



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 15 St-559/18-15

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957 po sucu pojedincu ovog suda Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza HISTRIA AGRI NOVIGRAD d.o.o. Rijeka, M. Stepčića 34, OIB: 50373588252, dana 30. svibnja 2019.

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza HISTRIA AGRI NOVIGRAD d.o.o. Rijeka, M. Stepčića 34, OIB: 50373588252.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja Stečajna masa iza HISTRIA AGRI NOVIGRAD d.o.o. Rijeka, M. Stepčića 34, OIB: 50373588252 brisat će se iz sudskog registra Trgovačkog suda u Pazinu.

### Obrazloženje

Predlagatelj Republika Hrvatska je 01. listopada 2018. podnijela prijedlog za nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza HISTRIA AGRI NOVIGRAD d.o.o. Novigrad (dalje: Stečajna masa iza dužnika).

U prijedlogu je navela da je rješenjem ovoga suda poslovni broj St-39/01 od 03. ožujka 2004. obustavljen i zaključen stečajni postupak nad dužnikom HISTRIA AGRI NOVIGRAD d.o.o. Novigrad. Stečajni dužnik brisan je iz sudskog registra ovoga suda rješenjem poslovni broj Fi-39/04 od 03. svibnja 2004. Brisani stečajni dužnik uknjižen je kao vlasnik nekretnina koje su označene kao k.č.br. 1368/1, pašnjak i k.č.br. 1368/9, pašnjak, upisane u zk.ul. 2513, k.o. Novigrad. Predmetne nekretnine ranije su bile upisane kao društveno vlasništvo nosilac prava korištenja PIK UMAG OOUR VINOGRADARSTVO DAJLA, na temelju točke 1199.Rz2/82. Predlagatelj navodi da su predmetne nekretnine nezakonito uknjižene kao vlasništvo stečajnog dužnika temeljem rješenja Općinskog suda u Bujama poslovni broj RI-7/92-12 od 21. prosinca 1992. Naime, ove nekretnine su se na dan 24. srpnja 1991. nalazile izvan granica građevinskog područja Općine Novigrad, odnosno predstavljale su poljoprivredno zemljište, te nisu mogle biti, niti su procijenjene tijekom pretvorbe u vrijednost društvenog kapitala, društvenog poduzeća HISTRIA GROUP s.p.o. Umag, odnosno pravnog prednika stečajnog dužnika.

Budući su ostvarene pretpostavke za određivanje nastavka postupka, sud je temeljem čl. 289. st. 1. t. 3. SZ-a rješenjem od 7. studenog 2018. odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika i imenovao stečajnog upravitelja.

Pred Županijskim državnim odvjetništvom u Puli – Pola sukladno čl. 186.a Zakona o parničnom postupku pokrenut je postupak za mirno rješenje spora radi priznanja suvlasništva na nekretninama k.č.br. 1368/1 i k.č.br. 1368/9 upisane u zk.ul. 2513 k.o. Novigrad kao vlasništvo poduzeća HI – AGRI NOVIGRAD d.o.o.

Stečajni upravitelj predložio je sudu sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o davanju suglasnosti stečajnom upravitelju za sklapanje nagodbe s Republikom Hrvatskom kojom će Stečajna masa iza dužnika priznati pravo vlasništva Republike Hrvatske na nekretninama k.č.br. 1368/1, pašnjak, površine 1070 m<sup>2</sup> i 1368/9, pašnjak, površine 1121 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 2513 k.o. Novigrad. Naime, stečajni upravitelj zaprimio je od Županijskog državnog odvjetništva u Puli zahtjev za mirno rješenje spora budući su se nekretnine označene kao k.č.br. 1368/1, pašnjak, površine 1070 m<sup>2</sup> i 1368/9, pašnjak, površine 1121 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 2513 k.o. Novigrad nalazile izvan građevinskog područja tadašnje Općine Novigrad i predstavljale su poljoprivredno zemljište, te iz tih razloga nisu mogle biti tijekom pretvorbe procijenjene u vrijednost društvenog kapitala poduzeća HISTRIA GROUP s.p.o. Umag, odnosno pravnog prednika HISTRIA AGRI NOVIGRAD d.o.o. Novigrad.

Skupština vjerovnika je 25. travnja 2019. donijela odluku kojom se stečajnom upravitelju daje suglasnost za sklapanje nagodbe s Republikom Hrvatskom kojom će Stečajna masa iza dužnika priznati pravo vlasništva Republike Hrvatske na naprijed navedenim nekretninama i dozvoliti uknjižbu prava vlasništva u korist Republike Hrvatske.

Stečajni upravitelj dostavio je u spis tekst nagodbe koju je sklopio s Republikom Hrvatskom dana 26. travnja 2019.

Obzirom da je u ovom postupku Stečajna masa iza dužnika priznala pravo vlasništva Republike Hrvatske na nekretninama koje su bile nezakonito uknjižene kao vlasništvo poduzeća HISTRIA AGRI NOVIGRAD d.o.o. temeljem rješenja Općinskog suda u Bujama poslovni broj RI-7/92-12 od 21. prosinca 1992., valjalo je temeljem čl. 286. st.1. SZ-a zaključiti ovaj postupak jer više ne postoji imovina koja čini stečajnu masu iza dužnika.

U Rijeci, 30. svibnja 2019.

Sudac  
Daniela Korlević

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788b-9ce69**

Kontrolni broj: **03c00-01799-9a2a2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.