

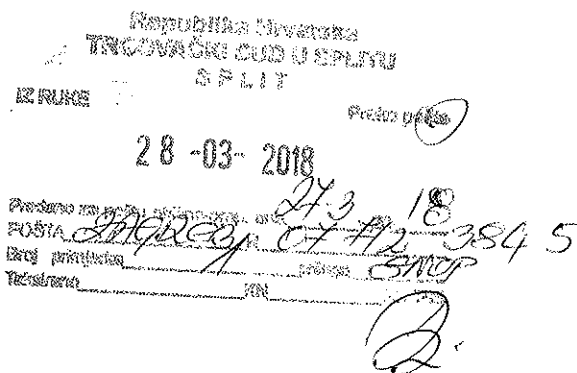
**Obrazac 1.**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

(naziv nadležnog suda)

Sukoišanska ul. 6, 21000, Split

(adresa nadležnog suda)



**PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA**

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:**

Tvrtka ili naziv

OLMA dd

OIB: 35476351417

Sjedište / poslovna adresa

10000 Zagreb, Huzjanova 10; prije: Franjevački put 14, 21300 Makarska (pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi se registarski postupak radi promjene sjedišta društva pod brojem: Tt-18/6325)

**PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:**

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom Olma d.d. (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što

Neprekidna blokada traje 56 dana.

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz: PRILOG 1

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

## II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:\*

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

PRILOG 2

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

PRILOG 3

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

NEMA

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

PRILOG 4

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

PRILOG 5

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

PRILOG 6

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

NEMA

- 3
- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

Prosječni mjesečni troškovi u 2017. godini iznosili su 676.91 kuna.

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

PRILOG 7

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

PRILOG 8

Mjesto i datum

27/3/2018.



Potpis podnositelja prijedloga

[Signature]

U privitku prijedloga dostavlja se:

Navesti isprave iz članka 26. Stečajnog zakona

*Prilog 7*



\* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

# PRILOG 1

SEKTOR POSLOVNE MREŽE  
RC ZAGREB

OLMA D.D.  
FRANJEVAČKI PUT 14  
MAKARSKA

Datum: 27.03.2018.  
Klasa: 120-11/18-01/1  
Ur.broj: 08-206-18

Na temelju članka 19. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (NN 91/10 i 112/12) i zahtjeva podnositelja od dana 27.03.2018. izdaje se

**P O T V R D A**  
**o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika**

Ovršenik: **OLMA d.d.**

OIB ovršenika: **35476351417**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika na dan izdavanja potvrde evidentirano je 56 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 160 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.  
Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 23.973.688,05 kn.

FINANCIJSKA AGENCIJA  
REGIONALNI CENTAR  
ZAGREB  
POSLOVNICA

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC ZAGREB

# PRILOG 2

## SPECIFIKACIJA NEKRETNINE

	NABAVNA VRIJEDNOST	ISPRAVLJENA VRIJEDNOST	SADAŠNJA VRIJEDNOST
<b>VLASNIČKI LIST</b> Makarska – Kotišina, kat.čest. 126/1 ZK Uloška: 1124 Makarska - Kotišina, kat.čest. 125/1 i 119 ZGR ZK Uloška: 1072			
Zemljiste van kruga (u knjigama se vode po k.čest. 4338, 4339, 4340, 4340/03, 4341	31.473.120,00		
<b>VLASNIČKI LIST</b> Makarska – Makar, kat.čest. 578 ZK Uloška: 1782			
Zemljiste van kruga (u knjigama se vode po k.čest. 2302	1.485.525,00		
<b>VLASNIČKI LIST</b> Makarska – Kotišina, kat.čest. 132/1 i 183 ZGR ZK Uloška: 1062			
Zemljište kruga tvornice	2.182.144,87		
Revalor. Vrijednost zem. Kruga 2004	7.843.555,13		
Revalor. Vrijednost zem. Kruga 2010	43.698.975,00		
<b>UKUPNO VRIJEDNOST ZEMLJIŠTE</b>			<b>86.683.320,00</b>
ZG stari dio - Objekat 183/1	3.647.775,47	3.647.775,47	0,00
Revalor. Vrijednost objekat 183/1 2004	3.584.468,65	1.164.952,33	2.419.516,32
Revalor. Vrijednost objekat 183/1 2010	3.693.473,47	730.999,96	2.962.473,51
<b>UKUPNO</b>	<b>10.925.717,59</b>	<b>5.543.727,76</b>	<b>5.381.989,83</b>
Pogon PET boca - Objekat 183/2	2.539.161,27	2.539.161,27	0,00
Pogon Stakleni boca - Objekat 183/2	1.516.512,23	1.343.425,55	173.086,68
Revalor. Vrijednost objekat 183/2 2004	4.133.782,65	1.343.479,38	2.790.303,27
Revalor. Vrijednost	1.952.087,87	386.350,72	1.565.737,15

objekat 183/2 2010			
<i>UKUPNO</i>	10.141.544,02	5.612.416,92	4.529.127,10
P-3 Novogradnja	3.154.520,59	676.907,54	2.477.613,05
Revalor. Vrijednost P-3 novogradnja 2010	2.788.733,74	551.936,89	2.236.796,85
<i>UKUPNO</i>	5.943.254,33	1.228.844,43	4.714.409,90
Upravna Zgrada - Objekat 225	2.435.291,95	1.306.917,67	1.128.374,28
Revalor. Vrijednost objekat 225 2010	195.530,56	23.219,25	172.311,31
<i>UKUPNO</i>	2.630.822,51	1.330.136,92	1.300.685,59
Prometne površine	630.829,00	212.675,85	418.153,15
Revalor. Vrijednost 2004	65.786,23	12.828,30	52.957,93
Revalor. Vrijednost 2010	136.272,85	16.182,40	120.090,45
<i>UKUPNO</i>	832.888,08	241.686,55	591.201,53
Ograda Kruga	21.712,95	842,28	13.570,67
Revalor. Vrijednost 2004	14.628,67	2.852,60	11.776,17
<i>UKUPNO</i>	36.341,62	3.694,88	25.346,84
Priključci	99.980,30	37.452,53	62.487,77
Revalor. Vrijednost 2004	79.156,96	15.435,59	63.721,37
Revalor. Vrijednost 2010	33.183,60	3.940,55	29.243,05
<i>UKUPNO</i>	212.320,86	56.828,67	155.452,19
Plato za rezerv.	33.905,02	17.447,08	16.457,94
Revalor. Vrijednost 2004	160.309,56	31.260,35	129.049,21
<i>UKUPNO</i>	194.214,58	48.707,43	145.507,15
<b><i>UKUPNO</i></b>	<b>30.917.103,59</b>		



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA  
Stanje na dan: 20.02.2018. 23:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317055, KOTIŠINA

Broj ZK uložka: 1062

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16214/2016  
Aktivne plombe: Z-30511/2016, Z-30513/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	132/1	NEPLODNO - DVORIŠTE			7813	
2.	183 ZGR	ULJARA			905	
		UKUPNO:			8718	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SPLITSKA BANKA D.D. PODRUŽNICA MAKARSKA	
1.1	Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.780,000,00 kuna uz odgovarajuću kamatu i spp.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prim. 21. siječnja 2002. Z.117  Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbbine solemniziranog u Makarskoj pod br. OU - 218/00 od 4. listopada 2000. brisovnog očitovanja RH Zagreb br. I p-DO-71/02 od 17. siječnja 2002. i izjave Splitske banke Ov. 387/02 od 21. siječnja 2002. uknjižuje se hipoteka radi osiguranje novčane tražbine u iznosu od desetmilionsedamstoosamdesettisuća kuna i sp.p. u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>	10.780.000,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.02.2018.



## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA  
Stanje na dan: 20.02.2018. 23:21

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 317055, KOTIŠINA

Broj ZK uložka: 1124

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21606/2016  
Aktivne plombe: Z-30511/2016, Z-30513/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	126/1	VOČNJAK			5008	
		UKUPNO:			5008	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "OLMA" D.D. MAKARSKA, FRANJEVAČKI PUT 14, MAKARSKA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
4.1	Zaprimljeno 24.05.2016.g. pod brojem Z-9417/2016  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-354/16 18.05.2016, tužitelja Republike Hrvatske protiv tužene Olma d.d. Makarska.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 21.07.2016.g. pod brojem Z-16209/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-8363/16 01.07.2016, sa pripadajućim kamatama iz Ugovora i s.p.p. do naplate za korist: TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SUKOŠANE, ČUKVICA BR.29	6.343.117,92 KN	
2.			
2.1	Zaprimljeno 21.07.2016.g. pod brojem Z-16214/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-8365/16 01.07.2016, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p. do naplate za korist: ROSO IVANA MAY, OIB: 15874356435, MAKARSKA, STJEPANA RADIĆA 7B	404.844,53 KN	
3.			

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 1124

Katastarska općina: 317055, KOTIŠINA

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21603/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU BROJ OV-10881/2016. 27.11.2015, sa pripadajućim kamata iz ugovora i s.p.p.do naplate za korist: <b>ROSO IVANA MAJA, OIB: 15874356435, MAKARSKA, STJEPANA RADIĆA 7B</b>	404.844,53 KN	
4.			
4.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21606/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-10886/16 12.05.2014, UGOVOR O KREDITU OV-10883/16 05.05.2014, sa pripadajućim kamata iz ugovora i s.p.p. do naplate za korist: <b>TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SUKOŠAN, ČUKOVICE 29</b>	4.282.432,59 KN	
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21606/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-10886/16 12.05.2014, UGOVOR O KREDITU OV-10883/16 05.05.2014, sa pripadajućim kamata iz ugovora i s.p.p.do naplate za korist: <b>TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SUKOŠAN, ČUKOVICE 29</b>	6.343.117,92 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.02.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA  
Stanje na dan: 20.02.2018. 23:21

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1782

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21606/2016  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	578	VOĆNJAK U MOĆI			655	
		UKUPNO:			655	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "OLMA" D.D. MAKARSKA, FRANJEVAČKI PUT 14, MAKARSKA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
2.1	Zaprimljeno 24.05.2016.g. pod brojem Z-9417/2016  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-354/16 18.05.2016, tužitelja Republike Hrvatske protiv tužene Olma d.d. Makarska.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pod Z-278/05  Temeljem pravomoćnog rješenja o ovrsi pod broj Ovr-302/04 od 18. siječnja 2005.g. uknjižuje se pravo ovršnog založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.667.452,36 kn, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b>	1.667.452,36 KN	
1.2	Zabilježuje se ovršivost tražbine.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21603/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU BROJ OV-10881/2016. 27.11.2015, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p.do naplate za korist: <b>ROSO IVANA MAJA, OIB: 15874356435, MAKARSKA, STJEPANA RADIĆA 7B</b>	404.844,53 KN	
3.			

