



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-6294/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Janice Miković, OIB 22247384053, Sisak, Ulica Ivana Gundulića 9, protiv protustranke Rimokatoličke župe Martinska Ves, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 4. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 439 k.o. Martinska Ves na čest. br. 442 livada senokoška od 6186 m² i čest. br. 443 oranica podlačica od 11833 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Rimokatoličke župe Martinska Ves u 1/1 dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice Janice Miković, OIB 22247384053, Sisak, Ulica Ivana Gundulića 9.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku. Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretninama upisanim u zk. ul. 439 k.o. Martinska Ves na čest. br. 442 livada senokoška od 6186 m² i čest. br. 443 oranica podlačica od 11833 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Rimokatoličke župe Martinska Ves u 1/1 dijela, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagatelj predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagateljice Janice Miković, OIB 22247384053, Sisak, Ulica Ivana Gundulića 9.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za isprava) od 30 dana, koji počinje teći od 5. veljače 2026., a završava 3. lipnja 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

IV. Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja dostavi sudu:

- identifikaciju iz koje je razvidno kojoj zemljišnoj knjižnoj čestici odgovaraju katastarske čestice 442/1 i 442/2 te ispravu o usklađenju istih u zemljišnoj knjizi i katastru,
- ispravu kojom dokazuje slijed stjecanja posjeda sa posjednika koji je upisan u katastru.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je zatražila pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagateljica je priložila izvod iz katastarskog plana od 7. travnja 2025., izvod iz posjedovnog lista od 7. travnja 2025., Povijest promjena na katastarskoj čestici od 9. travnja 2025. Područnog ureda za katastar Sisak, Rješenje o nasljeđivanju od 3. travnja 2025. i izvadak iz zemljišne knjige od 7. travnja 2025

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

4. Predlagateljici je naloženo da dostavi dokumentaciju kako je navedeno u stavku IV. izreke ovog rješenja.

U Sisku 4. svibnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba:

1. Predlagateljica Janica Miković, Sisak, Ulica Ivana Gundulića 9
2. Protustranka:
 1. Rimokatolička župa Martinska
 2. Općine Martinska Ves - radi objave na Oglasnoj ploči
 3. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
 4. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
 5. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.05.2026 09:
15

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

624576809414975699395372243623799994411274469282

EC

Z185748987cb7da2b