



-174

EOS Matrix d.o.o. · Horvatova 82 · 10010 Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNO-OTPREMNA PISARNICA

3

Zagreb, 13.12.2018.

Primljeno kurirskom službom-dana

20.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Primljeno kurirskom službi-preporučeno-dana

17.12.2018

AMRUŠEVA/PETRINJSKA 2

10000 ZAGREB

Broj prijeka

2

priloga

2 x original

Podpis

be

Primio:

F

Poslovni broj: St-1693/13

Vjerovnik: J&T banka d.d., Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 1, OIB: 38182927268

Stečajni dužnik: VILINSKE POLJANE d.o.o. u stečaju

Predlagatelj: EOS MATRIX d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, Zagreb, OIB: 76674680107

PRIJEDLOG ZA PROMJENU VJEROVNIKA

Obavještavaju se Naslov kako je u predmetu pod gornjim poslovnim brojem došlo je do promjene vjerovnika sukladno odredbama Zakona o obveznim odnosima (čl. 80. – čl.87.), a temeljem Ugovora o prijenosu solemniziranog dana 29.11.2018.g. od strane javnog bilježnika Ilinka Lisonek pod brojem OV-11423/2018, koji se u ovjerenoj preslici priloženo ovom podnesku dostavlja.

Irena Žitnik Ana Zelenika

Obje po deponiranoj pomoći Su-420/2018

EOS MATRIX d.o.o.
ZAGREB

EOS Matrix d.o.o.
Horvatova 82 · 10010 Zagreb
Telefon +385 1 2016 160
Fax: +385 1 6407 109
www.eos-matrix.hr

MB: 02358212
MBS: 080649671
OIB: 76674680107

Društvo je upisano pri
Trgovačkom sudu u Zagrebu,
temeljni kapital 37.000,00 kn
uplaćen je u cijelosti.

Direktori:
Barbara Cerinski
Bernhard Melischnig

Raiffeisenbank Austria d.d.:
IBAN: HR 3424840081104720418
SWIFT: RZBHR2X

huan
HRVATSKA UDRUGA AGENCIJA ZA NAPLATU POTRAŽIVANJA

J&T banka d.d., Aleja kralja Zvonimira 1, 42000 Varaždin, (ranije: Vaba d.d. banka Varaždin) registrirana na Trgovačkom sudu u Varaždinu pod brojem 050000185, OIB 38182927268, koju zastupaju Hrvoje Draklser, član Uprave i Petar Rajković, član Uprave (u daljnjem tekstu: CEDENT) ----

EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge, Horvatova 82, Zagreb, registriran na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod brojem 080649671, OIB: 76674680107, zastupano po Barbara Cerinski, direktor and Bernhard Melischnig, direktor; (u daljnjem tekstu: CESIONAR) ----

(u daljnjem tekstu Cedent i Cesionar zajednički se nazivaju Ugovorne strane, odnosno svaki od njih pojedinačno Ugovorna strana) ----

zaključili su dana 29.11.2018. (dvadesetidevetistudenogadvijetisućeosamnaeste) godine sljedeći ----

UGOVOR O PRIJENOSU

(u daljnjem tekstu: Ugovor) ----

Članak 1.

1. Cedent neopozivo i bezuvjetno ustupa i prenosi Cesionaru sva svoja prava, potraživanja i koristi koje ima prema dužniku **VILINSKE POLJANE d.o.o.**, Donja Stubica, Dvorac Stubički Golubovec, Golubovečka 42, OIB: 99874651208, (u daljnjem tekstu: Dužnik) u iznosu navedenom u Prilogu 1 ovom Ugovoru prema stanju na dan naveden u Prilogu 1 ovom Ugovoru, a koja proizlaze iz: ----

- a) Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu 34012200-2016-87829 od 4.3.2009. solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba pod OV-874/09, 4.3.2009. ----
- b) Dodatka 1 Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu 34012200-2016-87829 od 30.4.2009. solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba pod OV-2273/09, 26.5.2009. ----
- c) Dodatka 2 Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu 34012200-2016-87829 od 27.5.2009. solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba pod OV-2447/09, 4.6.2009. ----
- d) Dodatka 3 Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu 34012200-2016-87829 od 21.12.2009. solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba pod OV-6027/09, 24.12.2009. ----
- e) Sporazuma o reguliranju međusobnih obveza A-34012200-2016-87829 od 1.2.2011., solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba pod OV-763/11, 23.2.2011. ----