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 317063, MAKARSKA - MAKAR

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 1782

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21606/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-10886/16 12.05.2014, UGOVOR O KREDITU OV-10883/16 05.05.2014, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p. do naplate za korist: <b>TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SUKOŠAN, ČUKOVICE 29</b>	4.282.432,59 KN	
4.			
4.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21606/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-10886/16 12.05.2014, UGOVOR O KREDITU OV-10883/16 05.05.2014, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p.do naplate za korist: <b>TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SUKOŠAN, ČUKOVICE 29</b>	6.343.117,92 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.02.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MAKARSKA  
Stanje na dan: 20.02.2018. 23:21

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1072

Katastarska općina: 317055, KOTIŠINA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21606/2016  
Aktivne plombe: Z-30511/2016, Z-30513/2016

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	119 ZGR	STOJNA KUĆA			818	
2.	125	ORANICA			7085	
		UKUPNO:			7903	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 "OLMA" D.D. MAKARSKA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
4.1	Zaprimljeno 24.05.2016.g. pod brojem Z-9417/2016  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA P-354/16 18.05.2016, tužitelja Republike Hrvatske protiv tužene Olma d.d. Makarska.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 21.07.2016.g. pod brojem Z-16209/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-8363/16 01.07.2016, sa pripadajućim kamatama iz Ugovora i s.p.do naplate za korist: TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SUKOŠANE, ČUKVICA BR.29	6.343.117,92 KN	
3.			
3.1	Zaprimljeno 21.07.2016.g. pod brojem Z-16214/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-8365/16 01.07.2016, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.do naplate za korist: ROSO IVANA MAY, OIB: 15874356435, MAKARSKA, STJEPANA RADIĆA 7B	404.844,53 KN	
4.			

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 1072

Katastarska općina: 317055, KOTIŠINA

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21603/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU BROJ OV-10881/2016. 27.11.2015, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p. do naplate za korist: <b>ROSO IVANA MAJA, OIB: 15874356435, MAKARSKA, STJEPANA RADIĆA 7B</b>	404.844,53 KN	
5.			
5.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21606/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-10886/16 12.05.2014, UGOVOR O KREDITU OV-10883/16 05.05.2014, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p. do naplate za korist <b>TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SIKOŠAN, ČUKOVICE 29</b>	4.282.432,59 KN	
6.			
6.1	Zaprimljeno 15.09.2016.g. pod brojem Z-21606/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU OV-10886/16 12.05.2014, UGOVOR O KREDITU OV-10883/16 05.05.2014, sa pripadajućim kamatama iz ugovora i s.p.p.do naplate za korist: <b>TOPIĆ STIPE, OIB: 93437089334, SIKOŠAN, ČUKOVICE 29</b>	6.343.117,92 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.02.2018.

Split, 02.07.2013.


**OLMA D.O.O.**  
Franjevački put 14  
21 300 MAKARSKA

**Predmet: Potvrda o stanju duga po dugoročnom kreditu**

Poštovani,

Uvidom u poslovne knjige SG Splitske banke d.d. Split potvrđujemo da po dugoročnom kreditu br. 36/99 izvorno odobrenom u visini od HRK 10.780.000,00 ne postoje nikakva potraživanja i da je u cijelosti podmiren. Po ovom kreditu Splitska banka je imala državno jamstvo kao osiguranje otplate tog kredita i navedena tražbina je velikim djelom podmirena uplatama RH - Ministarstva finacija po izdanom jamstvu Klasa: 450-05/99-01/50, Ubroj: 513-12/99-4 od 23.09.1999.god.

S poštovanjem,

  
Zoran Šunjić

Savjetnik za poslovne odnose  
Odjel za poslovanje sa srednjim poduzećima  
Sektor za korporativno bankarstvo i tržišta

*S.B. je doglasno da se ralog upisan u njenu korist briše.*

SOCIETE GENERALE-  
SPLITSKA BANKA d.d.  
0218/2

0

# PRILOG 3

KUPCI

NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA	OIB	31.01.2018	Dospijeća
OLIVE KING d.o.o.	Stjepana Radica 7a, Makarska	44997850687	1.239,13	30.12.2017
RUNCINA d.o.o.	Ante Starčević 32 (22C), Makarska	10953384707	1.875,86	13.02.2018
SOKOL OPREMA d.o.o.	Splitiska 8, Makarska	54928152951	61.565,17	31.05.2017
ŠPIRUN j.d.o.o.	Kotiška 28, Makarska	70641395947	7.558,46	13.02.2018
ZONA KOMFORA d.o.o.	Dubrovacka 29, Makarska	37081174642	1.660,26	03.02.2018
			73.898,88	

# PRILOG 4

## OČEVIDNIK O REDOSLIJEDU PLAĆANJA SA OBRAČUNATOM KAMATOM

OLMA d.d. - mat.br.: 3366740 - OIB: 35476351417

Broj osnove: PNTSP-1				Kamata do 22.03.2018.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Iznos naplate	Dat.nap.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja	Kamata naplate/ Tečajna razlika		
		Primjedba				

1.	0	naknada		175,00	0,00	0,00	30.01.2018.
		30.01.2018. 09:12					

Stanje blokade : **175,00**

2.	0	trošak		5.000,00	0,00	0,00	30.01.2018.
		30.01.2018. 09:12					
		Predujam za namirenje					

Stanje blokade : **5.000,00**

Osnova: PNTSP-1 - uk.stanje blokade: **5.175,00**

Broj osnove: P-353/16-IZ.NA.				Kamata do 22.03.2018.	Iznos zapljene	Poc.obr.razd.
Red.br.	Šif.kte	Vrsta duga	Ovrhovoditelj	Iznos obveze iz osnove	Iznos naplate	Dat.nap.
		Datum i vrijeme primitka	Poz.na br.odobrenja	Kamata naplate/ Tečajna razlika		
		Primjedba				

3.	0	naknada		95,00	0,00	0,00	30.01.2018.
		29.01.2018. 13:17					

Stanje blokade : **95,00**

4.	21	trošak	HR1210010051863000160	127.000,00	5.967,02	0,00	19.09.2017.
		29.01.2018. 13:17	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 64-6165-3679-3-917				

4.353,98 1.038,82 30.01.2018

Stanje blokade : **131.928,20**

5.	21	glavnica	HR1210010051863000160	3.425.354,15	7.289.461,96	0,00	31.07.2003.
		29.01.2018. 13:17	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 65-7501-027-49608-35316				

Stanje blokade : **10.714.816,11**

6.	21	glavnica	HR1210010051863000160	4.224.995,85	8.886.993,50	0,00	29.09.2003.
		29.01.2018. 13:17	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE 65-7501-027-49608-35316				

Stanje blokade : **13.111.989,35**

Osnova: P-353/16-IZ.NA. - uk.stanje blokade: **23.958.828,66**

Ukupna obveza po osnovama:	<b>7.782.620,00</b>
Ukupna zapljena:	<b>1.038,82</b>
Ukupna kamata naplate:	<b>16.182.422,48</b>
Ukupna naplaćena sredstva:	<b>0,00</b>
Stanje blokade:	<b>23.964.003,66</b>
Ukupni iznos osnova u zastajanju:	<b>112.646,51</b>

# PRILOG 5

# OBVEZE DUŽNIKA

NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA	OIB	31.1.2018	Dospijeca
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>				
Obveze za dugoročne zajmovi član društvo Stipe	Huzjanova 10, Zagreb	93437089334	4.403.818,88	
<b>OBVEZE ZA ZAJMOVE</b>				
Stipe Topić	Huzjanova 10, Zagreb	93437089334	81.320,46	
Ante Topić	Zrinsko Frankopanska, Makarska	78804092640	155,13	
Ivana May Roso	Stjepana Radica 7a, Makarska	15874356435	734.130,38	
<b>UKUPNO</b>			<b>815.605,97</b>	
<b>OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA</b>				
Ante Barbić - Javni Bilježnik	Trg 4. Svibnja 533. 1., Makarska	39317575625	146,50	18.09.2015
Grad Makarska	Obala Kralja Tomislava 1, Makarska	53515145212	179.257,68	20.01.2018
Grad Makarska Razno	Obala Kralja Tomislava 1, Makarska	53515145212	1.108,52	04.06.2017
GS-1 Croatia EANCOD	Tuškanac 14, Zagreb	03365973101	71,46	11.11.2015
HEP Opskrba	Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb	63073332379	3.005,98	23.02.2018
HEP Distribucija d.o.o.	Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb	46830600751	910,02	21.02.2018
Hrvatski telekom (mobilna) d.d.	R.F. Mihanovića 9, Zagreb	81793146560	2.021,59	16.02.2018
Hrvatski telekom (t-com) d.d.	R.F. Mihanovića 9, Zagreb	81793146560	1.587,58	31.01.2017
Intentus d.o.o.	Dubrovačka 20, Split	92183870349	15.000,00	18.07.2016
Makarski Komunalac	Trg Tina Ujevića 1, Makarska	12733878804	110.403,46	15.01.2017
Nastavni Zavod za javno	Vukovarska 46, Split	54948902275	1.302,50	22.12.2017

