



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-278/12-600

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom **PROGRES d.d. za građevinarstvo "u stečaju" Beli Manastir, Bele Bartoka 2, ured u Osijeku, Vinkovačka 29 ,OIB: 66292351185**, dana 8. srpnja 2020. g.,

#### z a k l j u č i o j e

1. Kupcu Suzana Mandarić iz Đakova, Pavićeva 61, OIB: 65780112581 predaje se u posjed nekretnina upisana u zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir k.o. Beli Manastir zk. ul. 3506 kč. br. 3146/1 oranica u ulici Bele Bartoka ukupne površine 2937 m<sup>2</sup>

2. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Beli Manastir, uknjižba prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

nekretnina upisana u zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir k.o. Beli Manastir zk. ul. 3506 kč. br. 3146/1 oranica u ulici Bele Bartoka ukupne površine 2937 m<sup>2</sup>

B Vlastovnica

6. Partner banka d.d. Zagreb, OIB: 71221608291, Zagreb, Vončinina 2

2.1 Zaprimiteljeno 09.01.2012. broj Z-41/12

Na temelju Sporazuma broj:0243-2011-632 o prijenosu prava vlasništva na nekretninama protivnika

osiguranja radi osiguranja plateža mjenice od 04.01.2012. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva

obavljen radi osiguranja plateža mjenice predane Banci za iznos od 845.000,00 EUR-a u KN protuvrijednosti sa imena i vlasništva:

PROGRES D.D., OIB: 66292351185, BELI MANASTIR, B. BARTOKA 2

2.2 Zabilježuje se zabrana daljnjeg opterećivanja nekretnina u -A, bez pisanog odobrenja Partner banke d.d.

Zagreb.

3.1 Zaprimljeno 18.06.2014. broj Z-1494/14

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. St-278/12-130 od 13.06.2014, zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina upisanih u A, nad stečajnim dužnikom Progres d.d. Beli Manastir.

### Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-278/12-596 od 9. lipnja 2020. g. nekretnina stečajnog dužnika **PROGRES d.d.za građevinarstvo u stečaju Beli Manastir, Bele Bartoka 2, ured u Osijeku, Vinkovačka 29 ,OIB: 66292351185** dosuđena je ponuđaču Suzani Mandarić iz Đakova, Pavićeva 61, OIB: 65780112581.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu Suzani Mandarić iz Đakova, Pavićeva 61, OIB: 65780112581 od 9. lipnja 2020. g. postalo je pravomoćno 23. lipnja 2020. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio i to dana 25. lipnja 2020. g.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 158. i 170. Stečajnog zakona u svezi s čl. 101. st. 4. i 101.a Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 8. srpnja 2020. g.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA  
Nada Roso

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

### DNA:

1. Suzana Mandarić iz Đakova, Pavićeva 61
2. ZK odjel Beli Manastir uz rj. o dosudi -596 s potvrdom pravomoćnosti
3. Porezna uprava Beli Manastir uz rj. o dosudi – 596 s potvrdom pravomoćnosti
4. e-oglasna ploča
5. K-8.8.

Broj zapisa: **17897-73dc8**

Kontrolni broj: **039f8-fafe8-84b24**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.