(dalje u tekstu: „Potraživanja“), a Cesionar prihvaća takav ustup i prijenos Potraživanja. ----

19

19

19

2. Ugovorne strane ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da na Cesionara prelaze i sva sporedna prava vezana uz Potraživanja kao što su vlasništvo nad nekretninom preneseno na Cedenta radi osiguranja, hipoteke, fiducijarni prijenos prava vlasništva, založna prava (dalje u tekstu: „Sredstva osiguranja“) koji su navedena u Prilogu 2 ovog Ugovora, kao i prava iz ugovora s jamcem, prava na kamate i bilo koji drugi instrument osiguranja kao i bilo koje drugo pravo vezano uz Potraživanja. -----

3. Stranke ovime izričito potvrđuju i izjavljuju da kao sredstva osiguranja na Cesionara prelaze i sve ovršne isprave u vezi s Potraživanjima, a koje su glasile na Cedenta, te da je Cesionar ovlašten stupiti u postupke pokrenute od strane Cedenta, ukoliko je to moguće temeljem zakona, pokrenuti ovrhu na temelju takvih isprava kao i ostvariti sva druga prava temeljem takvih isprava a koje ovršne isprave su navedene u Prilogu 3 ovog Ugovora. -----

4. Cedent ovime izričito dozvoljava i ovlašćuje Cesionara da se upiše kao fiducijarni/drugi odgovarajući vlasnik/založni vjerovnik (ili kao bilo koji drugi osigurani vjerovnik) umjesto Cedenta u svim upisnicima, a posebice Zemljišnoknjižnim odjelima nadležnih Općinskih sudova, Upisnicima sudskih i javnobilježničkih osiguranja koje vodi Financijska Agencija ili poslodavci i to u odnosu na založna prava, fiducijarne prijenose vlasništva, cesije radi osiguranja i bilo koja druga sporedna prava i bilo koje druge instrumente osiguranja, a kojima su osigurana Potraživanja. Nikakvo dodatno odobrenje ili suglasnost Cedenta za takvu promjenu neće biti potrebno. -----

5. Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Cesionar postao nositelj svih (i) hipoteka, založnih prava i prava fiducijarnog vlasništva opisanih u Prilogu 2 ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 297. stavak 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14) (dalje u tekstu: "Zakon o vlasništvu") te (ii) Cedent izričito potvrđuje i izjavljuju da na Cesionara prenosi sva prava iz svih i svake pojedine zadužnice, izjave o zapljeni primanja kao i rješenja o ovrsi koje su navedene u Prilogu 3 ovog Ugovor, a sve u skladu s člankom 202., člankom 214. stavak 4. i člankom 215. stavak 3. kao i člankom 284. stavak 6. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17). -----

6. Za ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske i tumačit će se po pravu Republike Hrvatske. -----

7. Ovaj Ugovor sklapa se u 6 primjeraka te stupa na snagu na dan njegove solemnizacije. Jedan primjerak je za Cedenta a ostali za Cesionara. Troškove solemnizacije ovog Ugovora snosi Cesionar. --

8. U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima.-----

ZA EOS MATRIX d.o.o.

p.p. Ana Zelenika

p.p. Mario Sugnetić

EOS MATRIX d.o.o.
ZAGREB

ZA J&T banka d.d.

p.p. Krešimir Kos

Ja, JAVNI BILJEŽNIK, ILINKA LISONEK, ZAGREB, TRG HRVATSKIH VELIKANA 4

potvrđujem da su mi -----

1. KOS KREŠIMIR (OIB: 05401750218), rođen 05.06.1975. godine, SESVETE, GRAD ZAGREB, KAŠINSKA CESTA 50 B, kao punomoćnik društva J&T banka d.d., Varaždin (Grad Varaždin), Aleja Kralja Zvonimira 1, MBS 050000185, OIB 38182927268, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112551369 izdanu od PP Sesvete, a ovlaštenje za zastupanje temeljem Specijalne punomoći od 28. studenog 2018. (dvadesetiosmog studenog dvijetisućeosamnaeste godine) ovjerene kod javnog bilježnika Ana Kalšan Mališ u Varaždinu istoga dana pod brojem OV-3852/2018 -----