Zdrastvo					
Odvjetnica - Iris Franić-Tomić	Punta 2, Omiš	73283861054		26.178,00	25.05.2011
Odvjetničko Društvo Zorić & Bahat	Nikole Tesle 16, Zagreb	63745230199		20.000,00	16.06.2017
Revenio d.o.o.	Hrvatske Mornarice 10, Split	39382794009		40.500,00	08.08.2016
Vodovod d.o.o. Makarska	Obala Kralja Tomislava 16/1, Makarska	06527308831		114,57	02.03.2018
Knjigovodstveni Ured - "Vuletić"	Ante Starčević 24, Makarska	94398997230		10.678,34	
Odvjetnica - Ana Štrbac Agić	Ante Starčević 32 (22C), Makarska	10953384707		1.250,00	
Odvjetnica - Andrea Alemani	Ante Starčević 32 (22C), Makarska	34059653985		500,00	
		<b>UKUPNO</b>		<b>414.036,20</b>	
<b>OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA ZA PLAĆU</b>					
Stipe TOPIĆ	Huzjanova 10, Zagreb	93437089334		130.022,46	
Ivana May ROSO	Stjepana Radica 7a, Makarska	15874356435		46.853,59	
Jelica VRCAN	Veliko Brdo 116, Makarska	56984113231		18.594,60	
Stiven TOPIĆ	Slikara Gojaka, Makarska	79162825149		9.757,28	
Helen BAGARIĆ	Dmine Papalića, Makarska	17718228193		11.868,00	
Antonija SRZIĆ	Petorice Alačevića, Makarska	21650562396		5.500,30	
Miljenko ZEC	Trg 4.svibnja 535, Makarska	37783632858		2.515,64	
Branislav RAVLIĆ	Petorice Alačevića, Makarska	82571910650		3.845,34	
Ivan TOPIĆ	Marineta, Makarska	99474129230		7.690,68	
Mirjana TOPIĆ	Stjepana Radica 7B, Makarska	69057760953		3.000,00	
		<b>UKUPNO</b>		<b>239.647,89</b>	
<b>OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA SA OSNOVE OTPREMNINE</b>					
Mladen KATAVIĆ				10.000,00	
Antonija Zrinka SRZIĆ				2.361,52	
		<b>UKUPNO</b>		<b>12.361,52</b>	

OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE				
Tekuće nabave – Stipe Topić	Huzjanova 10, Zagreb	93437089334		32.880,32
Tekuće nabave – Ante Topić	Zrinsko Frankopanska, Makarska	78804092640		171,50
Tekuće nabave – Ivana May Roso	Stjepana Radica 7a, Makarska	15874356435		10.828,08
Obveze za sudske pristojbe				125.961,14
		<b>UKUPNO</b>		<b>169.841,04</b>
OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I DAVANJA				
Obveze za PDV				3.302,34
Porez na dohodak				16.859,03
Obveze za doprinose				488,25
RH Jamstvo				6.590.258,54
Obveze za dospjelu glavnicu Min. polj.				2.864.901,86
Obveze za dospjelu kamatu Min. Polj				5.232.143,04
Obveze za glavnica s osnove sudskog spora P-353/2015				7.650.350,00
Obveze za kamate s osnove sudskog spora P-353/2015				16.071.257,86
		<b>UKUPNO</b>		<b>38.429.560,92</b>

# PRILOG 6

## RAZLUČNA PRAVA

### I. RAZLUČNA PRAVA RH

- na nekretninama OLMA d.d. upisanim u z.k.ul. br. 1062, k.o. Kotišina, broj zemljišta 183ZGR, u naravi Uljara, površine 905 metara<sup>2</sup> i broj zemljišta 132/1, u naravi neplodno dvorište, površine 7813 metara<sup>2</sup>.

1) u korist Splitske banke d.d. proveden je prijenos vlasništva radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.780.000,00 kn uz odgovarajuću kamatu i spp. , a koji upis još nije izbrisan iako je banka izdala potvrdu o vraćenom kreditu.

2) u korist Republike Hrvatska zasnivana je hipoteka u iznosu od 10.780.000,00 kn, a što predstavlja razlučno pravo u korist RH.

„ Prim. 21. siječnja 2002. Z.117

Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine solemniziranog u Makarskoj pod br. OU - 218/00 od 4. Listopada 2000. brisovnog očitovanja RH Zagreb br. I p-DO-71/02 od 17.siječnja 2002. i izjave Splitske banke Ov. 387/02 od 21. siječnja 2002. uknjižuje se hipoteka radi osiguranje novčane tražbine u iznosu od **desetmilionsedamstoosamdesettisuća kuna i sp.p.**“

*Dokaz: preslika zemljišnoknjižnog izvotka*

### II. RAZLUČNA PRAVA FIZIČKE OSOBE

Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. br. 1782 k.o. Makarska – Makar, broj zemljišta 578, u naravi voćnjak Moći, površine 655 metara<sup>2</sup> uknjiženo je prisilno pravo zalogu temeljem Rješenja o ovrsi broj OVR-302/04 za iznos od 1.667.452,36 kuna a koja je tražbina prestala postojati.

Na istoj nekretnini je upisano založno pravo

1) u korist IVANA ROSO – MAY, OIB 15874356435, proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 404.844,53 kn.

2) u korist STIPE TOPIĆ, OIB 93437089334 proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4,282,432,59 kn.

3) u korist STIPE TOPIĆ, OIB 93437089334 proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.343.117,92 kn.

*Dokaz: preslika zemljišnoknjižnog izvotka*

Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. br. 1124 k.o. Makarska – Makar, broj zemljišta 126/1, u naravi voćnjak, površine 5008 metara<sup>2</sup> uknjiženo je založno pravo:

1) u korist IVANA ROSO – MAY, OIB 15874356435, proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 404.844,53 kn.

2) u korist STIPE TOPIĆ, OIB 93437089334 proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4,282,432,59 kn.

3) u korist STIPE TOPIĆ, OIB 93437089334 proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.343.117,92 kn.

*Dokaz: preslika zemljišnoknjižnog izvotka*

Na nekretnini upisanoj u z.k.ul. br. 1072 k.o. Kotišina, broj zemljišta 119 ZGR, u naravi stojna kuća, površine 818 metara<sup>2</sup> i broj zemljišta 125, u naravi oranica površine 7085 uknjiženo je založno pravo:

1) u korist IVANA ROSO – MAY, OIB 15874356435, proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 404.844,53 kn.

2) u korist STIPE TOPIĆ, OIB 93437089334 proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4,282,432,59 kn.

3) u korist STIPE TOPIĆ, OIB 93437089334 proveden je upis založnog prava radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 6.343.117,92 kn.

*Dokaz: preslika zemljišnoknjižnog izvotka*

# PRILOG 7

**Pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi se registarski postupak radi  
promjene sjedišta društva pod brojem: Tt-18/6325**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJSKI SUD U SPLITU  
URED PREDSJEDNIKA SUDA  
Broj: 27 Su-864/17  
Split, 06. prosinca 2017. godine.

OLMA d.d. Makarska

Franjevački put 14

21 300 Makarska

**Predmet:** očitovanje na predstavku,  
- dostavlja se

Poštovani,

pozivom na Vaše predstavku od 1. prosinca 2017. godine izvješćujete se kako je provjerom u sustav eSpisa utvrđeno da je pred ovim sudom u tijeku samo jedan postupak u kojem je stranka Olma d.d., te se isti vodi pod poslovnim brojem GŽ-863/17.

S poštovanjem,

PREDSJEDNICA  
GRADANSKOG ODJELA

Tihana Pivas





REPUBLIKA HRVATSKA  
VISOKI TRGOVAČKI SUD  
REPUBLIKE HRVATSKE  
ZAGREB  
URED PREDSJEDNIKA SUDA

Broj: 9-Su-1182/17  
Zagreb, 1. prosinca 2017.

OLMA d.d.

Franjevački put 14  
21300 MAKARSKA

PREDMET: OLMA d.d. iz Makarske  
- odgovor na požurnicu, dostavlja se

Dopisom primljenim na ovom sudu 1. prosinca 2017. zatražili ste obavijest o aktivnim postupcima koji se vode za trgovačko društvo OLMA d.d. iz Makarske, OIB: 35476351417, na ovome sudu.

Obavještavamo vas da pregledom upisnika **nije pronađen** niti jedan predmet "u rješavanju" u kojem bi jedna od stranaka bila navedena stranka trgovačko društvo OLMA d.d. iz Makarske, OIB: 35476351417, u ulozi tužitelja ili tuženika.

S poštovanjem,



Po ovlasti predsjednika suda  
Jasna Švigit, tajnica suda

02.01.17

2

25

Poslovni broj: UrI-1060/17



REPUBLIKA HRVATSKA  
UPRAVNI SUD U SPLITU  
Split, Put Supavla 1

OLMA d.d.

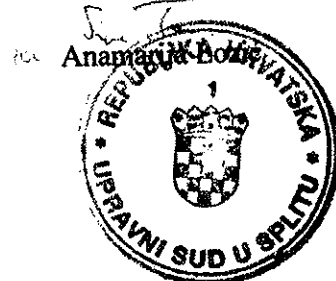
Franjevački put 14  
21 300 Makarska

**Predmet: Dostava obavijesti**

Vezano za Vaš dopis od 28. studenoga 2017. godine kojim tražite da Vas izvijestimo o svim aktivnim postupcima pred ovim sudom u kojima je stranka društvo Olma d.d. Makarska, Franjevački put 14, OIB: 35476351417, obavještavamo Vas da, osim u predmetu koji se pred ovim sudom vodi pod poslovnim brojem UsI-1969/13 i u kojem je donesena pravomoćna presuda, društvo Olma d.d. Makarska nije stranka ni u jednom predmetu pred Upravnim sudom u Splitu.

U Splitu, 29. prosinca 2017. godine

SUDSKI SAVJETNIK



18-12-17

(16)

26



**USTAVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE**

Broj: U-III-3207/2015 i dr.  
Zagreb, 7. prosinca 2017.

**OLMA d.d. - MAKARSKA**

**Franjevački Put 14  
21300 MAKARSKA**

Poštovani,

sukladno zamolbi obavještavamo vas da u Ustavnom sudu nema neriješenih predmeta u kojima je podnositelj Olma d.d. Makarska.

S poštovanjem,

Pomoćnica glavnog tajnika Ustavnog suda  
za ustavnosudsko poslovanje  
*Vladimira Vodanović*  
Vladimira Vodanović

18. 12. 17 (17)

OPĆINSKI SUD U SF  
- primljeno -  
nacionalno - postor

30. 11. 2017

obično-pr. postupak na popli  
dana \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
u primj. \_\_\_\_\_ p \_\_\_\_\_  
pristojba \_\_\_\_\_ kuna.

**OLMA d.d - MAKARSKA**  
Franjevački put 14 – Makarska  
OIB: 35476351417

Tel: 099 2399 808

Fax: 021 617-684

e-mail: [olmadd@gmail.com](mailto:olmadd@gmail.com)

Makarska, 28.11.2017

OPĆINSKI SUD U SPLITU  
Ex.Vojarna Sv. Križ, Dračevac  
21000 SPLIT

*PISARNICA*

Predmet: Molba za dostavu obavijesti o aktivnim postupcima

Molimo cijenjeni naslov da nam dostavi obavijest o svim aktivnim postupcima koji se vode za Olmu i u ime Olma dd Makarska OIB: 35476351417, sa osnove kao tuženik ili kao tužitelj.

