

## Obrazac 17.

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **87.St-987/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza KOŠČAK-TRGOVINA d.o.o ,OIB:45598933980, Zagreb, Đorđićeva 3B**

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

#### Vjerovnici II. višeg isplatnog reda

Rb	Br prijave	vjerovnik	OIB	adresa	Pravna osnova prijavljene tražbine/ Oznaka ovršne isprave	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Iznos priznate tražbine (kn)	Iznos osporene tražbine (kn)
1.	1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zastupa Županijsko državo odvjetništvo u Velikoj Gorici	18683136487	Velika Gorica, Hrvatske bratske zajednice 1	Članarina HGK , doprinos HGK, 2009 godina do 2015 godina uvećano za zakonsku zateznu kamatu	5.467,11	5.467,11	
1.	2.	B2 KPITAL d.o.o. /prije ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d./	57509775367	Zagreb, Radnička 41	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipoteke na nekretninama od 22.srpnja 2004. Nr ES:551/04, solemiziran po javnom bilježniku Milka Čargar iz Sesveta ,posl broj OU-785/2004 od dana 22.07.2004. Koščak trgovina d.o.o. kao protivnik osiguranja "SPOREDNA HIPOTEKA "	7.148.150,14	7.148.150,14	
				<b>Ukupno II.viši isplatni red</b>		7.153.617,25	7.153.617,25	

### Rekapitulacija

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	0,00	0,00	<b>0,00</b>
II. viši isplatni red	7.153.617,25	7.153.617,25	0,00
<b>Ukupno:</b>	7.153.617,25	7.153.617,25	<b>0,00</b>

**II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA**

## Na nekretninama

## 1. Obavijest o razlučnom pravu

Rb / Broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1./2.	B2 KPITAL d.o.o. /prije ERSTE&STEIERM ARKISCHE BANK d.d./	57509775367	Zagreb, Radnička 41	Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, ko Vrbovec  <b>Temeljem zapisnika broj Z- 2220/2011/2009 prenosi se slijedeći upis: Primlj:28.srpnja 2004. Broj Z-1509/04 "SPOREDNA HIPOTEKA "</b>	7.148.150,14 kn	Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipoteke na nekretninama od 22.srpnja 2004. Nr ES:551/04, solemiziran po javnom bilježniku Milka Čargar iz Sesveta ,posl broj OU-785/2004 od dana 22.07.2004.  <b><u>Košćak trgovina d.o.o.</u> kao protivnik osiguranja</b>	Općinski sud u Sesvetama, ko 337854, Vrbovec1, zk ul 2018; kč 392, Križevačka, ukupna površina, 2389 m <sup>2</sup> , u naravi :izgrađeno zemljište 23m <sup>2</sup> , Gospodarsko dvorište 1999m <sup>2</sup> , zgrada mješovite uporabe 84 m <sup>2</sup> , zgrada mješovite uporabe 283m <sup>2</sup>  1. Suvlasnički dio: 14634/20000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)  <b>I Etaža-Podrum</b> Podrumski prostor ukupne površine od 175,18 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od: ulaza sa 10,20 m <sup>2</sup> , garaže sa 43,56 m <sup>2</sup> , skladišta sa 51,00 m <sup>2</sup> , sanitarnog čvora sa 9,24 m <sup>2</sup> , skladišta sa 49,98 m <sup>2</sup> , stepenica-prizemlje sa 11,20 m <sup>2</sup> .  <b>II Etaža-Prizemlje</b> Stambeno poslovni prostor u prizemlju zgrade ukupne površine od 135,76 m2, koji se sastoji od: poslovnog prostora sa 49,98 m2, predprostora sa 4,20 m <sup>2</sup> , predsoblja sa 8,40 m <sup>2</sup> , boravka sa 29,55 m2, sobe sa 9,24 m <sup>2</sup> , kuhinje sa 6,16 m2, ostave sa 3,08 m3, sanitarnog čvora sa 2,70 m <sup>2</sup> , terase sa 12,25 m <sup>2</sup> , stepenica-kat sa 10,20 m <sup>2</sup> .  <b>III Etaža-Kat</b> Stambeni prostor u katu zgrade ukupne površine od 121,98 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od: boravka sa 33,04 m <sup>2</sup> , sobe sa 19,60 m <sup>2</sup> , balkona sa 0,68 m <sup>2</sup> , sobe sa 15,40 m2, garderobe sa 6,10 m <sup>2</sup> , kupaonice sa 6,76 m2, WC-a sa 2,34 m <sup>2</sup> , kuhinje sa 10,12 m2, ostave sa 3,08 m <sup>2</sup> , sobe sa 8,96 m <sup>2</sup> , sobe sa 7,28 m <sup>2</sup> , balkona sa 0,50 m <sup>2</sup> , sobe sa 8,12 m <sup>2</sup>

