



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 7 St-48/2009-590

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom SMS d.o.o. u stečaju, Split, Kopilica 5, OIB: 88679107711, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivo Bučan, Mravince, Don Petra Peroša 6, 6. listopada 2023.

### z a k l j u č i o   j e

I. Određuje se za 10. studenog 2023. u 12:30 sati, u sobi broj 121/I (sudnica broj 5) Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika SMS d.o.o. u stečaju, Split, Kopilica 5, OIB: 88679107711 označenih kao:

- 1. Stan u prizemlju, označen br. 1, površine 33,42 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice i balkona, sagrađen u zgradi u Splitu, ulica Put Duilova, kućni broj 15, sagrađena na čest. zem. 1791 (kat. čest. 7387/1), upisan u knjigu položenih ugovora Split, broj poduloška 1390, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split. Na ovoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Instituta za jadranske kulture i melioraciju krša, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 26.215.440,00 HRD (upis pod brojem ZS-3427/1194) te razlučnog vjerovnika Splitsko-dalmatinska županija, Fond za razvitak poljoprivrede i agroturizma radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 470.258,77 kuna (upis pod brojem ZS-603/2004);

- 2. čest. zgr. 303, kuća površine 470 m<sup>2</sup> i čest. zem. 1948/3, neplodno i zgrada površine 3880 m<sup>2</sup>, ukupne površine 4350 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1041, K.O. Vedrine, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj. Na ovoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnih vjerovnika Silvana Bralića, OIB: 55917366994, Bukovčeva 14, Split i Davora Sliškovića, OIB: 88882984185, Supilova 21A, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 27.000.000,00 kuna (upisi pod brojem Z-1288/06 i Z-33532/2017);

- 3. čest. zem. 4869/1, zgrada, dvor površine 2974 m<sup>2</sup>, čest. zem. 4869/2, zgrada, dvor površine 1687 m<sup>2</sup>, čest. zem. 4870, oranica površine 4093 m<sup>2</sup>, čest. zem. 4872, šuma površine 417 m<sup>2</sup>, a sveukupne površine 9.171 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 2460, K.O. Klis, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Solin. Na ovoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Croatia banka d.d. Zagreb, Podružnica Split, Matice Hrvatske 1, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.251.478,78 EUR-a, u kunskoj protuvrijednosti od

16.346.000,00 kuna s kamatama i nuzgredicama (upis pod brojem Z-1753/06) te razlučnih vjerovnika Silvana Bralića, OIB: 55917366994, Bukovčeva 14, Split i Davora Sliškovića, OIB: 88882984185, Supilova 21A, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 27.000.000,00 kuna (upisi pod brojem Z-1760/06 i Z-33569/2017);

- 4. čest. zem. 2070/6, oranica površine 4791 m<sup>2</sup> i nova galanterija površine 2688 m<sup>2</sup>, ukupne površine 7479 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1901, K.O. Košute, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj. Na ovoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Fonda za razvoj i zapošljavanje Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 15.000.000,00 kuna (upisi pod brojem Z-1229/04 i Z-1707/07) i Hrvatske banke za obnovu i razvitak Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.004.000,00 kuna (upis pod brojem Z-1496/04) te razlučnih vjerovnika Silvana Bralića, OIB: 55917366994, Bukovčeva 14, Split i Davora Sliškovića, OIB: 88882984185, Supilova 21A, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 27.000.000,00 kuna (upisi pod brojem Z-1288/06 i Z-33532/2017);

- 5. čest. zem. 2070/12, površine 91 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1851, K.O. Košute, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj. Na ovoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Fonda za razvoj i zapošljavanje Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 15.000.000,00 kuna (upis pod brojem Z-1229/04) i Hrvatske banke za obnovu i razvitak Zagreb, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.004.000,00 kuna (upis pod brojem Z-1496/04) te razlučnih vjerovnika Silvana Bralića, OIB: 55917366994, Bukovčeva 14, Split i Davora Sliškovića, OIB: 88882984185, Supilova 21A, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 27.000.000,00 kuna (upisi pod brojem Z-1288/06 i Z-33532/2017);

- 6. čest. zem. 2070/7, oranica površine 1813 m<sup>2</sup> i pogon eksturizije površine 1235 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3048 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1878, K.O. Košute, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj. Na ovoj nekretnini postoji upisana fiducija u korist razlučnog vjerovnika Partner banka d.d. Zagreb, Vončinina 2, Podružnica Split, radi osiguranja plateža mjenice u iznosu od 16.960.000,00 kuna (upis pod Z-1222/05);

- 7. čest. zem. 2070/1, oranica površine 11 319 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1850, K.O. Košute, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj. Na ovoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Filijala Split, OIB: 26187994862, Trg Hrvatske bratske zajednice 8, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.000.000,00 kuna i 1.000.000,00 kuna (upisi pod brojem Z-312/05 i Z-995/09) te razlučnih vjerovnika Silvana Bralića, OIB: 55917366994, Bukovčeva 14, Split i Davora Sliškovića, OIB: 88882984185, Supilova 21A, Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 27.000.000,00 kuna (upisi pod brojem Z-1288/06 i Z-33532/2017);

- 8. čest. zem. 2070/13, oranica površine 2865 m<sup>2</sup>, upisane u Z.U. 1872, K.O. Košute, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Sinj. Na ovoj nekretnini postoji upisano založno pravo u korist razlučnog vjerovnika HVB SPLITSKA BANKA d.d. Split, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 500.000,00 kuna (upis pod brojem Z-605/05).

II. Na ročište se pozivaju razlučni vjerovnici te stečajni upravitelj, a ovaj zaključak će biti objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, što svima služi kao poziv na određeno ročište.

U Splitu 6. listopada 2023.

Sudac  
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Ivo Bučan
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-3085d-cb0dd**

Kontrolni broj: **0e519-b071c-48ec1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.