Molimo vas da nam isti dostavite na adresu: Franjevački Put 14, 21300 MAKARSKA ili putem mejla na: [olmadd@gmail.com](mailto:olmadd@gmail.com)

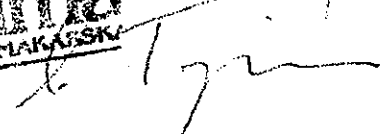
Ta obavijest nam je hitna i treba nam zbog promjene strukture društva.

Unaprijed puno zahvaljujemo.

Za Olma d.d. Makarska  
Direktor i vlasnik:

 **Olma**  
D.D. MAKARSKA

Stipe Topić



## Napredno pretraživanje - svi

08.12.2017. 08:38:59

Rbr.	Oznaka i broj predmeta	Sud	Stranica	Prostiranje	Riješen
1.	Ovr-1202/2017	Općinski sud u Splitu	1 Ovrhovoditelj - REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA	1 Ovršenik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Riješen
2.	Ovr-8/2016	Općinski sud u Splitu	1 Ovrhovoditelj - REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA RH	1 Ovršenik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	U rješavanju
3.	P-98/2016	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - FRANJEVAČKA PROVINCIJA PRESVETOG OTKUPITELJA-SAMOSTAN MAKARSKA	Riješen
4.	Prt-187/2016	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću	U rješavanju
5.	Ovr-7472/2015	Općinski sud u Splitu	1 Ovrhovoditelj - REPUBLIKA HRVATSKA	1 Ovršenik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Ovršno vijeće
6.	Ovr-2560/2015	Općinski sud u Splitu	1 Predagatelj osiguranja - MATE GRUBIŠIĆ i dr.	1 Polihnik osiguranja - HOTELI TUČEPI, dioničko društvo i dr.	U rješavanju
7.	P-11606/2015	Općinski sud u Splitu	Tužitelj - REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO GOSPODARSTVA	1 Tuženik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Riješen
8.	P-11056/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - Republika Hrvatska	U rješavanju
9.	P-11026/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - Republika Hrvatska	U rješavanju
10.	P-10699/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - REPUBLIKA HRVATSKA	U rješavanju
11.	P-8614/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - Grad Makarska	U rješavanju
12.	P-2633/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - ABACUS, d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge	Ustupljen
13.	P-2546/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - ABACUS, d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge	Ustupljen
14.	P-2532/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - MAKARSKA ŽUPA SV. MARKA i dr.	Riješen
15.	P-1665/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - FRANJEVAČKA PROVINCIJA PRESVETOG OTKUPITELJA-SAMOSTAN MAKARSKA	Promijenjen upisnik
16.	P-1369/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - KRISTINA BILIĆ i dr.	Riješen

18.12.17

(2)

28

17.	P-1218/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - PROMET dioničko društvo za prijevoz putnika	1 Tuženik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Riješen
18.	Pn-404/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - ABACUS, d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge i dr.	Riješen
19.	Pn-323/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću	Promijenjen upisnik
20.	Povn-904/2015	Općinski sud u Splitu	1 Ovrhovoditelj (tužitelj) - MAKARSKI KOMUNALAC društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih poslova	1 Ovršenik (tuženik) - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Riješen
21.	Psp-119/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - CESTAR društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i dr.	Riješen
22.	Pu Ovr-3607/2015	Općinski sud u Splitu	1 Predlagatelj osiguranja - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Protivnik osiguranja - GRAD MAKARSKA	Arhiviran
23.	Pu P-3039/2015	Općinski sud u Splitu	Tužitelj - REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO GOSPODARSTVA	1 Tuženik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Promijenjen upisnik
24.	Pu P-1907/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - Župa sv. Marka Evanđeliste-Makarska	1 Tuženik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Riješen
25.	Pu P-1710/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	1 Tuženik - REPUBLIKA HRVATSKA	Riješen
26.	Pu P-1664/2015	Općinski sud u Splitu	1 Tužitelj - MAKARSKI KOMUNALAC društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje komunalnih poslova	1 Tuženik - OLMA dioničko društvo za proizvodnju prehrambenih proizvoda	Riješen



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
URED PREDsjedNICE SUDA

Broj: 26 Su-5/2017  
Split, 04. prosinca 2017. godine

OLMA d.d. Makarska  
Franjevački put 14  
21300 Makarska

Predmet: Zahtjev za pristup informacijama

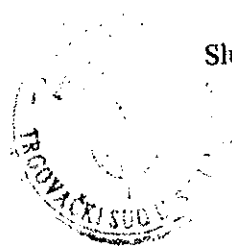
Poštovani,

U odnosu na vaš upit navodimo da je provjerom u sustavu eSpis utvrđeno da su u tijeku ovi sudski postupci u kojima je stranka OLMA d.d. Makarska:

- P-63/17, tužitelj: GRAD MAKARSKA, tuženik: OLMA d.d. Makarska;
- P-354/16, tužitelj: REPUBLIKA HRVATSKA, tuženik: OLMA d.d. Makarska;
- St-1332/15, podnositelj zahtjeva: FINA, dužnik: OLMA d.d. Makarska.

S poštovanjem,

Službenica za informiranje  
*Irena Mimica*  
Irena Mimica





REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
URED PREDSEDNICE SUDA

Broj: 26 Su-5/2017  
Split, 04. prosinca 2017. godine

OLMA d.d. Makarska  
Franjevački put 14  
21300 Makarska

Predmet: Zahtjev za pristup informacijama

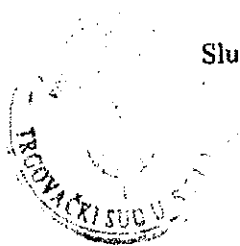
Poštovani,

U odnosu na vaš upit navodimo da je provjerom u sustavu eSpis utvrđeno da su u tijeku ovi sudski postupci u kojima je stranka OLMA d.d. Makarska:

- P-63/17, tužitelj: GRAD MAKARSKA, tuženik: OLMA d.d. Makarska;
- P-354/16, tužitelj: REPUBLIKA HRVATSKA, tuženik: OLMA d.d. Makarska;
- St-1332/15, podnositelj zahtjeva: FINA, dužnik: OLMA d.d. Makarska.

S poštovanjem,

Službenica za informiranje  
*Irena Mimica*  
Irena Mimica



32



OLMA d.d. Makarska &lt;olmadd@gmail.com&gt;

---

**odgovor na dopis od 28. studenoga 2017.**

1 poruka

---

**Kušpilić, Vihor** <Vihor.Kuspilic@vsrh.hr>  
Prima: "olmadd@gmail.com" <olmadd@gmail.com>

5. prosinca 2017. u 11:31

Poštovani gospodine Topić,

u vezi Vašeg traženja iz dopisa od 28. studenoga 2017. želimo Vas izvijestiti da smo provjerom kroz građanske upisnike Vrhovnog suda Republike Hrvatske utvrdili da na dan 5. prosinca 2017. pod imenom društva Olma d.d. Makarska, niti kao tužitelja niti kao tuženika, na Vrhovnom sudu Republike Hrvatske nema neriješenih predmeta.

S poštovanjem,

Vihor Kušpilić

Tajnik Vrhovnog suda

Vrhovni sud Republike Hrvatske

Ured predsjednika

++385 1 4862239

++385 1 4862163 -fax

vihor.kuspilic@vsrh.hr

2

# PRILOG 8

## KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB: 35476351417 Knjigovodstvena godina: 2018.

Naziv poreznog obveznika: OLMA D.D. Datum obračuna: 31.1.2018.

Adresa obveznika: MAKARSKA, FRANJEVAČKI PUT 14 Nadležna ispostava: 3347, Makarska

## Računi

Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Dosp. dug	Kamate	Ukupno dosp.
1201 porez na dodanu vrijed.	- 512,47	411,17	- 923,64	- 923,64	0,00	- 923,64
1880 por.i pri.na doh.nes.rad	0,00	204,96	- 204,96	- 204,96	0,00	- 204,96
2003 MO-II-posloda.pravna os.	0,00	68,90	- 68,90	- 68,90	0,00	- 68,90
2283 dopr.mirov-II-radni odn.	0,00	6,05	- 6,05	- 6,05	0,00	- 6,05
4251 troškovi pris.naplate PU	0,00	400,00	- 400,00	- 400,00	0,00	- 400,00
5262 članarina H.G.K.	63,63	0,00	63,63	63,63	0,14	63,77
5278 doprinos H.G.K.	0,00	14,23	- 14,23	- 14,23	0,00	- 14,23
8109 MO-poslodavac pravna os.	0,00	28,73	- 28,73	- 28,73	0,00	- 28,73
8168 dopr.mirov.gen.sol.rad.	478,55	0,00	478,55	478,55	0,85	479,40
8486 dopr.zdrav.radni odn.	357,39	0,00	357,39	357,39	0,63	358,02
8559 ZO-zaš.rad-posl.prav.os.	0,00	98,19	- 98,19	- 98,19	0,00	- 98,19
8630 dop.zdrav.zašt.radni.od.	9,59	0,00	9,59	9,59	0,01	9,60
8702 dop.ZAP-ob.pra.i fiz.os.	0,00	16,65	- 16,65	- 16,65	0,00	- 16,65
8753 doprinos za zapošlj.	34,62	0,00	34,62	34,62	0,05	34,67
<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>431,31</b>	<b>1.248,88</b>	<b>- 817,57</b>	<b>- 817,57</b>	<b>1,68</b>	<b>- 815,89</b>

Predznak '-': stanje preplate  
'Bez predznaka': stanje duga

OBVEZE PREMA ZAPOSLENICIMA SA OSNOVE OTPREMINE				
Mladen KATAVIĆ			10.000,00	
Antonija Zrinka SRZIĆ			2.361,52	
		<b>UKUPNO</b>	<b>12.361,52</b>	

/i/ Obveze prema zaposlenima za plaću prikazane su kako slijedi:

Obveze prema zaposlenima za plaću		31.1.2018
STIPE TOPIĆ		130.022
IVANA MAY ROSO		46.854
JELICA VRCAN		18.595
STIVEN TOPIĆ		9.757
HELEN BAGARIĆ		11.868
ANTONIJA SRZIĆ		5.500
MILJENKO ZEC		2.516
BRANISLAV RAVLIĆ		3.845
IVAN TOPIĆ		7.691
MIRJANA TIPIĆ		3.000
<b>Ukupno</b>		<b>239.648</b>

