

Evid. br. / Ref. No: H001.10.

SKUPŠTINA VJEROVNIKA
U STEČAJNOM POSTUPKU
NAD DRUŠTVOM ULJANIK D.D.
U STEČAJU
Trgovački sud u Pazinu
Posl.br. St-95/2019

Vaš znak/Your sign:

Naš znak/Our sign: MR/PK

Datum/Date: Pula, 15.07.2021

**PREDMET: Odlučivanje o davanju suglasnosti za prodaju 2,06% udjela u društvu
ULJANIK Brodogradnja 1856 d.o.o.
- dopuna Dnevnog reda Skupštine vjerovnika zakazane za dan
23. srpnja 2021. godine u 9:30 sati**

Skupština vjerovnika stečajnog dužnika zakazana je za 23. srpnja 2021. godine u 9:30 sati.
Predlaže se dopuniti dnevni red navedene skupštine na način da 3. točka dnevnog reda bude
**„Odlučivanje o davanju suglasnosti za prodaju 2,06% udjela u društvu ULJANIK
Brodogradnja 1856 d.o.o.“**
s tim da 4. točka dnevnog reda bude „Razno“.

Obrazloženje dopune dnevnog reda

Stečajni dužnik ULJANIK d.d. u stečaju vlasnik je poslovnog udjela u društvu ULJANIK BRODOGRADNJA 1856 d.o.o., sa sjedištem u Puli, Flaciusova 1, (MBS: 130082866 - OIB: 77553867416), ukupne nominalne vrijednosti 5.036.300,00 (petmilijunatridesetšeststisućatristotine) kuna, što čini 2,06% (dvacijelihnulašestposto) svih poslovnih udjela.

- Osoba ovlaštena za zastupanje: Marija Ružić, stečajna upraviteljica
- Temeljni kapital / Capital stock: 100.687.500,00 HRK (uplaćen u cijelosti / entirely paid)
- Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost / No. of issued shares / Nominal share value: 3.356.250 à 30,00 HRK

BANKA I SJEDIŠTE / BANK AND ADDRESS

KENTBANKA Zagreb d.d., Gundulićeva 1, 10000 Zagreb

IBAN

HR4241240031125002772

- Trgovački sud u Pazinu
Commercial Court in Pazin
- MBS / Reg No.: 040016740
- OIB / Personal identification number: 56243843109
- PDV id. broj / VAT number: HR56243843109

SWIFT CODE

KENBHR22

Predlaže se prodaja poslovnog udjela u trgovačkom društvu ULJANIK BRODOGRADNJA 1856 d.o.o., prikupljanjem ponuda i oglašavanjem prodaje na web stranici www.sudacka-mreza.hr, te da se pristigle ponude otvaraju u prisutnosti javnog bilježnika s rokom prikupljanja ponuda u trajanju od 15 dana od dana objave oglasa, te da je najpovoljniji ponuditelj kao kupac dužan zaključiti Ugovor o kupoprodaji poslovnog udjela u roku od 15 dana od dana javnog otvaranja ponuda i platiti kupoprodajnu cijenu na transakcijski račun ULJANIK d.d. u stečaju u roku od 15 dana od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji poslovnog udjela.

Budući se radi o novom trgovačkom društvu osnovanom u svibnju 2018. godine, na koje je prenesena koncesija na pomorskom dobru luke posebne namjene – brodogradilište Uljanik u lipnju 2020. godine, dokapitaliziranom u srpnju 2021. godine, koje nije obavljalo veće poslove niti zapošljavalo veći broj radnika, neće se provoditi procjena tržišne vrijednosti predmetnog poslovnog udjela već će se isti na prvom oglasu ponuditi po početnoj prodajnoj cijeni od 5.036.300,00 kn, koliko iznosi nominalna vrijednost tog poslovnog udjela. Iz istog razloga nije predviđeno da se kupcima omogući provođenje dubinske analize tzv. Due Dilligence, već će se istima omogućiti samo uvid u temeljene akte Društva (Izvadak iz sudskog registra i Društveni ugovor od 06.07.2021. godine), te javno dostupne financijske izvještaje.

Po prvom oglasu predmetni poslovni udjel se ne može prodati za cijenu nižu od 5.036.300,00 kn, koliko iznosi nominalna vrijednost tog poslovnog udjela. Po drugom oglasu predmetni poslovni udjel se ne može prodati ispod 75% nominalne vrijednosti poslovnog udjela, po trećem poslovni udjel se ne može prodati ispod 50% nominalne vrijednosti poslovnog udjela, a po četvrtom oglasu poslovni udjel se ne može prodati ispod 25% nominalne vrijednosti poslovnog udjela

