

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 5 St 1082/16

SOBOČAN d.o.o. u stečaju, Sveti Martin na Muri, Glavna 18, Sveti Martin

Stečajna upraviteljica: Vanda Kovačević Gelnčer

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.08.2019. do 24.11.2019.

Stečajni postupak nad dužnikom Sobočan d.o.o. Sveti Martin na Muri 18, Sveti Martin otvoren je 24.02.2017.

Ispitno ročište i Izvještajno ročište održano je 24.05.2017.

Prema zaključcima sa Izvještajnog ročišta krenulo se sa unovčavanjem pokretnina prikupljanjem ponuda oglašavanjem putem oglasne ploče sudačke mreže.

Od otvaranja stečajnog postupka do 24.11.2017. objavljeno je 11 oglasa za prodaju motornih vozila, građevinske opreme i uredske opreme.

Cjelokupna imovina stečajnog dužnika je unovčena.

Iz utrška od prodaje nekretnina razlučnog vjerovnika rješenjem o namirenju od 03. travnja 2019. određen je način namirenja iz ostvarene kupovnine.

Prema rješenju od 09. rujna 2019. stečajna upraviteljica dobila je suglasnost i iz preostale stečajne mase izvršila završnu diobu prema kojoj je namiren dio tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda.

Nakon provedene diobe podnesen je završni račun stečajne upraviteljice i objavljen je na e-oglasnoj ploči suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

UKUPNO UNOVČENO VRIJEDNOSTI POKRETNINA SA PDV-om:	189.116,90 kn
---	---------------

UKUPNO UNOVČENO VRIJEDNOST NEKRETNINA SA PDV-om:	
--	--

1. KORANSKA – KIOSK	31.999,13 kn
2. KRPAJNA -STAN 1 (E-58) - razlučno pravo	367.218,75 kn
3. KRAPIN -STAN 2 (E-42) - razlučno pravo	348.937,50 kn
4. KRAPINA -POSLOVNI PROSTOR - razlučno pravo	921.562,50 kn
5. PRIMOŠTEN – APARTMAN - razlučno pravo	217.250,00 kn

UKUPNO.	2.076.084,78 kn
---------	-----------------

PDV : 79.049,32 kn
PDV prijenos porezne obveze 327.543,75 kn

NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA : 1.272.170,05 kn
- Razlučni vjerovnik je namiren prema Rješenju o namirenju od 04.03.2019. iz utška ostvarenog prodajom elektroničkom javnom dražbom provedenom kod FINE.

VJEROVNICI I VIŠEG ISPLATNOG REDA -nema

IZNOS KOJM SU NAMIRENI VJEROVNICI II VIŠEG ISPLATNOG REDA 109.839,02 kn
- Vjerovnici su namireni temeljem rješenja suda od 09.rujna 2019.

Troškovi stečajnog postupka bez PDV-a 287.482,64 kn
- Raspoređeni troškovi na razlučnog vjerovnika: 211.804,95 kn (73,67% troškova)
- Raspoređeni troškovi na steč.vjerovnike: 75.677,69 kn (26,33% troškova)

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Podnesen je završni račun stečajne upraviteljice i određeno ročište za skupštinu vjerovnika.

Virovitica, 25.11.2019.

Stečajna upraviteljica
Vanda Kovačević Gelenčer