/ii/ Obveze prema zaposlenima za službeni put prikazane su kako slijedi:

Obveze prema zaposlenima za službeni put		31.1.2018
Ante Topić		3.151
Stipe Topić		38.542
Ivana May		6.800
<b>Ukupno</b>		<b>48.493</b>

**OLMA d.d.**

**Zagreb, Huzjanova 10, Zagreb; prije: Franjevački put 14, Makarska  
(pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi se registarski postupak radi  
promjene sjedišta društva pod brojem: Tt-18/6325)**

**PLAN FINACIJSKOG I OPERATIVNOG RESTRUKTURIRANJA  
U POSTUPKU PREDSTEČAJNE NAGODBE**

**ožujak 2018. godine**

**SADRŽAJ:**

1	UVOD .....	3
1.1.	Opći podaci o društvu .....	3
1.2.	Opće informacije o poslovanju .....	3
•	Osnivanje i vlasništvo .....	3
•	Proizvodni kapaciteti.....	4
•	Neograničenost poslovanja .....	4
•	Povijesni rezultati poslovanja .....	5
•	Potencijal ostvarenja prihoda .....	5
•	Obveze na dan 31. siječnja 2018. godine .....	6
2	FINANCIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA .....	7
3	ČINJENICE KOJE ZAHTJEVAJU POSTUPAK PSN.....	10
4	IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA .....	11
5	MJERE ZA RESTRUKTURIRANJE I SANACIJU .....	14
5.1.	Opis mjera financijskog restrukturiranja.....	14
5.2.	Mjere operativnog restrukturiranja .....	15
5.3.	Poslovni plan.....	15
5.4.	Temeljne pretpostavke poslovnog plana .....	19
6	PRIJEDLOG PREDSTEČAJNE NAGODBE .....	20
6.1	Uvjeti za grupe vjerovnika .....	20
6.2	Izračun troškova restrukturiranja .....	21

## 1 UVOD

---

### 1.1. Opći podaci o društvu

Tvrtka:	OLMA d.d.										
Sjedište:	Zagreb, Huzjanova 10, Zagreb; prije: Franjevački put 14, Makarska (pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi se registarski postupak radi promjene sjedišta društva pod brojem: Tt-18/6325)										
Matični broj subjekta (MBS):	060005465										
Identifikacijski broj (OIB):	35476351417										
Temeljni kapital:	14.776.200,00 kuna										
Osnivači, članovi društva:	<table> <tr> <td>Velez Pty. Ltd., South Perth</td><td>39,30%</td></tr> <tr> <td>S.S.Topić d.o.o. Makarska</td><td>39,30%</td></tr> <tr> <td>HMO d.o.o. Zagreb</td><td>13,14%</td></tr> <tr> <td>HFP, Zagreb</td><td>2,75%</td></tr> <tr> <td>Ostali</td><td>5.51%</td></tr> </table>	Velez Pty. Ltd., South Perth	39,30%	S.S.Topić d.o.o. Makarska	39,30%	HMO d.o.o. Zagreb	13,14%	HFP, Zagreb	2,75%	Ostali	5.51%
Velez Pty. Ltd., South Perth	39,30%										
S.S.Topić d.o.o. Makarska	39,30%										
HMO d.o.o. Zagreb	13,14%										
HFP, Zagreb	2,75%										
Ostali	5.51%										
Uprava:	Stipe Topić, Zagreb, član uprave										
Osnovana djelatnost:	Prerada i proizvodnja maslina i proizvoda od maslina										
Plan poslovanja:	01.01.2019 - 31.12.2023.										

### 1.2. Opće informacije o poslovanju

- Osnivanje i vlasništvo

Društvo OLMA d.d. (Društvo) je nastalo preoblikovanjem društvenog poduzeća „Uljara“ Makarska osnovano 1957. godine. Od 1.ožujka 1993. godine posluje kao dioničko društvo pretežito u privatnom vlasništvu, a nakon provedene pretvorbe g. Ante Topić kupnjom dionica od HFP-a, dokapitalizacijom tvrtke i kupnjom dionica od malih dioničara postaje vlasnik 95 % dionica Olma d.d. Nakon pripajanja društva Pekar 2000. g. udio se smanjuje na 80% koji su u cijelosti otkupljeni od strane društava Velez Pty. Ltd., South Perth i S.S. Topić d.o.o. Makarska.

### • Proizvodni kapaciteti

Društvo ima kapacitet za ostvarenje najmanje 3 milijuna prihoda, najvećim dijelom u sezonskoj aktivnosti od svibnja do siječnja u kojem se obavlja proizvodnja i dorada maslina, kao i uslužna proizvodnja i dorada, te prodaja u tijeku turističke sezone. Osim proizvodnje i dorade maslina Društvo je osposobljeno za miješanog maslinovog ulja, proizvodnja i dorada drugih biljnih ulja i proizvoda na bazi biljnih masnoća, te prerada masline iz vlastite proizvodnje, otkup i uslužna prerada, podizanje i uzgoj maslinika i drugih uljarskih kultura, organiziranje poljoprivredne proizvodnje kod individualnih proizvođača, konzerviranje i otkup maslina i drugih uljarica u cilju prerade i konzerviranja.

Tijekom sezone zapošljava od 5 do 15 zaposlenika u proizvodnji i prodaji.

U okviru dugotrajne imovine Društvo ima pogon za proizvodnju i zemljišta na kojima je organiziran uzgoj i proizvodnja maslinovog ulja.

### • Neograničenost poslovanja

Društvo je u stanju nastaviti proizvodnju i plasman konkurentnih proizvoda za kojima postoji tržišna potražnja, usprkos potrebi za investiranjem u opremu, koja je u na dan 31. siječnja 2018. godine jednokratno ispravljena. Društvo posjeduje sve tehničko tehnološke uvjete kao i kapacitete za prijem, preradu i skladištenje velikih količina maslina i ulja, te vlastite maslinike, pogone za punjenje, preradu, hale za skladištenje i rezervoare za prihvrat velikih količina ulja neupitno je da su proizvodnja i plasman mogući.

Dugogodišnje poslovanje Društva ukazuju da postoji značajna potražnja za proizvodima Društva na domaćem tržištu. Društvo je svoje prihode u prošlosti ostvarivalo temeljem prodaje proizvedenog asortimana odnosno ulja. Ciljana skupina kupaca uglavnom su bili veliki trgovački lanci poput Plodine Zadar, Billa Hrvatska, Konzum Zagreb, Kerum Split, Mepas BiH, te brojni hotelski i ugostiteljski objekti na području srednje Dalmacije a osobito makarskog primorja.

Osim ulaganja u opremu, proizvodni je pogon potrebno izmjestiti, te je u planu poslovanja planirana prodaja atraktivnog zemljišta uz more i nastavak poslovanja u industrijskoj zoni.

# Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

## • Povijesni rezultati poslovanja

Opis	2014 kune	2015 kune	2016 kune	2017 kune	31.12.2018 kune
Prihodi od prodaje			83.416	95.374	6.628
Ostali poslovni prihodi	14.842	28.077	73.606	23.096	10.633.378
<b>OPERATIVNI PRIHODI</b>	<b>14.842</b>	<b>28.077</b>	<b>157.022</b>	<b>118.470</b>	<b>10.640.006</b>
<b>OPERATIVNI RASHODI</b>	<b>674.745</b>	<b>3.777.099</b>	<b>521.313</b>	<b>8.231.893</b>	<b>1.790.136</b>
<b>OPERATIVNA DOBIT (EBITDA)</b>	<b>-659.903</b>	<b>-3.749.022</b>	<b>-364.291</b>	<b>-8.113.423</b>	<b>8.849.870</b>
<b>EBITDA marža</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Financijski prihodi	189.206	107.071	0	0	
Financijski rashodi	17.338	10.556	9.811	9.746	16.017.323
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>204.048</b>	<b>135.148</b>	<b>157.022</b>	<b>118.470</b>	<b>10.640.006</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>692.083</b>	<b>3.787.655</b>	<b>531.124</b>	<b>8.241.639</b>	<b>17.807.459</b>
<b>GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>-488.035</b>	<b>-3.652.507</b>	<b>-374.102</b>	<b>-8.123.169</b>	<b>-7.167.453</b>

## • Potencijal ostvarenja prihoda

Opis pozicije	1.1. do 31.01.2018 kune	Potencijal
Prihodi od prodaje	6.628	1.800.000
Ostali poslovni prihodi	10.633.378	1.200.000
Poslovni prihodi	10.640.006	3.000.000
Materijalni troškovi	-3.883	-1.300.000
Troškovi osoblja	-1.538	-450.000
Amortizacija		-650.000
Ostali rashodi	-33.753	-300.000
Ostali poslovni rashodi	-1.750.962	-300.000
Poslovni rashodi	-1.790.136	-3.000.000
<b>Operativni gubitak</b>	<b>8.849.870</b>	<b>0</b>
Financijski rashodi	-16.017.323	0
Dobit / Gubitak prije oporezivanja	-7.167.453	0
Porez na dobit	0	0
Dobit (gubitak) tekuće godine	-7.167.453	0

• Obveze na dan 31. siječnja 2018. godine

Obveze	kune	Obveze po sudskim tužbama RH	kune
Obveze prema dobavljačima	414.036	glavnica	7.650.350
Obveze prema radnicima	300.503	kamata	16.017.258
Ugovori prema fizičkim osobama	815.606	Obveze za povrat RH	23.667.608
Obveza za dugoročni zajam članu društva	4.403.819		
Obveze prema državi i državnim tijelima	25.631	glavnica	6.590.259
Ostalo	38.524.753	kamata	0
<b>Ukupno</b>	<b>44.484.348</b>	Obveze za jamstvo RH	6.590.259
Glavnica	17.105.511	glavnica	2.864.902
Kamata	21.249.401	kamata	5.232.143
<b>Obveze po sudskim tužbama RH</b>	<b>38.354.912</b>	Obveze prema Ministarstvu poljoprivrede	8.097.045
		<b>Ukupno</b>	<b>38.354.912</b>

Ukupno obveze po danom jamstvu RH za glavnicu iznosi 6.590.259 kuna. Obveza je osigurana založnim pravom na nekretnini:

Opis	ZK	K.č.br.	m2
Tvornica (uljara) i zemljište	1062 KO Kotišina	132/1 i 183 ZGR	8718

Sudska tužba prema Ministarstvu poljoprivrede nije osigurana založnim pravom. Obveza je nastala temeljem posla robnog kredita, a datira iz 1995. godine. Ukupno obveze prema Ministarstvu poljoprivrede za glavnicu i kamate iznose 8.097.045 kuna.