2. ZELENIKA ANA (OIB: 60894662988), rođena 25.09.1984. godine, ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 15 B, kao punomoćnik EOS MATRIX d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Horvatova 82, MBS 080649671, OIB 76674680107, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 104911503 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za zastupanje temeljem Punomoći od 05.11.2018. (petog studenog dvijetisućeosamnaeste godine) ovjerene u ovom uredu pod brojem OV-10608/2018 dana 07.11.2018. (sedmog studenog dvijetisućeosamnaeste godine) -----

3. SUGNETIĆ MARIO (OIB: 11354302292), rođen 17.12.1970. godine, VELIKA GORICA, VELIKA GORICA, CVJETNO NASELJE 15, kao punomoćnik EOS MATRIX d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Horvatova 82, MBS 080649671, OIB 76674680107, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112847898 izdanu od PP VELIKA GORICA, a ovlaštenje za zastupanje temeljem Punomoći od 05.11.2018. (petog studenog dvijetisućeosamnaeste godine) ovjerene u ovom uredu pod brojem OV-10608/2018 dana 07.11.2018. (sedmog studenog dvijetisućeosamnaeste godine) -----

podnijeli prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu **javnobilježničkog akta**. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 40,00 kn naplaćena i poništena na primjerku koji ostaje za arhivu. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 16 u iznosu od 200,00 kn, a trošak 0,00 kn. -----

Strankama izdano pet otpravaka. -----

Broj: OV-11423/2018 -----

U Zagrebu, 29. studenog 2018. g. -----

(U Zagrebu, dvadesetidevetog studenog dvijetisućeosamnaeste) -----

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek



PRILOG 1

IOS

H

L

J K

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA O STANJU DUGA PARTIJE 7050000300 NA DAN 26.09.2018

Partija: 7050000300
Naziv klijenta: 01926870 - VILINSKE POLJANE D.O.O ZA TURIZAM I USLUGE, GOLUBOVEČKA 42 49240
OIB: 99874651208

Valuta: HRK
Tečaj naplate: Kunski kredit
Valutna klauzula: HRK
Tečaj: 1

Nedospjela glavnica Kn: 0,00
Nedospjela glavnica Val: 0,00
Nedospjela kamata Kn: 0,00
Nedospjela kamata Val: 0,00

STANJE DOSPJELOG DUGA

Glavnica Kn:	8.238.567,44
Glavnica Val:	0,00
Kamata Kn:	347.098,51
Kamata Val:	0,00
Zatezna kamata Kn:	3.752.507,55
Zatezna kamata Val:	0,00
Naknada Kn:	0,00
Naknada Val:	0,00
Ostalo Kn:	0,00
Ostalo Val:	0,00
Ukupno Kn:	12.338.173,50
Ukupno Val:	0,00

Posljednji obračun kamate: 31.08.2018

Ovaj dokument je elektronički generiran te je punovažan bez pečata i potpisa Banke.

U Varaždinu, 27.09.2018

PRILOG 2

Založno pravo upisano pod brojem:

Z-378/09 - na temelju Ugovora o kratkoročnom deviznom kreditu od 04. ožujka 2009. reg.broj 2016 koji je solemniziran po javnom bilježniku Seniji Škrinjar iz Zagreba, Vlačka 103 pod br. Ov. 874/09. radi osiguranja kredita u iznosu od milijunstotisuća EURA, uvećano za ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 11% godišnje, promjenjivu, zatezne kamate, naknade i ostale troškove po kreditu na nekretninama:

- zkul. 403 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 418/185 - livada pod Marofom pod Golubovcem pov. 421 čhv;
- zkul. 418 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 418/209 - livada pod Marofom pod Golubovcem pov. 841 čhv;
- zkul. 1715 k.o. 304735 Andraševac - kčbr. 663 - oranica pod Klanjci površine 685 čhv, kčbr. 664 oranica pod Klanjci 142 čhv, kčbr. 697 livada pod Klanjci u Kamenjaku površine 193 čhv, kčbr. 713/1 Livada Pustoš Vrbina - 1151 čhv, kčbr. 713/4 Livada Pustoš Vrbina - 263 čhv, kčbr. 717/1 livada pod Klanjci površine 606 čhv, kčbr. 729/1 oranica Klesta 315 čhv, kčbr. 731/1 Livada Boki 280 čhv, kčbr. 731/3 Livada Boki 379 čhv, kčbr. 4624/6 Livada pod Hratinom u Matenici -495 čhv, kčbr. 4624/7 Livada pod Hratinom Matenici - 673 čhv - sveukupne pov. 4725 čhv - 1414 m²
- zkul. 447 k.o. 304964 Stubičko podgorje - zkčbr. 94/1 Vrt Meškovec nad Golubovcem -685 čhv, zkčbr. 94/2 Vrt Meškovec nad Golubovcem - 692 čhv, zkčbr. 94/4 Vrt Meškovec nad Golubovcem - 470 čhv, zkčbr. 104 - Livada Tranjčec pod Golubovcem - 387 čhv, zkčbr. 105 - Livada Tranjčec pod Golubovcem - 323 čhv, zkčbr. 110 - Livada Mesečaj pod Golubovcem - 634 čhv - sveukupne površine 3889 čhv
- kul. 463 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 418/28 - livada pod Marofom pod Golubovcem pov. 831 čhv
- zkul. 532 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 418/49 - livada pod Marofom pod Golubovcem pov. 270 čhv
- zkul. 657 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 272/5 - oranica Stubičko polje u Polju pov. 539 čhv i kčbr. 272/11 - oranica Stubičko polje pov. 359 čhv
- zkul. 1284 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 264/1 - livada Klanjčica pov. 1069 čhv, kčbr. 264/2 - livada Klanjčica u Polju pov. 145 čhv, kčbr. 265 oranica Klanjčica pov. 296 čhv, kčbr. 266 oranica Klanjčica pov. 288 čhv, kčbr. 272/9 - livada Stubičko polje u Polju pov. 752 čhv, kčbr. 272/10 - oranica Stubičko polje u Polju pov. 752 čhv, kčbr. 281/2 - oranica Stubičko polje u Polju pov. 415 čhv, kčbr. 282/1 - livada Vrbina u Polju pov. 370 čhv i kčbr. 288/50 - oranica Stubičko polje pov. 223 čhv

založno pravo koje će biti upisano na mjesto upisa zabilježbe ovrhe Ovr- 961/10 od 04.11.10. i Prijedloga Vaba d.d. banka Varaždin, pod **Z-1914/10** na nekretninama upisanim u:

- zkul. 1694 k.o. 304964 Stubičko podgorje, kčbr. 106/3 - oranica Mikulčica pod Golubovcem pov. 1047 čhv i kčbr. 107/3 - livada Mikulčica pod Golubovcem pov. 424 čhv
- zkul. 291 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 418/39 - livada pod Marofom pod Golubovcem pov. 762 čhv u 1/2

- zkul. 725 k.o. 304964 Stubičko podgorje, kčbr. 93/4 - oranica Meškovec pod Golubovcem pov. 579 čhv
- zkul. 1778 k.o. 304930 Strmec Stubički, kčbr. 1225/1 - livada Matejčevo pov. 493 čhv 1773 m2 i kčbr. 1225/13 - 49 čhv 177 m2
- zkul. 45 k.o. 304743 Donja Stubica, kčbr. 270/2 - oranica Stubičko polje u Polju pov. 575 čhv - u ½ dijela
- zkul. 1667 k.o. 304964 Stubičko Podgorje, kčbr. 103 - livada Tranjčec pod Golubovcem pov. 937 čhv u 2/4 dijela
- zkul. 1668 k.o. 304964 Stubičko Podgorje, kčbr. 108 - livada Nesečaj pov. 3 j 251 čhv u 2/8 dijela - suvlasnički dio pod 5.
- zkul. 1026 k.o. 304964 Stubičko Podgorje kčbr. 6/5 - šuma Meškovec pov. 24 j 1197 čhv 142418 m2 i kčbr. 6/15 - šuma Meškovec pov. 1 j 541 čhv 7699 m2 u ½
- zkul. 1657 k.o. 304964 Stubičko Podgorje, kčbr. 6/6 - šuma Meškovec pov. 1038 čhv 3729 m2, kčbr. 6/7 - šuma Gmajna pod Golubovcem pov. 2 j 382 čhv, kčbr. 6/16 - šuma Meškovec pov. 432 čhv 1554 m2, kčbr. 8 šuma pod Martinići pov. 1001 čhv 3602 m2 i kčbr. 14/1 - šuma Martinićevo pov. 845 čhv u ½
- zkul. 1659 k.o. 304964 Stubičko Podgorje, kčbr. 13/4 - šuma pod Golubovcem pov. 560 čhv, kčbr. 15/3 - gosp.zgr. i paš. pod Golubovcem pov. 1353 čhv, kčbr. 20/1 - livada pod Golubovcem pov. 2 j 1513 čhv i kčbr. 20/3 - šuma pod Golubovcem pov. 1 j 804 čhv
- zkul. 1660 k.o. 304964 Stubičko Podgorje, kčbr. 19 - livada pod gradom u Golubovcu pov. 5 j 911 čhv u ½
- zkul. 1689 k.o. 304964 Stubičko Podgorje, kčbr. 112/1 - livada Mesečaj pod Golubovcem pov. 275 čhv, kčbr. 112/2 - livada Mesečaj pod Golubovcem pov. 288 čhv, kčbr. 135 - livada Mesečaj pod Golubovcem pov. 244 čhv

