIRANI TROŠKOVI RESTRUKTURIRANJA

Troškovi restrukturiranja nisu bili predviđeni u ovoj poslovnoj godini, obzirom da se nije moglo predvidjeti događaje koji su se odvijali u prvoj polovici godine, tako da direktne troškove restrukturiranja nije moguće sada predvidjeti, pa procjenjujemo da će ti troškovi biti maksimalno 20.000,00 kn.

Ukoliko se prihvati ovaj plan restrukturiranja, Društvo će imati u nastavku poslovanja minimalne troškove funkcioniranja kao i do dana početka postupka prisilne naplate, a aktiviranjem novog modela gospodarenja imovinom Društva, pokrenut će se i nove investicije od kojih Društvo očekuje adekvatne pozitivne efekte, iz čega bi se namirili i troškovi restrukturiranja.

U Varaždinu, 16.10.2017.

ARKA d.đ.o. Varaždin  
Dražen Vidman, direktor

**ARKA** d.đ.o.

ARKA d.o.o.  
Aleja kralja Zvonimira 1  
42000 Varaždin  
Hrvatska

Zagreb, 16.10. 2017

N/r g. Dražen Vidman, Direktor

## Pismo interesa i namjere za otkup potraživanja prema Arka d.o.o.

Poštovani,

temeljem informacija koje ste nam predložili, načelno smo se upoznali sa vašim poslovnim odnosima sa društvima AGROKOR d.d. i KONZUM d.d., te imovinom koja je u vašem vlasništvu, a služi kao kolateral u spomenutim poslovnim odnosima.

Ovim putem izražavamo interes za otkup potraživanja koja društva imaju AGROKOR d.d. i KONZUM d.d. prema ARKA d.o.o. Varaždin a koji se nadamo potvrditi nakon obavljenih detaljnijih izvida u stanje potraživanja, kolaterala, dokumentacije te postupaka u tijeku vezanih za vaše društvo Arka d.o.o.

Tanja Miljanić Presečki, Predsjednica uprave

E-mail: [tanja.m@b2kapital.hr](mailto:tanja.m@b2kapital.hr)

Tel: +385 1 5605 536

Mob: +385 99 333 0018

Igor Androšević, Član uprave

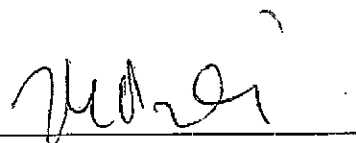
E-mail: [igor.a@b2kapital.hr](mailto:igor.a@b2kapital.hr)

Tel. + 385 1 5605 536

Mob: + 385 99 333 0029

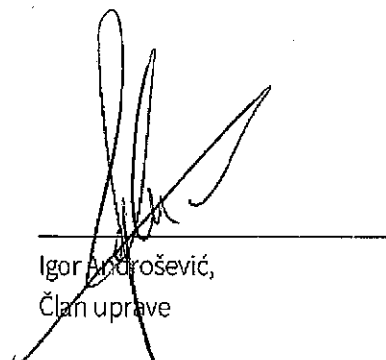
Za dodatna pitanja i informacije budite slobodni kontaktirati nas.

Srdačan pozdrav,



Tanja Miljanić Presečki,  
Predsjednica uprave

**B2 KAPITAL**  
d.o.o.  
ZAGREB



Igor Androšević,  
Član uprave