Slijedom navedenog predlaže se da Skupština donese slijedeću

ODLUKU

I

Daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici ULJANIK d.d. u stečaju za prodaju poslovnog udjela ULJANIK d.d. u stečaju Pula u društvu ULJANIK BRODOGRADNJA 1856 d.o.o., sa sjedištem u Puli, Flaciusova 1, (MBS: 130082866 - OIB: 77553867416), ukupne nominalne vrijednosti 5.036.300,00 (petmilijunatridesetšestisućatristotine) kuna, što čini 2,06% (dvacijelihnulašestposto) svih poslovnih udjela u trgovačkom društvu ULJANIK BRODOGRADNJA 1856 d.o.o., na način i pod uvjetima kako slijedi:

-prodaju predmetnog poslovnog udjela oglasiti na web stranici www.sudacka-mreza.hr i internet stranici www.uljanik.hr (s kratkom informacijom u dnevnom tisku), s rokom za prikupljanje pisanih ponuda u trajanju od 15 (petnaest) dana od dana objave oglasa;

-predmet prodaje je poslovni udjel nominalnog iznosa od 5.036.300,00 (petmilijunatridesetšestisućatristotine) kuna, što čini 2,06% (dvacijelihnulašestposto) svih poslovnih udjela u trgovačkom društvu ULJANIK BRODOGRADNJA 1856 d.o.o., sa sjedištem u Puli, Flaciusova 1, koje je društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 130082866 OIB: 77553867416;

-poslovni udjel prodaje se prikupljanjem pisanim ponuda, a početna prodajna vrijednost utvrđuje se u iznosu od 5.036.300,00 kuna;

-pravo sudjelovanja u davanju ponuda imaju sve domaće i strane pravne i fizičke osobe osim pravnih i fizičkih osoba čiji su transakcijski računi u blokadi;

-ponude se moraju dostaviti u zatvorenoj koverti na ULJANIK d.d. u stečaju, 52100 Pula, Flaciusova 1, s naznakom "ponuda po oglasu za prodaju poslovnog udjela - ne otvarati";

-dan, sat i mjesto otvaranja ponuda moraju biti napisani u oglasu;

-ponude se javno otvaraju pred javnim bilježnikom kojeg će odabrati stečajna upraviteljica, a otvaranju ponuda dužni su nazočiti podnositelji ponuda, odnosno njihovi zakonski zastupnici ili punomoćnici s urednom punomoći za zastupanje, koji moraju prije otvaranja ponuda predložiti osobnu iskaznicu ili drugu identifikacijsku ispravu;

-poslovni udjel će se prodati najpovoljnijem ponuditelju, s time da je isključivi kriterij prihvatljivosti ponude ponudena kupoprodajna cijena; ULJANIK d.d. u stečaju zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu dostavljenu ponudu;

-najpovoljniji ponuditelj utvrdit će se i objaviti u roku od 7 (sedam) dana od otvaranja ponuda, osim u slučaju više istovjetnih ponuda, kada će se dati dodatni rok od 3 (tri) dana za dostavu novih ponuda;

-najpovoljniji ponuditelj kao kupac dužan je zaključiti Ugovor o kupoprodaji poslovnog udjela u roku od 15 (petnaest) dana od dana javnog otvaranja ponuda; potpisom ugovora kupac se odriče prava pozivanja na bilo kakove nedostatke vezane za kupljeni poslovni udjel;

-najpovoljniji ponuditelj kao kupac dužan je platiti kupoprodajnu cijenu na transakcijski račun ULJANIK d.d. u stečaju Pula u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa Ugovora o kupoprodaji poslovnog udjela, u protivnom se smatra da je kupac odustao od kupnje poslovnog udjela pa Ugovor o kupoprodaji poslovnog udjela ne proizvodi nikakve pravne učinke;

-sve troškove ovjere ugovora, ovjere preslika ugovora, te sve druge eventualne troškove i poreze u vezi ugovora o kupoprodaji snosi kupac;

-kupac se smatra upoznatim s činjenicama navedenim u oglasu o prodaji poslovnog udjela prikupljanjem ponuda i nema pravo pozivati se na bilo kakove pravne nedostatke vezane uz kupljeni poslovni udjel, budući se radi o novom trgovačkom društvu osnovanom u svibnju 2018. godine, dokapitaliziranom u srpnju 2021. godine, koje nije obavljalo veće poslove niti zapošljavalo veći broj radnika.

II

Ukoliko po prvom oglasu prodaja predmetnog poslovnog udjela po početnoj prodajnoj cijeni od 5.036.300,00 kn, koliko iznosi nominalna vrijednost tog poslovnog udjela, bude neuspješna, ići će se na drugi oglas o prodaji prikupljanjem pisanih ponuda. Po drugom oglasu predmetni poslovni udjel se ne može prodati ispod 75% nominalne vrijednosti poslovnog udjela, po trećem poslovni udjel se ne može prodati ispod 50% nominalne vrijednosti poslovnog udjela, a po četvrtom oglasu poslovni udjel se ne može prodati ispod 25% nominalne vrijednosti poslovnog udjela.

ULJANIK d.d. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Marija Ružić