L
K

PRILOG 3

popis zadužnica

- izdana od ORION GRUPE d.o.o., Vukovar, Vinkovačka 48, OIB: 89775200621, ovjerena po javnom bilježniku Anici Hukelj 22-9.2009. pod OV-12874/09

L
r



društvo EOS Matrix d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, zastupano po Barbari Cerinski, direktoru i Bernhardu Melischnig, direktoru (u daljnjem tekstu: Opunomoćitelj), dana 05.11.2018.g. daje sljedeću

PUNOMOĆ

kojom opunomoćuje zaposlenike društva EOS Matrix d.o.o. (u daljnjem tekstu: Punomoćnici):

IVANA ŽITNIK, dipl.iur., Zagreb, Slovenska 2, OIB: 84887058997,
 ANA ZELENKA, dipl.iur., Zagreb, Miramarska 15b, OIB: 60894662988,
 MAJNA RAJIĆ, dipl.iur., Zagreb, Ivaničgradska 59a, OIB: 39907622630,
 BRANKA KOSOVIC, dipl.iur., Zagreb, Gajnice 7, OIB: 33753205377,
 MARIO SUGNETIĆ, dipl.iur., Velika Gorica, Cvjetno naselje 15, OIB: 11354302292,

da Punomoćnici skupno po dvoje u ime i za račun Opunomoćitelja kao Primatelja tražbine - Cesionara, sklapaju i potpisuju ugovore o cesiji / ustupu tražbina i njihove eventualne izmjene i dopune kao i njihove priloge, daju suglasnosti i druga očitovanja volje, daju obavijesti o ustupu potraživanja, potpisuju i izdaju tabularne isprave, izjave, potpisuju i izdaju brisovna očitovanja (brisanje založnog prava) i izjava o povratu prava vlasništva (brisanje fiducijarnog vlasništva), izdaju i potpisuju sporazume s dužnicima, izdaju i potpisuju pisma namjere kao i sve druge prijedloge, požurnice, dopise i ostale podneske upućene sudovima, Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. i drugim državnim i javnim ustanovama kao i trećim osobama a sve vezano za ustup tražbine temeljem Ugovora o kupoprodaji i prijenosu tražbina, sklopljenim dana 19.09.2018.g., ovjerenim kod javnog bilježnika Ane Kalšan Mališ iz Varaždina pod poslovnim brojem OV-2951/2018 dana 19.09.2018., a kojim je J&T banka d.d., Aleja kralja Zvonimira 1, 42000 Varaždin, OIB 38182927268 kao Ustupatelj tražbine - Cedent ustupio tražbine društvu EOS Matrix d.o.o., Zagreb, Horvatova 82, OIB: 76674680107, kao Primatelju tražbine - Cesionar.

Svaki od Punomoćnika je ovlašten ugovor o cesiji / ustupu tražbina potvrditi kod javnog bilježnika (solemnizirati) kako bi isti stekao snagu javnobilježničkog akta, ovjeriti svoj potpis kod javnog bilježnika ili poduzeti bilo koju drugu radnju na svim drugim ispravama na kojima je to potrebno.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Barbara Cerinski, direktor

EOS Matrix d.o.o.
 zastupano po:

Bernhard Melischnig, direktor

EOS MATRIX d.o.o.
ZAGREB

EOS Matrix d.o.o.
 Horvatova 82 · 10010 Zagreb
 Telefon +385 1 2016 160
 Fax: +385 1 6407 109
 www.eos-matrix.hr

MB: 02358212
 MBS: 080649671
 OIB: 76674680107
 Društvo je upisano pri
 Trgovačkom sudu u Zagrebu,
 temeljni kapital 37.000,00 kn
 uplaćen je u cijelosti.

