

6.1.2025., Karlovac

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SUKOIŠANSKA 6
HR-21000 SPLIT

stečajna sutkinja Zrinka Čosić

Na broj: St-171/2023

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: **GARO d.o.o. u stečaju**, Mornarska 25, Stobreč, OIB: 71394717168

PODNEŠAK

I. Iz izvještaja o provedenoj dražbi koji je FINA dostavila sudu proizlazi da je:

- najpovoljniji i jedini ponuditelj na 3. elektroničkoj dražbi društvo AGRO-TECH d.o.o., a da je ponuda 176.571,22 EUR
- da je društvo AGRO-TECH d.o.o. uplatilo jamčevinu u iznosu od 70.628,49 EUR

II. Vezano za opis nekretnina, stečajni upravitelj ističe da su u trenutku donošenja rješenja o prodaji i zaključka o prodaji, nekretnine bile upisane u karton zemljišta pri Općinskom sudu u Splitu, i opisane kao:

1. k.č.br. ZEM 1784/1, u naravi pašnjak površine 644 m² (deponija površine 120 m² i gospodarsko dvorište površine 524 m²), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/1, k.o. Tijarica
2. k.č.br. ZEM 1784/2, u naravi oranica površine 396 m² (deponija površine 293 m² i gospodarsko dvorište površine 103 m²), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/2, k.o. Tijarica
3. k.č.br. ZEM 1787/8, u naravi gospodarska zgrada površine 333 m², gospodarska zgrada površine 850 m², gospodarsko dvorište površine 6325 m² i gospodarska zgrada površine 245 m², ukupne površine 7753 m², upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1787/8, k.o. Tijarica

Nakon početka 1. elektroničke javne dražbe, provedeno je osnivanje zemljišne knjige za katastarsku općinu Tijarica te su sada nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, zk odjel Sinj, k.o. Tijarica i opisane kao:

- k.č.br. ZEM 1784/1, u naravi DOLAC površine 644 m², od čega gospodarsko dvorište površine 524 m² i deponija površine 120 m², i k.č.br. ZEM 1784/2, u naravi DOLAC površine 396 m², od čega deponija površine 293 m² i gospodarsko dvorište površine 103 m², sve upisano u zk.ul.br. 4230, k.o. Tijarica, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zk odjel Sinj

- k.č.br. ZEM 1787/8, u naravi NOVA FARMA površine 7753 m², od čega gospodarsko dvorište površine 6325 m², gospodarska zgrada površine 245 m², gospodarska zgrada površine 333 m² i gospodarska zgrada, Nova farma površine 850 m², ukupne površine 7753 m², sve upisano u zk.ul.br. 3876, k.o. Tijarica, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, zk odjel Sinj

Stečajni upravitelj u prilogu dostavlja zk izvatke.

III. Slijedom navedenog, moli se sud donijeti **rješenje o dosudi kojim, s novim opisom nekretnina, kojim se nekretnine i pokretnine dosuđuju društvu AGRO-TECH d.o.o.**

Stečajni upravitelj
Domagoj Poljak