



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13684/2024

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel, po zemljišnoknjižnom sucu Branku Hercegu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: Dušan Cvetanov, OIB: 24107095587, Gredice 14, Klanjec zastupan po punomoćniku Dunger Dalbello Ivana, odvjetnik u Zagrebu, protiv protustranaka; Neral Zlatko, OIB: 30056171012, Lepoglavec, Zagrebačka 1, Neral Ankica, OIB: 32429722641, Lepoglavec, Zagrebačka 1, Filipović Ana Marija, OIB: 90456238733, Daruvar, P. Zrinskog 4 D, Neral Mirko, Gredice 16, Čižmek Slavica, iz Klanjec, Trg A. Mihanovića 16, Neral Boris (Dragutin), Zagreb, Mečarova 12/1, Neral Ivica (Dragutin), Zagreb, Podsusedsko Dolje, Neral Vjekoslav, iz Gredice 2, Neral Antun, Zagreb, Fraterščica 3, Neral Josip, Zagreb, Prosenik Franjo, Gredice 1, Prosenik Franjo, Tomaševac 73, Neral Marija, Gredice, Neral Antonija, ud., Gredice 38, Neral Marija, Pula, Šoštar Viktorija, Lepoglavec 11, radi uknjižbe prava vlasništva-pojedinačni ispravni postupak, dana 7. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju zapisnika Općinskog suda u Zlataru, Zk.odjela u Klanjcu od 8. svibnja 2025. posl.br. Z-13684/2024 i podneska predlagatelja od 30. lipnja 2025., dopušta se:

besteretan otpis:

čkbr. 308/12 Sjenokoša Zaluka od 858 čhv (3086 m2),

iz zk. ul. broj 373 k.o. Novi Dvori Klanječki,
sa suvlasništva:

1. Suvlasnički dio: 18/108

PROSENIK FRANJO, TOMAŠEVEC 73

2. Suvlasnički dio: 18/108

PROSENIK FRANJO, GREDICE 1

3. Suvlasnički dio: 12/108

NERAL JOSIP, ZAGREB

4. Suvlasnički dio: 12/108

NERAL ANTUN, ZAGREB, FRATERŠČICA 3

5. Suvlasnički dio: 12/108

NERAL VJEKOSLAV, GREDICE 2

6. Suvlasnički dio: 4/108

NERAL IVICA (DRAGUTIN), ZAGREB, PODSUSEDSCO DOLJE

7. Suvlasnički dio: 4/108

NERAL BORIS (DRAGUTIN), ZAGREB, MEČAROVA 12/1

8. Suvlasnički dio: 6/108

ČIŽMEK SLAVICA, KLANJEC, TRG A. MIHANOVIĆA 16

10. Suvlasnički dio: 12/108

NERAL MIRKO, GREDICE 16

11. Suvlasnički dio: 4/108

FILIPOVIĆ ANA MARIJA, OIB: 90456238733, DARUVAR, P. ZRINSKOG 4 D

12. Suvlasnički dio: 3/108

NERAL ANKICA, OIB: 32429722641, LEPOGLAVEC, ZAGREBAČKA 1

13. Suvlasnički dio: 3/108

NERAL ZLATKO, OIB: 30056171012, LEPOGLAVEC, ZAGREBAČKA 1,

i prijenos u novi zk. ul. iste kat. općine, uz uknjižbu prava vlasništva za korist: dosadašnjih suvlasnika sa izmijenjenim suvlasničkim dijelovima:

1. Suvlasnički dio: 18/204

PROSENIK FRANJO, TOMAŠEVEC 73

2. Suvlasnički dio: 18/204

PROSENIK FRANJO, GREDICE 1

3. Suvlasnički dio: 12/204

NERAL JOSIP, ZAGREB

4. Suvlasnički dio: 12/204

NERAL ANTUN, ZAGREB, FRATERŠČICA 3

5. Suvlasnički dio: 12/204

NERAL VJEKOSLAV, GREDICE 2

6. Suvlasnički dio: 4/204

NERAL IVICA (DRAGUTIN), ZAGREB, PODSUSEDSCO DOLJE

7. Suvlasnički dio: 4/204

NERAL BORIS (DRAGUTIN), ZAGREB, MEČAROVA 12/1

8. Suvlasnički dio: 12/204

NERAL MIRKO, GREDICE 16

9. Suvlasnički dio: 4/204

FILIPOVIĆ ANA MARIJA, OIB: 90456238733, DARUVAR, P. ZRINSKOG 4 D

10. Suvlasnički dio: 3/204

NERAL ANKICA, OIB: 32429722641, LEPOGLAVEC, ZAGREBAČKA 1

11. Suvlasnički dio: 3/204

NERAL ZLATKO, OIB: 30056171012, LEPOGLAVEC, ZAGREBAČKA 1,

i novog suvlasnika:

Cvetanov Dušana, OIB: 24107095587, Gredice 14, Klanjec, u 102/204 dijela.

II. Utvrđuje se da je predlagatelj povukao prijedlog u odnosu na čkbr. 309/3 upisane u zk. ul. broj 373 k.o. Novi Dvori Klanječki i čkbr. 308/16 upisane u zk. ul. broj 6332 (ranije 373) k.o. Novi Dvori Klanječki.

III. Nalaže se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja z.k.ispravnog postupka pod brojem Z-13684/2024 u odnosu na čkbr. 308/12, čkbr. 308/16 i čkbr. 309/3 u zk.ul.373 i 6332 k.o. Novi Dvori Klanječki.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Klanjcu 7. listopada 2026.

Sudac
Branko Herceg

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Ivana Dunger Dalbello, Zagreb, Đorđićeva 19
2. Antun Neral Zagreb Boričevac 7 (prije Fraterščica 3)
3. Slavica Čižmek Klanjec, Trg A.Mihanovića 16
4. Neral Mirko Gredice 16
5. Ana Marija Filipović, Zagreb Lanište 13/a (prije; Daruvar P. Zrinskog 4 D)
6. Neral Ankica Lepoglavec Zagrebačka 1
7. Zlatko Neral, Lepoglavec, Zagrebačka 1

Putem eOglasne ploče:

1. PROSENIK FRANJO, TOMAŠEVEC 73
2. PROSENIK FRANJO, GREDICE 1
3. Neral Vjekoslav Gredice 2
4. Neral Ivica (Dragutin) Zagreb Podsusedsko dolje
5. Neral Josip, Zagreb
6. NERAL MARIJA, GREDICE
7. NERAL ANTONIJA, UD., GREDICE 38
8. NERAL MARIJA, PULA
9. ŠOŠTAR VIKTORIJA, LEPOGLAVEC 11
10. NERAL BORIS (DRAGUTIN), ZAGREB, MEČAROVA 12/1

O tom obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina, Područni ured Klanjec

2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Klanjec



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

07.10.2026 10:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

661568945634478052775814442192222079474320253643

RSA

Kontrolni broj

Z183346727410f017

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-