Direktori:
 Barbara Cerinski
 Bernhard Melischnig
 Raiffeisenbank Austria d.d.:
 IBAN: HR 3424840081104720418
 SWIFT: RZBIHR2X

huan

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da su

1. CERINSKI BARBARA (OIB: 33274714678), rođena 01.12.1972. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, VRISNIČKA ULICA 20, kao direktor društva EOS MATRIX d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Horvatova 82, MBS 080649671, OIB 76674680107, čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-622/2017, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.
2. MELISCHNIG BERNHARD (OIB: 30517311277), rođen 11.11.1977. godine, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA FRANA VRBANICA 24, kao direktor društva EOS MATRIX d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Horvatova 82, MBS 080649671, OIB 76674680107, čiju sam istovjetnost utvrdila prilikom potpisivanja Zapisnika o deponiranju potpisa pod poslovnim brojem OU-621/2017, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u internet stranice sudskog registra trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan, priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 25% (15,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-10608/2018
U Zagrebu, 07.11.2018.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek



PRISJEDNIK
BRADA JAŠAREVIĆ

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Ilinka Lisonek, ZAGREB, Trg hrvatskih velikana 4 potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa

PUNOMOĆ EOS Matrix d.o.o, Zagreb, Horvatova 82 od 05.11.2018.g.

Ispisan je drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, računalnim pisačem i rukopisom koji ima 1 list.

Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka ARAČIĆ DRAGAN (OIB: 23698902913), rođen 17.11.1982. godine, ZAGREB, JARUŠĆICA 9 E.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJB u iznosu od 25,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 100,00 kn + PDV 25% (25,00 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-10609/2018
U Zagrebu, 07.11.2018.

Javni bilježnik
Ilinka Lisonek



PRISJEDNIK
BRADA JAŠAREVIĆ

Pretraga

Pretraga

Zbirke

Zbirke

Aktiv

Djeloi

Poviji

Djelo

Sadrž

Teme

Na

MI

Ol

St

Tv

Sp

Te

Pr

Pred

Osn

Oso

Prav

Finai

Najno

12

16

Obj

Pre

05

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

Obj

sudski registar

Pretraga subjekata Objave sudskog registra Objave subjekata upisa Pređela objava Brisani subjekti Provjera imena Upute Korisnička prijava
Pretraga subjekata Rezultati pretrage Podaci o poslovnim subjektu

izbirtka isprava i izvadci
Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Djelomični aktivni izvadak
Povijesni izvadak
Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud
MBS
OIB
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Temeljni kapital
Pravni oblik

Predmet poslovanja

Osnivači/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080649671

OIB

76674680107

Status

Bez postupka

Tvrtka

EOS MATRIX d.o.o. za poslovne usluge

EOS MATRIX d.o.o.

English EOS MATRIX Ltd.

Sjedište/adresa (Prikaži na karti)

Zagreb (Grad Zagreb)

Horvatova 82

Temeljni kapital

37.000,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

- izdavanje garancija i drugih jamstava
- kreditiranje, uključujući potrošačke kredite i financiranje komercijalnih poslova (uključujući poslove forfaitinga
- priкупljanje, izrada, analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- posredovanje pri sklapanju financijskih poslova
- savjetovanje u pogledu strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja kao i pružanja usluga koje se odnose na stjecanje dionica i poslovnih udjela u drugim društvima i druga značajna ulaganja
- prijenos govora, zvuka, podataka, dokumenata, slika i drugog bez uporabe radiofrekvencijskog spektra, osim javnih govornih usluga
- prijenos govora, zvuka, podataka, dokumenata, slika i drugog telekomunikacijskim kapacitetima u nepokretnoj i pokretnoj satelitskoj službi
- kunrska usluge
- poslovanje nekretninama
- iznajmljivanje automobila
- iznajmljivanje ostalih prijevoznih sredstava
- iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme
- računalne i srodne djelatnosti
- knjigovodstvene i računovodstvene usluge
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- upravljačke djelatnosti holding-društava
- promidžba (reklama i propaganda)
- usluge prevođenja
- pružanje poduke iz financijskog poslovanja
- organiziranje sajмова, priredbi, kongresa koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložaba, seminara, tečajeva i tribina
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje stranih tvrtki
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- pružanje usluga na parkiralištima i garažama
- otkup dospjelih tražbina
- administrativna djelatnost
- djelatnost istraživanja tržišta i ispitivanja javnog mnijenja

