

Stečajni upravitelj:

Vladimir Besek

A: Virovitica, Podravska 9

T:095-551-6889

E: vladimir.besek@gmail.com

OIB: 38938830728

Za dužnika:

CHEMINA d.o.o., , Marina Tartaglie 4, Zagreb

OIB: 57322801401

MBS: 081096622

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni sutkinja Nikolina Dorić Hadžisejdić

Na spis: 89. St-1575/19-10

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Prema članku 221. Stečajnog zakona određeno je kako je stečajni upravitelj dužan sastaviti popis pojedinih predmeta stečajne mase. U tablici 1. prikazan je popis predmeta stečajne mase.

Tablica 1. Popis predmeta stečajne mase

Vrsta predmeta	Opis predmeta/naziv	Stanje predmeta	Količina	Knjigovodstvena vrijednost	Utrživa vrijednost (vrijednost imovine koja se može postići na tržištu)
Zemljište	nekretnini upisanoj u zk.ul. 1080 k.o. Hotnja, kčbr 879/1 vinograd Deličkovec u Velikom Bregu, površine 193 čhv, ukupno površine 193 čhv,			97.506,36	nepoznato
	- nekretnini upisanoj u zk.ul. 1079 k.o. Hotnja, kčbr 873 vrt Deličkovec u Velikom Bregu, površine 148 čhv, k.č.br. 874 vinograd Deličkovec u Velikom Bregu, površine 215 čhv ukupno površine 363 čhv,				
	nekretnini upisanoj u zk.ul. 373 k.o. Hotnja, kčbr 877 vrt Dotičkovec u Velikom Bregu, površine 335 čhv, k.č.br. 874 vinograd Dotičkovec u Velikom Bregu, površine 985 čhv ukupno površine 1320 čhv				
Ukupna knjigovodstvena vrijednost imovine					97.506,36

POPIS VJEROVNIKA

Prema čl. 222. Stečajnog zakona stečajni upravitelj je dužan sastaviti popis svih dužnikovih vjerovnika za koje je saznao iz poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije dužnika, iz drugih podataka dužnika, prijava tražbina ili na drugi način. Navedeni popis vjerovnika nalazi se u tablici 1. I tablici 2.

Tablica 1. Popis vjerovnika

I. viši isplatni red

R. br.	Naziv vjerovnika	Osnova tražbine	Iznos	Priznati iznos tražbine
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, PU Zagreb – zastupa ŽDO u Zagrebu	JOPPD obrasci	186.090,25	184.643,65
2.	Ukupno			184.643,65

II. viši isplatni red

R. br.	Naziv vjerovnika	Osnova tražbine	Iznos u kn	Priznati iznos tražbine u kn
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, PU Zagreb – zastupa ŽDO u Zagrebu	PDV obrasci, rješenje poreza na tvrtku, knjigovodstveni izlist ISPU za porez na cestovna motorna vozila, rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu 7. Stpn- 301/2013, članarina TZ, članarina HGK, prisilna naplata, spomenička renta.	1.346.999,26	1.160.909,01
2.	Grad Zagreb zastupan po Ivani Raguž, dipl.iur. službenici Stručne službe	Komunalna naknada, izvadak iz poslovnih knjiga o neplaćenim računima	274,98	274,98
3.	Hrvatske vode	rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-325- 08/2018-08/100984 od 22.01.2018.	53,98	53,98
4.	Zagrebački holding d.o.o. kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Bilić, dipl.iur., punomoć pohranjena pod br. 15 Su-1132/08	Račun R-129559/2019 za uslugu prikupljanja miješanog komunalnog otpada	107,16	107,16
5.	Financijska agencija	Račun br. 33-0319-0219461, naknada za provedbu osnova za plaćanje- prisilna naplata	4.028,81	4.028,81
6.	Ukupno			1.165.373,74

SUSTAVAN PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Stečajni upravitelj dužan je s obzirom na vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prema čl. 223. Stečajnog zakona sastaviti sustavan pregled u kojemu će se navesti i usporediti predmeti stečajne mase i dužnikove obveze i njihova procjena.

Tablica 1. Sustavan pregled imovine i obveza

IMOVINA				OBVEZE	
R. br.	Naziv imovine	Aproksimativna vrijednost u kn	R. br.	Naziv obveze	Vrijednost u kn
1.	Zemljište	97.506,36	1.	Tražbine I. i II. Višeg isplatnog reda	1.350.017,59
2.	Ukupno	97.506,36	2.	Tražbina razlučnog vjerovnika	0,00
3.	Manjak imovine u odnosu prema priznatim tražbinama	1.252.511,23			

U Virovitici 17.02.2020.

Stečajni upravitelj:

Vladimir Besek