Društvo ima također obvezu da prema presudi P - 353 iz 2016. godine podmiri RH iznos od 7.650.350 kuna. Tražbina je nastala kao posljedica prodaje zemljišta od strane Olma d.d. a koje je zemljište RH stekla kao pravni slijednik Hrvatskog fonda za privatizaciju, obzirom da zemljište koje je bilo predmet prodaje od strane Olma d.d. nije bilo uneseno u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe pravnog prednika dužnika Olme-Uljare kao društvenog pouzeca (odnosno još ranije Uljare kao zadružnog poduzeća Makarska koje je bilo upisani nositelj prava korištenja od 2. travnja 1963. godine. Temeljem ove presude Društvo je u obvezi platiti i kamatu u iznosu od 16.017.258 kuna.

## 2 FINANCIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA

/i/ Bilanca na dan 31. siječnja 2018. godine prikazana je kako slijedi:

Opis	31.12.2017 kune	31.01.2018, kune	Dokapitalizacija kune	Nakon dokapitalizacije kune
Nematerijalna imovina	0	0	0	0
Nekretnine	103.945.314	103.945.313	0	103.945.313
Postrojenja i oprema	106.357	106.358	0	106.358
Financijska imovina	1.761.692	23.706	0	23.706
Dugotrajna imovina	105.813.363	104.075.377	0	104.075.377
Potraživanja od kupaca	2.036.190	73.899	0	73.899
Ostala potraživanja	4.285.934	2.136	0	2.136
Kratkotrajna imovina	6.322.124	76.035	0	76.035
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	9.566.174	5.232.143	0	5.232.143
<b>Ukupno imovina</b>	<b>121.701.661</b>	<b>109.383.555</b>	<b>0</b>	<b>109.383.555</b>
Temeljni kapital	14.776.200	14.776.200	21.509.330	36.285.530
Rezerve	34.458.387	34.458.387	0	34.458.387
Preneseni gubitak	-35.783.290	-43.906.458	0	-43.906.458
Revalorizacijske rezerve	66.738.531	66.738.531	0	66.738.531
Dobiti / gubitak tekuće godine	-8.123.169	-7.167.453	21.249.401	14.081.948
Kapital	72.066.659	64.899.207	42.758.731	107.657.938
Dugoročne obveze	6.343.118	4.403.819	-4.403.819	0
Obveze za zajmove	819.820	815.606	0	815.606
Obveze prema dobavljačima	450.530	414.036	0	414.036
Obveze prema zaposlenicima	299.453	300.503	0	300.503
Obveze za poreze, doprinose i davanja	37.212.903	38.506.504	-38.354.912	151.592
Ostale kratkoročne obveze	4.509.178	43.880	0	43.880
Kratkoročne obveze	43.291.884	40.080.529	-38.354.912	1.725.617
<b>Ukupno obveze i kapital</b>	<b>121.701.661</b>	<b>109.383.555</b>	<b>0</b>	<b>109.383.555</b>

/ii/ U okviru dugotrajne imovine iskazano je:

Naziv predmeta	Nabavna vrijednost	Revalorizacija	Ispravak vrijednosti kumulativ	Sadašnja vrijednost
Zemljišta	35.140.790	51.542.530	0	86.683.320
Građevinski objekti	14.639.294	16.838.310	14.215.611	17.261.993
Postrojenja i oprema	11.069.525		10.964.171	105.354
Alati, pogonski namještaj i transportna sredstva	200.849		199.845	1.004
Višegodišnji nasadi	212.634		212.634	0
<b>Ukupno</b>	<b>61.263.092</b>	<b>68.380.840</b>	<b>25.592.261</b>	<b>104.051.671</b>

Dugotrajnu imovinu Društva čine zemljišta, građevinski objekti, postrojenja i alati odnosno oprema za obavljanje djelatnosti te dugogodišnji nasadi. Navedena imovina nije se koristila u proizvodnji već za iznajmljivanje društvu Olma Topić d.o.o.

2009. godine izvršena je revalorizacija nekretnina (zemljišta, građevinskih objekata i infrastrukture u krugu tvornice). Procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 68.380.840 kuna, a napravljena je od strane sudskog vještaka Zdravka Matijaševića.

Materijalna imovina obuhvaća:

Opis	ZK	K.č.br.	m2	Vlasništvo	Zabilježba
Tvornica (uljara) i zemljište	1062 KO Kotišina	132/1 i 183 ZGR	8718	1/1 Splitska banka d.d.	Osiguranje novčane tražbine hipotekom RH u iznosi 10.780.000 kuna Založno pravo RH u iznosu 1.667.452 kuna Založno pravo Roso Ivana Maja 404.844 kuna
Voćnjak u Moći	1782 KO Makarska	578	655	1/1 Olma d.d.	Založno pravo Topić Stipe 4.282.432 kuna Založno pravo Topić Stipe 6.343.117 kuna Založno pravo Roso Ivana Maja 404.844 kuna
Stojina kuća, oranica	1072 KO Kotišina	119 ZGR, 125	7903	1/1 Olma d.d.	Založno pravo Topić Stipe 4.282.432 kuna Založno pravo Topić Stipe 6.343.117 kuna
Voćnjak	1124 KO Kotišina	126/1	5008	1/1 Olma d.d.	Založno pravo Topić Stipe 6.343.117 kuna

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

/iii/ Obveze prema vjerovnicima iskazane su kako slijedi:

Opis	31.01.2018. kune	Učešće %
<b>Ukupno dobavljači</b>	<b>414.036</b>	<b>0,93%</b>
<b>Obveze prema radnicima</b>	<b>300.503</b>	<b>0,68%</b>
<b>Ugovor fizičke osobe</b>	<b>815.606</b>	<b>1,83%</b>
Obveza za dugoročni zajam članu društva	4.403.819	
Obveze prema državi i državnim tijelima	25.631	
Obveze prema Ministarstvu poljoprivrede	8.097.045	
Obveze za jamstvo RH	6.590.259	
Obveze po presudi prema RH	23.667.608	
Obveze prema za sudske pristojbe	125.961	
Ostale obveze	43.880	
<b>Ukupno RH</b>	<b>42.954.203</b>	<b>96,56%</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>44.484.348</b>	<b>100,00%</b>

Od iskazanih obveza hipotekarni vjerovnik je Republika Hrvatska, iznos hipoteke 10.780.000 kuna na nekretnini ZK ul. 1062, KO Kotišina, kčbr 132/1 i 183 ZGR, Uljara.

### 3 ČINJENICE KOJE ZAHTJEVAJU POSTUPAK PSN

---

Društvo sukladno Zakonu o stečaju i predstečajnoj nagodbi ispunjava uvjete za pokretanje postupka predstečajne nagodbe, i to zbog insolventnosti (članak 16. Zakona) i nelikvidnosti (članak 15. Zakona) i to:

- Društvo nije u mogućnosti u ugovorenim i zakonskim rokovima podmirivati dospjele obveze;
- U očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija društvo na 30. siječnja 2018. godine ima evidentirane neizvršene obveze za plaćanje u iznosu od 23.964.003,66 kuna (stanje blokade).
- Na dan 31. siječnja 2018. godine ukupne obveze društva iznose 44.484.348 kuna, od čega se na kratkoročne obveze odnosi 40.080.529 kuna koje premašuju kratkotrajnu imovinu društva za 40.004.494 kuna;
- Akumulirani gubici iz poslovanja društva iznosili su na 31. siječnja 2018. godine 43.906.458 kuna ali ne premašuju iznos temeljnog kapitala;
- Društvo kasni više od 30 dana s isplatom plaća u visini ugovorene plaće;
- Poduzetim mjerama izvan postupka predstečajne nagodbe društvo nije bilo u mogućnosti uspostaviti stanje likvidnosti, pribaviti nove izvore financiranja i nastaviti s poslovanjem budući da su presude po kojima je obveza nastala Društvu uručene u 2017. godini iako datiraju još iz 2015. godine te se po istima, usprkos činjenici da su postojala raspoloživa sredstva na računu nije pokretala naplata do prosinca 2017. godine;
- Stanje obveza daleko nadmašuje vrijednost koju sama uljara može generirati te ih je zbog vrijednih nekretnina moguće podmiriti isključivo prodajom nekretnina, najvećim dijelom, te nastavkom obavljanja aktivnosti, manjim dijelom.

## 4 IZRAČUN MANJKA LIKVIDNIH SREDSTAVA

Manjak likvidnih sredstava prikazan je kako slijedi:

Pozicija	Iznos kune	Pozicija	Iznos kune
Zalihe	0	Obveze za zajmove	815.606
Potraživanja	76.035	Obveze prema dobavljačima	414.036
Novac u banci i blagajni	0	Obveze prema zaposlenicima	300.503
		Obveze za poreze, doprinose i davanja	38.506.504
		Ostale kratkoročne obveze	43.880
<b>KRA TKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>76.035</b>	<b>KRA TKOROČNE OBVEZE</b>	<b>40.080.529</b>
<b>MANJAK LIKVIDNIH SREDSTAVA</b>	<b>40.004.494</b>		

Likvidna imovina društva na dan 31. siječnja 2018. godine iznosi 76.035 kuna, dok kratkoročne obveze, koje su dospjele ili dopijevaju iznose 40.080.529 kuna.