Osnivači/članovi društva

EOS INTERNATIONAL BETEILIGUNGS-VERWALTUNGSGESELLSCHAFT MBH, Njemačka, Broj iz registra: HRB 37437
Naziv registra: Trgovački registar Hamburg, Nadležno tijelo: Trgovački registar Hamburg, OIB: 51960169734 (Prikaži detalje subjekta)
Hamburg, Steindamm 71
- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Varija za ispis

Barbara Cerinski, OIB: 33274714678 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, Vršnička ulica 20

- direktor
- zastupa društvo skupno s još jednim direktorom od 03.10.2017. godine

BERNHARD MELISCHNIG, OIB: 30517311277 (Prikaži vezane subjekte)
Zagreb, ULICA FRANA VRBANIĆA 24

- direktor
- zastupa društvo skupno s još jednim direktorom od 03.10.2017. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju od 28. veljače 2008. godine u pročišćenom tekstu dostavljen u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

Odlukom člana društva od 29.12.2015. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 28.02.2008. godine u cijelosti te se u potpunom tekstu dostavlja sudu u zbirku isprava.

Odlukom člana društva od 02.12.2016. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 29.12.2015. u cijelosti. Potpuni tekst dostavljen u zbirku isprava.

Društveni ugovor od 02.12.2016. godine izmijenjen je u cijelosti. Odlukom člana društva od 03.10.2017. godine, te se u novom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješća
31.08.2018	2017	01.01.2017 - 31.12.2017	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGFI

Isprava i izvadci
Zbirka isprava
Aktivni izvadak
Potpisni izvadak
Povijesni izvadak
Potpisni povijesni izvadak

Sadržaj

Opći podaci

Nazivni sud

MBS

OIB

Status

Tipika

Sjedište/adresa

Financijski kapital

Glavni oblik

Poslovanje

Članovi društva

Ovlaštena za zastupanje

Pravni odnosi

Financijska izvješća

Objave

Predaja upisa od

10.10.2017

Predaja upisa od

17.10.2017

Predaja upisa od

10.10.2017

Predaja upisa od

08.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

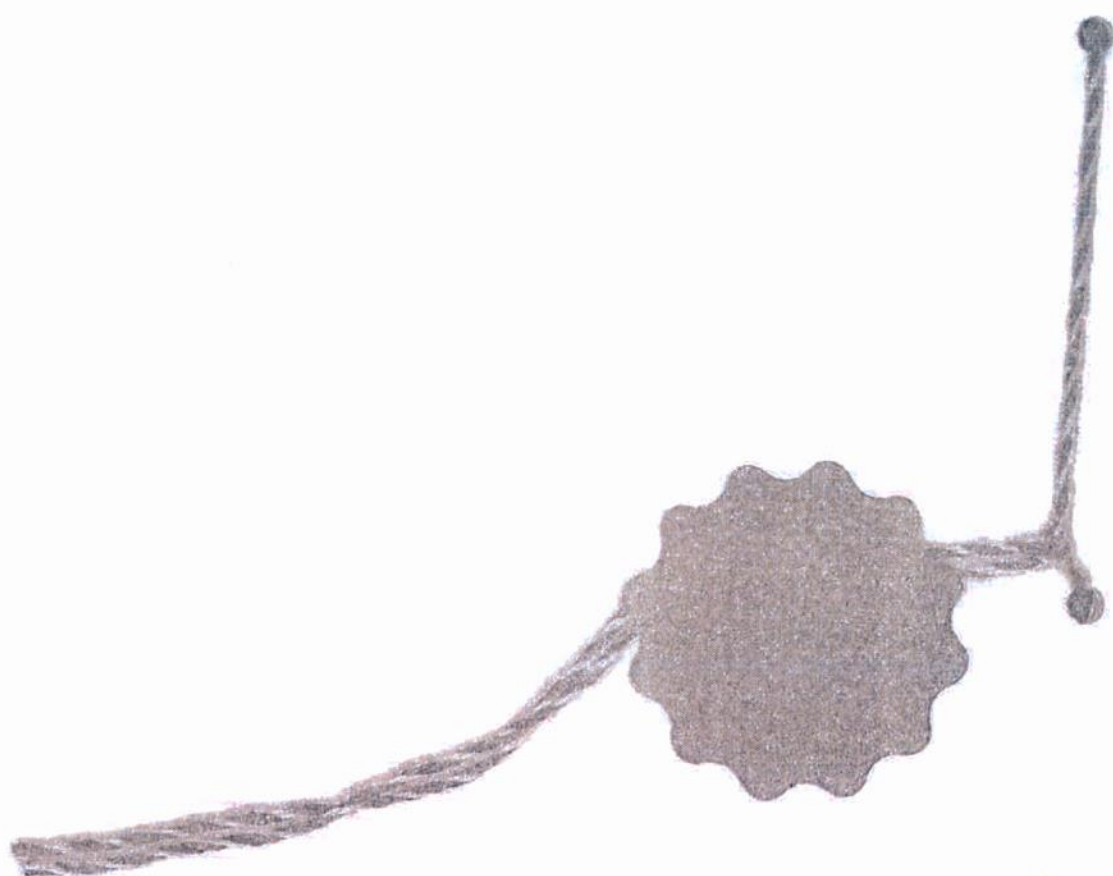
05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017

