

PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju, Split
OIB:83973385748
Split
25.11. 2021. godine

11.St-72/2014

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p stečajni sudac
gđa Ana Golub Gruić

Predmet: Upis stečajne mase – predlaže se

Predlažem stečajnom sucu da odredi upis stečajne mase iza PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju iz Splita, radi upisa vlasništva na naknadno pronađenoj imovini, njenoj procjene i unovčenju.

OBRAZLOŽENJE

Rješenjem Tt-21/1163-2 od 25. siječnja 2021. PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju je brisan iz sudskog registra.

Nakon brisanja iz registra obratila mi se Ivka Šolić, ranija radnica stečajnog dužnika, interesirajući se za pravni status stana površine 65,05 m² na adresi Ostravska 14 u Splitu, sagrađenoj na č.z. 335/75 Z.U. 15104 K.O. Split, položen na 4. katu i označen brojem 13. Gđa Šolić izjavljuje da je stan dobila na korištenje od pravnog prednika PRIVREDNIK p.u.t.z., pa da bi isti htjela otkupiti. U poslovnoj dokumentaciji društva PRIVREDNIK p.u.t.z. taj stan nije bio evidentiran. Stan nije upisan u zemljišne knjige, a sama zgrada je upisana kao društveno vlasništvo, nositelj prava korištenja je Općina Split.

U kontaktima sa gđom. Šolić, Općinskim državnim odvjetništvom gđom. Ljubicom Mratović i Gradom Splitom, sakupio sam slijedeću dokumentaciju:

1. Ugovor br. M/406 od 01.11.1985. o udruživanju sredstava za izgradnju stana, sklopljen između SIZ-a stanovanja općine Split i ZP PRIVREDNIK
2. Odluku PRIVREDNIK ZZ s.p.o. o davanju stana na korištenje Ivki Šolić od 15.11.1985.
3. Rješenje Fonda u stambenom gospodarstvu općine Split od 11.06.1992. kojim se Ivki Šolić utvrđuje iznos mjesečne stanarine
4. Tabularna izjava koju je 13. srpnja 2021. godine izdao Grad Split kojom se dozvoljava poduzeću ZP „Privrednik“ Split uknjižba prava vlasništva nad stanom.
5. Izjava Grada Splita od 22. listopada 2021. kojom se ispravljaju greške u tabularnoj ispravi od 13. srpnja 2021. i osigurava pravni slijed.

Slijedom navedenog, predlaže se upis stečajne mase iza PRIVREDNIK p.u.t.z. u stečaju, u kojem postupku bi se upisala nekretnina u zemljišne knjige, procjenila i unovčila.

S poštovanjem

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj

Prilozi:

1. Tabularna izjava koju je 13. srpnja 2021. godine izdao Grad Split i kojom se dozvoljava poduzeću ZP „Privrednik“ Split uknjižba prava vlasništva nad stanom u Splitu, Ostravska 14.
2. Izjava Grada Splita od 22. listopada 2021. kojom se ispravljaju greške u tabularnoj ispravi od 13. srpnja 2021. i osigurava pravni slijed.