



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Bjelovar, Dr. I. Lebovića 42.

Poslovni broj: St-429/2020-38

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Branki Pleskalt, u stečajnom predmetu nad dužnikom VZ GRAĐENJE I PROJEKTIRANJE d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu, u stečaju, Zagreb, Maceljska 19, OIB: 04682442910, zastupan po stečajnom upravitelju Perici Medaković iz Daruvara, 13. prosinca 2021. godine donio je slijedeći

## ZAKLJUČAK

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Donja Stubica, Općinskog suda u Zlataru, izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama upisanim u zk.ul.br. 1754 k.o. Strmec Stubički i to čkbr. 2251/2 livada Rebar u Macanjki sa 280 čhv, čkbr. 2251/6 oranica Stubičke Toplice, Ljube Babića Đalskog sa 742 čhv, (2669 m<sup>2</sup>), čkbr. 2251/7 oranica Rebar u Macanjki sa 485 čhv, čkbr. 2251/8 livada Rebar u Macanjki sa 115 čhv, čkbr. 2251/11 voćnjak Stubičke Toplice, Ljube Babića Đalskog sa 880 m<sup>2</sup>, čkbr. 2251/14 put Stubičke Toplice, Ljube Babića Đalskog sa 30 čhv (107 m<sup>2</sup>) na kupca Mladena Lendrec iz Stubičkih Toplica, Ulica Brezina 3 C, OIB: 64731685109, te brisanje prava i tereta i to: 1.1. Zaprimljeno 10. 06. 2020. g. pod brojem Z-5890/2020 Zabilježba, otvaranje stečajnog postupka, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru, Šetalište Dr. I. Lebovića 42, poslovni broj: St-429/2020-6 od 10. 6. 2020. godine zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama zk. vlasnika VZ GRAĐENJE I PROJEKTIRANJE d.o.o. za projektiranje, građenje i trgovinu, OIB: 04682442910, Maceljska 19, Zagreb 10000 te se zabilježuje da je za stečajnog upravitelja imenovan Perica Medaković, Daruvar, I. Mažuranića 2 D, OIB: 3757204378, 2.1 Zaprimljeno 28. 10. 2020. g. pod brojem Z-11416/2020 Zabilježba, Rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru br. St-429/2020. 27. 10. 2020. zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina, 1. 1.1 Zaprimljeno 05. 04. 2018. g. pod brojem Z-3745/2018 Uknjižba, založno pravo, Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 04. 04. 2018. g. koji je solemniziran po javnom bilježniku Vlasti Podgajski iz Zaboka dana 04. 04. 2018. g. pod poslovnim brojem: OV-3367/2018. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 HRK (slovima: petstotisućakuna), s redovnom kamatom po stopi u visini 5,39% (slovima: pet cijela trideset devet posto), godišnje, fiksna, u skladu s aktima vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 9,09 % (slovima: devet cijelih nula devet posto) godišnje, naknadama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom o dugoročnom kreditu broj: 5010667821 i Sporazum, sve za korist: Privredne banke Zagreb d.d., OIB: Radnička

Poslovni broj: 1 St-429/2020-38

cesta 50, 10000 Zagreb, a koja prava i tereti prestaju prodajom navedenih nekretnina.

U Bjelovaru 13. prosinca 2021.

Sutkinja  
Branka Pleskalt

Pouka o pravnom lijeku: protiv ovog zaključka nema mjesta pravnom lijeku (čl. 19.s t. 7. Stečajnog zakona.

Broj zapisa: **eb303-32270**

Kontrolni broj: **005e5-00b92-39feb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=BRANKA PLESKALT, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.