Predaja upisa od

05.10.2017



L

k

r

43

BANKA

SPECIJALNA PUNOMOĆ

J&T banka d.d., Aleja kralja Zvonimira 1, Varaždin, OIB: 38182927268, (dalje u tekstu: Opunomoćitelj),
 upisana po predsjedniku Uprave Hrvoju Draksleru i članu Uprave Petru Rajkoviću,

opunomoćuje i ovlašćuje

osobnika g. Krešimira Kosa, iz Sesveta, Kašinska cesta 50 B, OIB: 05401750218, (dalje u tekstu: Punomoćnik),
 osobne iskaznice 112551369, da u ime i za račun Opunomoćitelja kao Ustipitelja tražbine-Cedenta, sklapa i
 potpisuje ugovore o cesiji /ustupu tražbina i njihove eventualne izmjene i dopune kao i njihove priloge, daje
 izjave i druga očitovanja volje, a sve vezano za ustup tražbine temeljem Ugovora o kupoprodaji i prijenosu
 tražbina, sklopljenim dana 19.09.2018.g., ovjerenim kod javnog bilježnika Ane Kaišan Mališ iz Varaždina pod
 slovnim brojem OV-2951/2018 dana 19.09.2018., a kojim je J&T banka d.d., Aleja kralja Zvonimira 1, 42000
 Varaždin, OIB 38182927268 kao Ustupatelj tražbine - Cedent ustupio tražbine društvu EOS Matrix d.o.o., Zagreb,
 Pravatova 82, OIB: 76674680107, kao Primatelju tražbine - Cesionar.

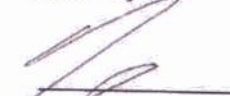
Punomoćnik je ovlašten ugovor o cesiji / ustupu tražbina potvrditi kod javnog bilježnika (solemnizirati) kako bi isti
 stekao snagu javnobilježničkog akta, ovjeriti svoj potpis kod javnog bilježnika ili poduzeti bilo koju drugu radnju na
 svim drugim ispravama na kojima je to potrebno.

U Varaždinu, 28. studenoga 2018.

J&T banka d.d.

Predsjednik Uprave
Hrvoje Draksler

Član Uprave
Petar Rajković

J&T BANKA d.d.

1



Ja, javni bilježnik **Ana Kalšan Mališ**, Varaždin, Tome Blažeka 3, potvrđujem da je stranka:

HRVOJE DRAKSLER, OIB 00254774912, ZAGREB, GRAČEC 1 C, kao predsjednik uprave J&T banka d.d., MBS 050000185, OIB 38182927268, **Varaždin, Aleja Kralja Zvonimira 1**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj prilikom deponiranja potpisa na Zapisnik sastavljen u ovom jb uredu dana 22.10. 2018.g., pod posl. br. OU-80/2018-1, . Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

PETAR RAJKOVIĆ, OIB 32351302776, **VARAŽDIN, HERCEGOVAČKA 29**, kao član Uprave J&T banka d.d., MBS 050000185, OIB 38182927268, **Varaždin, Aleja Kralja Zvonimira 1**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na ispravi kao svoj prilikom deponiranja potpisa na Zapisnik sastavljen u ovom jb uredu dana 16.11. 2016.g., pod posl. br. OU-29/2016-3, . Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-3852/2018
Varaždin, 28.11.2018.

Javni bilježnik
Ana Kalšan Mališ



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
PRISJEDNIK IDA LABAŠ