2.Ostali upisi u zemljišnim knjigama po kojima nisu dostavljene obavijest o razlučnom pravu

Rb / Broj prijave	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
2.1.	Zagrebačka banka d.d. Poslovnica Vrbovec			Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Vrbovec Primlj:04.rujna 1992.Broj:Z-1116/92.	1.782.000,0 0HRD	Na temelju ugovora o kreditu i izjave od 04.rujna 1992.	Općinski sud u Sesvetama, ko 337854, Vrbovec1, zk ul 2018; kč 392, Križevačka, ukupna površina, 2389 m <sup>2</sup> , u naravi :izgrađeno zemljište 23m <sup>2</sup> , Gospodarsko dvorište 1999m <sup>2</sup> , zgrada mješovite uporabe 84 m <sup>2</sup> , zgrada mješovite uporabe 283m <sup>2</sup>
2.2	KBK COMPANY d.o.o		SESVETSKI KRALJEVEC, Kobiljačka c. 5	Primlj:29.studenoga 2005. Broj:Z-2198/05. <b>"Sporedna hipoteka"</b>	450.000,00 EUR	Na temelju ugovora o okvirnom zaduženju i osiguranju hipotekom nad nekretninom od 10. kolovoza 2004.	1. Suvlasnički dio: 14634/20000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) <b>I Etaža-Podrum</b> Podrumski prostor ukupne površine od 175,18 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od: ulaza sa 10,20 m <sup>2</sup> , garaže sa 43,56 m <sup>2</sup> , skladišta sa 51,00 m <sup>2</sup> , sanitarnog čvora sa 9,24 m <sup>2</sup> , skladišta sa 49,98 m <sup>2</sup> , stepenica-prizemlje sa 11,20 m <sup>2</sup> .
2.3.	KOMUNALAC d.o.o.		BJELOVAR, K. Frankopana 24	Zaprimljeno 21.03.2012. broj Z-706/12	1.050,97 kn	Rješenja ovoga suda broj: Ovr-366/08-67 od 04. listopada 2011. uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu glavnog potraživanja od 1.050,97 kn s zakonskom zateznom kamatom po stopi od 14% godišnje	<b>II Etaža-Prizemlje</b> Stambeno poslovni prostor u prizemlju zgrade ukupne površine od 135,76 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od: poslovnog prostora sa 49,98 m <sup>2</sup> , predprostora sa 4,20 m <sup>2</sup> , predsoblja sa 8,40 m <sup>2</sup> , boravka sa 29,55 m <sup>2</sup> , sobe sa 9,24 m <sup>2</sup> , kuhinje sa 6,16 m <sup>2</sup> , ostave sa 3,08 m <sup>2</sup> , sanitarnog čvora sa 2,70 m <sup>2</sup> , terase sa 12,25 m <sup>2</sup> , stepenica-kat sa 10,20 m <sup>2</sup> .
2.4.	VB LEASING d.o.o. ,		ZAGREB, HORVATOVA 82	Zaprimljeno 13.10.2011. broj Z-2536/11		Temeljem rješenja o ovrsi od 6. listopada 2011. godine, broj Ovr-309/11,	<b>III Etaža-Kat</b> Stambeni prostor u katu zgrade ukupne površine od 121,98 m <sup>2</sup> , koji se sastoji od: boravka sa 33,04 m <sup>2</sup> , sobe sa 19,60 m <sup>2</sup> , balkona sa 0,68 m <sup>2</sup> , sobe sa 15,40 m <sup>2</sup> , garderobe sa 6,10 m <sup>2</sup> , kupaonice sa 6,76 m <sup>2</sup> , WC-a sa 2,34 m <sup>2</sup> , kuhinje sa 10,12 m <sup>2</sup> , ostave sa 3,08 m <sup>2</sup> , sobe sa 8,96 m <sup>2</sup> , sobe sa 7,28 m <sup>2</sup> , balkona sa 0,50 m <sup>2</sup> , sobe sa 8,12 m <sup>2</sup>

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	Davor Koščak	62622082056	Vrbovec, Križevačka 4a		Općinski sud u Sesvetama, ko 337854, Vrbovec1, zk ul 2018; kč 392, Križevačka, ukupna površina, 2389 m2 , u naravi :izgrađeno zemljište 23m2, Gospodarsko dvorište 1999m2, zgrada mješovite uporabe 84 m2, zgrada mješovite uporabe 283m2 1. Suvlasnički dio: 14634/20000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Napomena: Davor Koščak , kao osnivač društva, podneskom je obavijestio stečajnog upravitelja o izlučnom pravu. Podnesku nije priložio dokaze o svome navodu.

Stečajni upravitelj  
Valentin Jakovac