/i/ Obveze za zajmove prikazane su kako slijedi:

Obveze za zajmove	31.1.2018
Obveze za zajmove član društva Stipe Topić	81.320
Obveze za zajmove član društva Ante Topić	156
Obveze za zajmove član društva Ivana Roso	734.130
<b>Ukupno</b>	<b>815.606</b>

/ii/ Obveze prema dobavljačima prikazane su kako slijedi:

Obveze prema dobavljačima	31.1.2018
24 ANTE BARBIĆ javni bilježnik	147
55 GRAD MAKARSKA-KOMUNA, NAKNADE	179.258
56 GRAD MAKARSKA-RAZNO	1.108
59GS-1 CROATIA /EANCOD/	71
215 H E P - OPSKRBA d.o.o.	3.006
61 H EP -DISTRIBUCIJA /ELEKTRODALMACIJA/	910
120 HRVATSKI TELEKOM d.d., T-com	2.022
407 HRVAT.TELEKOM d.d., T-com	1.588
405 INTENTUS d.o.o.	15.000
83 MAKARSKI KOMUNALAC	110.403
130 NASTAVNI ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO	1.302

47

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

316 ODVJETNICA IRIS FRANIĆ-TOMIĆ	26.178
410 ODVJETNIČKO DRUS. ZORIC & BAHAT d.o.o.	20.000
347 REVENIO d.o.o.	40.500
129 VODOVOD d.o.o.	115
KNJIGOVOD.URED "VULETIĆ"	10.678
ODVJETNICA ANA ŠTRBAC AGIĆ	1.250
ODVJETNICA ANDREA ALEMANI sud.tumač	500
SERVIS "MEŠTAR HENDIĆ"	0
<b>Ukupno</b>	<b>414.036</b>

/iii/ Obveze prema zaposlenima za plaću prikazane su kako slijedi:

Obveze prema zaposlenima za plaću		31.1.2018
STIPE TOPIĆ		130.022
IVANA MAY ROSO		46.854
JELICA VRCAN		18.595
STIVEN TOPIĆ		9.757
HELEN BAGARIĆ		11.868
ANTONIJA SRZIĆ		5.500
MILJENKO ZEC		2.516
BRANISLAV RAVLIĆ		3.845
IVAN TOPIĆ		7.691
MIRJANA TOPIĆ		3.000
<b>Ukupno</b>		<b>239.648</b>

/iv/ Obveze prema zaposlenima za službeni put prikazane su kako slijedi:

Obveze prema zaposlenima za službeni put		31.1.2018
Ante Topić		3.151
Stipe Topić		38.542
Ivana May		6.800
<b>Ukupno</b>		<b>48.493</b>

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

/v/ Obveze za poreze i doprinose i druga davanja prema RH prikazane su kako slijedi:

Obveze za poreze, doprinose i davanja		31.1.2018
Obveze za PDV		3.302
Obveza za porez na dohodak		16.859
Obveze za doprinose		488
Obveze za doprinos za šume i naknade za vode		8.545
Obveze za hrvatske vode		-3.563
Obveze za obračunatu kamatu, presuda P 353		16.017.258
Obveze za glavnica Ministarstvo poljoprivrede		2.864.902
Obveze za sudske pristojbe		125.961
Obveze za kamatu Ministarstvo poljoprivrede		5.232.143
Obveze za povrat sredstava , presuda P 353		7.650.350
Obveze po jamstvima za glavnica		6.590.259
<b>Ukupno</b>		<b>38.506.504</b>

/vi/ Ostale obveze prikazane su kako slijedi

Ostale kratkoročne obveze		31.1.2018
Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini Ante Topić		172
Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini Stipe Topić		32.880
Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini Stipe Topićlvana May		10.828
<b>Ukupno</b>		<b>43.880</b>

Dugoročne obveze		31.1.2018
Obveze za dugoročne zajmove člana društva Stipe Topić		4.403.819
<b>Ukupno</b>		<b>4.403.819</b>

## 5 MJERE ZA RESTRUKTURIRANJE I SANACIJU

### 5.1. Opis mjera financijskog restrukturiranja

Podjela vjerovnika uključuje sljedeće grupe kako je prikazano:

- Grupa 1 TIJELA JAVNE UPRAVE I PODUZEĆA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU
- Grupa 2 FINANCIJSKE INSTITUCIJE
- Grupa 3 OBVEZE PREMA OSTALIM VJEROVNICIMA

Obveze prema vjerovnicima (bez obveza prema zaposlenim kao i obveza za mirovinsko osiguranje po osnovi individualne kapitalizirane štednje) na 31. svibnja 2013. godine prikazane su kako slijedi:

Grupa	Iznos duga	Struktura
<b>GRUPA 1</b>		
<b>TIJELA JAVNE UPRAVE I PODUZEĆA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU</b>	<b>38.506.504</b>	<b>86,56%</b>
Ministarstvo financija, Porezna uprava	25.631	
Ostale obveze po osnovu jamstva RH	6.590.259	
Ostale obveze po osnovu tužbe RH	23.667.608	
Ostale obveze Ministarstvu poljoprivrede	8.097.045	
Sudske pristojbe	125.961	
<b>GRUPA 2</b>		
<b>FINANCIJSKE INSTITUCIJE</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>GRUPA 3</b>		
<b>DOBAVLJAČI I OSTALI VJEROVNICI</b>	<b>5.977.844</b>	<b>13,44%</b>
Obveze prema dobavljačima	414.036	
Obveze prema radnicima	300.503	
Ugovori prema fizičkim osobama	815.606	
Dugoročne obveze prema vlasniku	4.403.819	
Ostalo	43.880	
<b>UKUPNO</b>	<b>44.484.348</b>	<b>100,00%</b>

**Mjere financijskog restrukturiranja** su fokusirane na osiguranje likvidnosti i solventnosti kroz:

- Mjere restrukturiranja i refinanciranja, odnosno smanjivanja duga kako bi se postojeći dug smanjio na održivu razinu nakon provedbe predstečajne nagodbe
- Konverziju dijela duga u kapital društva, odnosno povećanje temeljnog kapitala u iznosu od 21,5 mil. kuna kroz prijenos obveza za glavnice prema RH i obveza za zajmove u kapital društva
- Otpis kamata prema državi
- Otpis zateznih i ostalih kamata od svih vjerovnika
- Prodaja svih nekretnina u visini najmanje 80% procijenjene vrijednosti i raspodjela dobiti vlasnicima nakon oporezivanja

Financijska konsolidacija društva nužni je preduvjet za nastavak poslovanja. Uz smanjenje postojećeg duga na održivu razinu do 1,8 mil. kuna, povećanje adekvatnosti kapitala kroz dokapitalizaciju od strane RH i većinskog vlasnika i otpise dijela postojećih dugova kojim bi se osiguralo pokriće prenesenih gubitaka iz poslovanja.

## 5.2. Mjere operativnog restrukturiranja

Mjere operativnog restrukturiranja iskazane su kroz slijedeće

- Dislokacija proizvodnog pogona u industrijsku zonu
- Investiranje u nove proizvodne kapacitete iz vlastitih sredstava cca 1.500.000 kuna
- Započinjanje proizvodnje i vraćanje proizvodnje na Olma d.d.
- Preoblikovanje Olma d.d. u Olma d.o.o.
- Promjena organizacije prodaje uz suradnju s veleprodajom HOREKA kanala
- Koncentracija asortimana na masline i proizvode od maslina i prirodne eko proizvode

## 5.3. Poslovni plan

Budući troškovi restrukturiranja koji se očekuju u slučaju prihvaćanja ovog plana operativnog i financijskog restrukturiranja i pozitivnog rješenja predstečajne nagodbe su:

- troškovi procjene vrijednosti nekretnina
- troškovi pravnika, revizora, javnog bilježnika, poslovnih i financijskih savjetnika
- ostali troškovi

Obzirom da opisani model ne iziskuje posebne troškove, ovim planom nisu predviđeni značajni dodatni troškovi restrukturiranja. Troškovi predstečajne nagodbe procijenjeni su na cca 300.000 kuna.

## Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

Račun dobiti i gubitka					
	2019.	2020.	2021.	2022.	2023.
POSLOVNI PRIHODI	4.713.700	4.934.385	5.166.102	5.409.406	5.664.876
1. Prihodi od prodaje	4.413.700	4.634.385	4.866.102	5.109.406	5.364.876
2. Ostali poslovni prihodi	300.000	300.000	300.000	300.000	300.000
3. Ostali prihodi	0	0	0	0	
POSLOVNI RASHODI	3.726.631	3.876.583	4.033.703	4.198.345	4.370.880
1. Materijalni troškovi	2.780.631	2.919.663	3.065.644	3.218.925	3.379.872
Troškovi sirovina i materijala	2.780.631	2.919.663	3.065.644	3.218.925	3.379.872
Ostali vanjski troškovi	0	0	0	0	
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	546.000	556.920	568.058	579.420	591.008
Neto plaće i nadnice					
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća					
Doprinosi na plaće					
4. Ostali troškovi	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000
EBITDA	987.069	1.057.802	1.132.399	1.211.060	1.293.996
EBITDA (%)	21%	21%	22%	22%	23%
1. Amortizacija	665.124	665.124	665.124	665.124	665.124
2. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	0	0	0	0	
3. Prihodi po otpisu					
EBIT	321.945	392.678	467.275	545.936	628.872
EBIT (%)	7%	8%	9%	10%	11%
FINANCIJSKI PRIHODI	0	0	0	0	
FINANCIJSKI RASHODI	31.500	31.500	31.500	31.500	31.500
IZVANREDNI RASHODI	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
EBT	90.445	161.178	235.775	314.436	397.372
EBT (%)	2%	3%	5%	6%	7%

Ključna pretpostavka operativnog restrukturiranja je vraćanje proizvodnje u Društvo Olma d.d. Proizvodne linije na postojećoj lokaciji za punjenje ulja i preradu maslina i konzerviranih maslina su u lošem stanju, te Društvo ima solidne uvjete za nastavak proizvodnje.

Sadašnji proizvodni kapaciteti su:

- kapacitet punionice ulja 5.000 PVC boca na sat i 2.500 staklenih boca na sat
- kapacitet linije za hladno prešanje maslina 2.000 kg na sat
- kapacitet linije za konzerviranje maslina 500 tegli na dan.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

U nastavku je prikaz planiranih količina proizvoda (kg/l):

Proizvod	Godišnja proiz. u 1. god.	Godišnja proiz. u 2. god.	Godišnja proiz. u 3. god.	Godišnja proiz. u 4. god.	Godišnja proiz. u 4. god.
Maslinovo ulje iz vlastitih maslina	10.500	11.025	11.576	12.155	12.763
Ulje komine	105.000	110.250	115.763	121.551	127.628
Prerada maslina	1.050.000	1.102.500	1.157.625	1.215.506	1.276.282
<b>Cijena</b>					
Maslinovo ulje iz vlastitih maslina	43,21	43,21	43,21	43,21	43,21
Ulje komine	25,33	25,33	25,33	25,33	25,33
Prerada maslina	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24

Planirani prihodi od proizvodnje:

Proizvod	Godišnji prihodi 1. godina	Godišnji prihodi 2. godina	Godišnji prihodi 3. godina	Godišnji prihodi 4. godina	Godišnji prihodi 5. godina
Maslinovo ulje iz vlastitih maslina	453.700	476.385	500.215	525.206	551.466
Ulje komine	2.660.000	2.793.000	2.932.637	3.079.286	3.233.251
Prerada maslina	1.300.000	1.365.000	1.433.250	1.504.913	1.580.159
<b>Ukupno</b>	<b>4.413.700</b>	<b>4.634.385</b>	<b>4.866.102</b>	<b>5.109.406</b>	<b>5.364.876</b>

Planirani rashodi proizvodnje:

Plan rashoda	Rashodi nakon restrukturiranja				
	1. godina	2. godina	3. godina	4. godina	5. godina
-sirovine i materijal	2.780.631	2.919.663	3.065.644	3.218.925	3.379.872
2. ostali troškovi	400.000	400.000	400.000	400.000	400.000
3. Bruto plaće	546.000	556.920	568.058	579.420	591.008
4. Amortizacija	665.124	665.124	665.124	665.124	665.124
5. Izvanredni rashodi	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
6. Financijski rashodi	31.500	31.500	31.500	31.500	31.500
<b>Ukupno rashodi</b>	<b>4.623.255</b>	<b>4.773.207</b>	<b>4.930.327</b>	<b>5.094.969</b>	<b>5.267.504</b>

Obzirom da Društvo raspolaže velikim površinama vlastitih nasada maslina te velikim skladišnim kapacitetima, ne očekuju se problemi u procesu osiguranja sirovina za proizvodnju.

## Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

Društvo u predstečajnoj nagodbi predlaže opciju financijskog restrukturiranja te sukladno navedenom u nastavku je prikazana struktura bilance u planiranom razdoblju:

<b>Bilanca stanja</b>					
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
DUGOTRAJNA IMOVINA	104.910.253	104.245.129	103.580.005	102.914.881	102.249.757
KRATKOTRAJNA IMOVINA	4.569.849	5.670.666	5.883.731	6.176.065	6.551.973
<b>Ukupno aktiva</b>	<b>109.480.102</b>	<b>109.915.795</b>	<b>109.463.736</b>	<b>109.090.946</b>	<b>108.801.730</b>
Temeljni kapital	36.285.530	37.282.966	37.282.966	37.282.966	37.282.966
Rezerve	34.458.387	34.423.880	34.423.880	34.423.880	34.423.880
Preneseni gubitak	-29.824.510	-29.734.065	-29.572.887	-29.337.111	-29.022.675
Revalorizacijske rezerve	66.738.531	66.338.531	65.938.531	65.538.531	65.138.531
Dobiti / gubitak tekuće godine	90.445	161.178	235.775	314.436	397.372
<b>UKUPNO KAPITAL</b>	<b>107.748.383</b>	<b>108.472.490</b>	<b>108.308.266</b>	<b>108.222.702</b>	<b>108.220.074</b>
DUGOROČNE OBVEZE	1.500.000	1.200.000	900.000	600.000	300.000
KRATKOROČNE OBVEZE	231.719	243.305	255.470	268.244	281.656
<b>Ukupno pasiva</b>	<b>109.480.102</b>	<b>109.915.795</b>	<b>109.463.736</b>	<b>109.090.946</b>	<b>108.801.730</b>

Vidljivo je kako Društvo ima potencijala za daljnji razvoj. Obzirom da scenarij predstečajne nagodbe predviđa otpust cca 21 mil. kuna kamata Društvo iste knjiži u 2018. godini kao izvanredne prihode te ostvaruje pozitivan poslovni rezultat na kraju razdoblja.

Kroz kvalitetnu naplatu, Društvo će biti u mogućnosti podmirivati svoje obveze iz reprograma što je vidljivo i iz projekcije novčanog toka.

<b>Novčani tok</b>					
	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Primici od prodaje	4.713.700	4.934.385	5.166.102	5.409.406	5.664.876
Plaćanja dobavljačima	2.780.631	2.919.663	3.065.644	3.218.925	3.379.872
Troškovi zaposlenih	546.000	556.920	568.058	579.420	591.008
<b>Višak novca iz operativnih aktivnosti</b>	<b>1.387.069</b>	<b>1.457.802</b>	<b>1.532.399</b>	<b>1.611.060</b>	<b>1.693.996</b>
Kapitalna ulaganja	1.500.000				
<b>Višak novca nakon investicijskih aktivnosti</b>	<b>2.887.069</b>	<b>1.457.802</b>	<b>1.532.399</b>	<b>1.611.060</b>	<b>1.693.996</b>
Kupnja opreme	1.500.000				
Otplata financijskih obveza (uključene kamate)	331.500	331.500	331.500	331.500	331.500
Obveze iz predstečajne nagodbe	346.000	346.000	346.000	346.000	346.000
<b>Višak/manjak novca nakon financijskih aktivnosti</b>	<b>709.569</b>	<b>780.302</b>	<b>854.899</b>	<b>933.560</b>	<b>1.016.496</b>
<b>Kumulativ stanja novca</b>	<b>709.569</b>	<b>1.489.871</b>	<b>2.344.771</b>	<b>3.278.331</b>	<b>4.294.827</b>

## Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

### 5.4. Temeljne pretpostavke poslovnog plana

Pri izradi navedenog plana za prvu godinu nakon restrukturiranja (2019.godina) u obzir su uzete sljedeće pretpostavke:

#### PRIHODI

- Povećanje prihoda od 5 % temelji se na predviđenom povećanju domaće prodaje
- Na temelju potencijalno novih kupaca predviđeni rast prodaje
- Širenje tržišta

#### TROŠKOVI

- Mogućnost financiranja marketinga i razvoja
- Broj radnika 14 radnika u sezoni (6 mjeseci) i 7 radnika drugih 6 mjeseci

#### ULAGANJA

- Planirana su ulaganja u postrojenja u iznosu od 1,5 mil kuna na rok od 5 godina uz kamatnu stopu od 4% godišnje

## 6 PRIJEDLOG PREDSTEČAJNE NAGODBE

Da bi društvo moglo nastaviti poslovati potrebna je financijska konsolidacija koja podrazumijeva:

- reguliranje neizmirenih obveza prema državi po osnovi jamstva, presude
- reguliranje neizmirenih obveza koje su nastale prema ostalim vjerovnicima, kako slijedi:

Grupa	Iznos duga	Struktura	Namira kroz predstečajnu nagodbu-dokapitalizacija i naplata	Procjena namire u slučaju stečaja
<b>GRUPA 1</b>				
<b>TIJELA JAVNE UPRAVE I PODUZEĆA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU*</b>	<b>38.506.504</b>	<b>86,56%</b>	100%	82%
Ministarstvo financija, Porezna uprava	25.631			
Ostale obveze po osnovu jamstva RH	6.590.259			
Ostale obveze po osnovu tužbe RH	23.667.608			
Ostale obveze Ministarstvu poljoprivrede	8.097.045			
Sudske pristojbe	125.961			
<b>GRUPA 2</b>				
<b>FINANCIJSKE INSTITUCIJE</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>		
<b>GRUPA 3</b>				
<b>DOBAVLJAČI I OSTALI VJEROVNICI</b>	<b>5.977.844</b>	<b>13,44%</b>	100%	82%
Obveze prema dobavljačima	414.036			
Obveze prema radnicima	300.503			
Ugovori prema fizičkim osobama	815.606			
Dugoročne obveze prema vlasniku	4.403.819			
Ostalo	43.880			
<b>UKUPNO</b>	<b>44.484.348</b>	<b>100,00%</b>		

\*. osim namire obveza, redovnom prodajom nekretnina osigurava se i povrat ulaganja u dionice Olme.

### 6.1 Uvjeti za grupe vjerovnika

#### GRUPA 1 - TIJELA JAVNE UPRAVE I PODUZEĆA U VEĆINSKOM DRŽAVNOM VLASNIŠTVU

Prijedlog mogućeg financijskog restrukturiranja u dijelu obveza tijela javne uprave prikazan je kako slijedi:

- Otpis kamata 100%
- Dokapitalizacije glavnice 100%

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

**GRUPA 3 - DOBAVLJAČI i OSTALI VJEROVNICI**

Prijedlog mogućeg financijskog restrukturiranja u dijelu obveza prema dobavljačima prikazan je kako slijedi:

- Otpis zateznih kamata,
- Dokapitalizacija obveze za dugoročni zajam člana društva
- Povrat duga vjerovnicima u roku od 5 godina

Efekti dokapitalizacije:

Opis pozicije	31.1.2018 kune	Dokapitalizacija	Stanje nakon dokapitalizacije
Temeljni kapital	14.776.200	21.509.330	36.285.530
Rezerve	34.458.387	0	34.458.387
Preneseni gubitak	-43.906.458	0	-43.906.458
Revalorizacijske rezerve	66.738.531	0	66.738.531
Dobiti / gubitak tekuće godine	-7.167.453	21.249.401	14.081.948
Kapital	64.899.207	42.758.731	107.657.938

Opis	Učešće %	Temeljni kapital kune	Udio u ukupnoj vrijednosti nakon otpisa kune	Dokapitaliza cija kune	Temeljni kapital nakon dokapitalizacije kune	Učešće nakon dokapitali zacije %
Većinski vlasnik Stipe Topić+Velez Pty RH (Mirovinsko osiguranje i Hrvatski fond za privatizaciju)	78,60%	11.614.200	84.619.917	4.403.819	89.023.736	68,92%
Vlastite dionice (Olma d.d.)	15,90%	2.349.000	17.114.583	17.105.511	34.220.094	26,49%
Ostali	0,32%	46.800	340.980		340.980	0,26%
	5,19%	766.200	5.582.458		5.582.458	4,32%
<b>Korekcija kapitala</b>	<b>100,00%</b>	<b>14.776.200</b>	<b>107.657.938</b>	<b>21.509.330</b>	<b>129.167.268</b>	<b>100,00%</b>

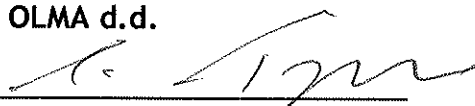
## 6.2 Izračun troškova restrukturiranja

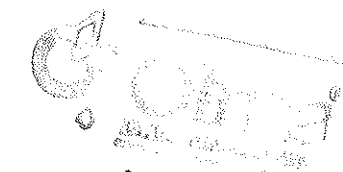
Troškovi restrukturiranja, uključujući usluge pravnih i poslovnih savjetnika do 50.000 kuna, ovisno o točnoj količini resursa angažiranoj za vrijeme provođenja procesa restrukturiranja, a koje u ovom trenutku ne možemo pouzdano utvrditi.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja

U Zagrebu, 26. ožujka 2018. godine

Za OLMA d.d.





*Amel Čokić 10*