



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Željku Jakšić, u stečajnom postupku nad dužnikom IBL društvo s ograničenom odgovornošću za tisak i proizvodnju, u stečaju, Tenja, J. Kozarca 7, MBS 030040405, OIB 64090455999, dana 13. siječnja 2021.,

z a k l j u č i o j e

I Određuje se predaja nekretnina upisane u Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel,

-z.k. uložak 9433, k.o. Osijek, kčbr 5413/2, u naravi kuća br.25 u dvorištu i dvor – Županijska ulica, površine 238 m2 na kojoj je uknjiženo pravo služnosti prolaza od ulice do dvorišta i obratno kroz hodnik i dvorište na teret k.č.br. 5413/1, zk. ul.br.8586,

kupcu MIA MIHALJEC, Kozarac, Hrvatske Mladeži 53, OIB 09853469000.

II Nalaže se Općinskom sudu Osijek, Zemljišno-knjižni odjel izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I ovog zaključka u korist kupca MIA MIHALJEC, Kozarac, Hrvatske Mladeži 53, OIB 09853469000 te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

VLASTOVNICA

1.3 Zaprimljeno 26.11.2020.g. pod brojem Z-18436/2020

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE BR. 5 ST-235/2019-37 25.11.2020

TERETOVNICA

16.2 Zaprimljeno 06.11.2013. broj Z-10087/13

Zabilježuje se da založno pravo br- Z- 9901/13, upisano u prvenstvenom redu C r, br, 15. stupa na prvo mjesto u prvenstvenom redu.

17.1 Zaprimljeno 06.11.2013. broj Z-10087/13 USTUP REDA PRVENSTVA ZALOŽNOG PRAVA

Temeljem Sporazuma o ustupu reda prvenstva od 31. 10. 2013. g. br. Ov- 4078/13,uknjižuje se ustup reda prvenstva založnog prava uknjiženog u iznosu od 500.000,00 KN u korist Zagrebačke banke dd Zagreb, temeljem rješenja ovoga suda br. Z-9901/13, na prvo mjesto u prvenstvenom redu, a ispred založnih prava uknjiženih u iznosu od 680.000,00 EUR u korist Hypo Alpe-Adria bank dd Zagareb, br. Z- 4919/11, ispred založnog prava uknjiženog u iznosu

od 1.200.000,00 kn u korist Hypo Alpe-Adria bank dd Zagreb, br. Z- 5875/11, ispred založnog prava uknjiženog u iznosu od 800.000,00 kn u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak Zagreb, br. Z- 5875/11, ispred založnog prava uknjiženog u iznosu od 1.300.000,00 kn, u korist Hypo Alpe Adria bank dd Zagreb, Z-7612/12, te ispred založnog prava uknjiženog u iznosu od 1.100.000,00 kn u korist Hypo Alpe Adria bank dd Zagreb, Z-7613/12.

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem broj 5 St-235/2019-37 od 25. studeni 2020., koja je postalo pravomoćno 12. prosinca 2020, kupcu MIA MIHALJEC, Kozarac, Hrvatske Mladeži 53, OIB 09853469000 su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac isplatio kupovninu u cijelosti, temeljem članaka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 13. siječnja 2021.

Zapisničar:
Maja Kocijan

Sudac:
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **eb2f5-f6163**

Kontrolni broj: **0a9f0-1ecf3-2404b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.