



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-37/2025-40

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Ivani Madunić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom DOMUS MAIUS d.o.o. u stečaju, Sutivan, Sutivan bb, OIB: 30820315056, 1. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-37/2025-13 od 19. veljače 2025., a koja zabilježba je upisana pod brojem Z-12964/2025 i to na nekretnini označenoj kao kat.čest. 4/3, ZU 1007 K.O. Splitska, zsk odjel Supetar u naravi stambena zgrada, dvorište, put ukupne površine 737 m².

II Nalaže se Općinskom sudu, Stalna služba Supetar da provede brisanje upisa iz točke I. izreke ovog rješenja po službenoj dužnosti.

III Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-37/2025-13 od 19. veljače 2025. na vozilu u vlasništvu DOMUS MAIUS d.o.o., Sutivan, Sutivan bb, OIB: 30820315056, M1-osobni automobil, marke VOLKSWAGEN T-CROSS, 1.0 TSI, godina proizvodnje 2020., broj šasije WVGZZZC1ZLY067616, reg. oznake ST9103S, u evidenciji o registriranim i označenim vozilima Policijske uprave Splitsko-dalmatinske, te se nalaže nadležnoj policijskoj upravi izvršiti ovo brisanje po službenoj dužnosti.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-37/2025-13 od 19. veljače 2025. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DOMUS MAIUS d.o.o. Sutivan, Sutivan bb, OIB: 30820315056, a za stečajnog upravitelja imenovan je Mateo Puljić iz Zagreba, Đorđevićeva 9, OIB: 24219684702. Istim rješenjem određeno je upisati zabilježbu rješenja o otvaranju stečajnog postupka u zemljišnoj knjizi na nekretninama dužnika i to na nekretnini opisanoj u izreci ovog rješenja, te istu takvu zabilježbu upisati u evidenciju o registriranim i označenim vozilima Policijske uprave Splitsko-dalmatinske na svim motornim vozilima u vlasništvu dužnika Policijskoj upravi Splitsko-dalmatinskoj.

2. U podnesku zaprimljenom kod suda 20. lipnja 2025. stečajni upravitelj je podnio izvješće o tijeku stečajnog postupka, stanju stečajne mase i prijedlog za

brisanje zabilježbi otvaranja stečajnog postupka obavještavajući sud kako je unovčena imovina dužnika sukladno odluci skupštine vjerovnika na način da je Maria Antonina Mortensen, OIB: 81384824317 Velika Britanija i Sjeverna Irska, London EC2A 2 PR, Flat 1, New Inn Broadway uplatila iznos od 33.554,39 EUR-a na račun dužnika. Dužnik da je s kupcem Mariom Antoninom Mortensen sklopio kupoprodajni ugovor predmetne nekretnine kat. čest. 4/3 Z.U. 1007 K.O. Splitska, te da je kupac podnio prijedlog za uknjižbu prava koji da je upisan kao vlasnik nekretnine. Kupcu da je izdan račun za vozilo u vlasništvu dužnika M1-osobni automobil, VOLKSWAGEN T-CROSS 1.0 TSI godina proizvodnje 2020., broj šasije WVGZZZC1ZLY067616, reg. oznake ST9103S. Slijedom navedenoga predlaže donijeti rješenje o brisanju zabilježbi otvaranja stečajnog postupka na predmetnoj nekretnini i na vozilu u vlasništvu dužnika. U privitku podneska stečajni upravitelj je dostavio promet po računu, ugovor o kupoprodaji, zk izvadak, rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalna služba Supetar, poslovni broj Z-26420/2025, račun broj 1/1/1 od 20. lipnja 2025.

3. Pregledom spisu priloženih isprava i izvatka iz zemljišnih knjiga za predmetnu nekretninu, te uzimajući u obzir navode stečajnog upravitelja, proizlazi kako predmetna nekretnina i predmetno vozilo više ne čine stečajnu masu pa je trebalo analognom primjenom odredbe članka 129. stavak 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje SZ-a) odrediti brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka, te naložiti zemljišno knjižnom odjelu, kao i MUP-u da provedu ovo brisanje.

4. Radi navedenoga odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkom I., II. i III.

U Splitu, 1. srpnja 2025.

S U D A C

Ivana Madunić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se može izjaviti u roku od 8 dana od primitka rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pisano u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju;
- mrežna stranica e-oglasna ploča;
- MUP;
- ZK odjel OS Supetar
- U spis

Broj zapisa: **9-30879-61e6f**

Kontrolni broj: **0ecc1-71ca1-5e67d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVANA MADUNIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.