



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Gospiću  
Stalna služba u Gračacu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-3789/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Gračac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja, Košutić Dušana, OIB: 75788175537, Udbina, Jošani 35, zastupan po punomoćniku, Tihomiru Vojvodiću, odvjetniku iz Gospića, Kaniška 15, radi pojedinačnog ispravnog postupka 27. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Rudopolje Bruvanjsko:

kčbr. 1448/3, DOLINA KOD BUNARA, površine 489 m2,  
kčbr. 1742/P44, KUĆIŠTE, površine 1626 m2,  
kčbr. 1833, KOTARINA, površine 234 m2,  
kčbr. 1834/P44, RUDOPOLJE, površine 281 m2,  
kčbr. 1840, RUDOPOLJE, površine, 29 m2,  
kčbr. 1846, VRTLIĆ POD KUĆOM, površine 165 m2,  
kčbr. 1849, CIJEPAC POD KUĆOM, površine 1536 m2,  
kčbr. 1864, DOL POD BRDOM, površine 2543 m2,  
kčbr. 1868, KOD DOLA OKRAJAK, površine 601 m2,  
kčbr. 1934/P44, SAVATUŠA, površine 3518 m2,  
kčbr. 1936/P44, KRSTAČE, površine 2428 m2,  
kčbr. 1939, OKRAJAK KOD KRSTAČE, površine 1406 m2,  
kčbr. 1940, OKRAJAK KOD KRSTAČE, površine 302 m2,  
kčbr. 1977, BRDELJCI, površine 2298 m2,  
kčbr. 1990/1P44, POPRŽEN, površine 1295 m2,  
kčbr. 1990/2P44, POPRŽEN, površine 1863 m2,  
kčbr. 5608/P44, KOLIBE, površine 978 m2,  
kčbr. 5658/1P44, DOLINA POD KUĆOM, površine 910 m2,  
kčbr. 5658/2, KUĆIŠTE U MALOM, površine 683 m2,  
kčbr.5672, BABIN CIJEPAC, površine 1931 m2,  
kčbr. 5673, CRNJASOV CIJEPAC, površine 701 m2,

kčbr. 5674, CRNJASOV CIJEPAC, površine 989 m<sup>2</sup>,  
kčbr. 5677/2P44, CRNJAČOV CIJEPAC, površine 2237 m<sup>2</sup>,  
kčbr. 5677/3P44, CIJEPAC POD BUNAROM, površine 611 m<sup>2</sup>, i objavio

## O G L A S

da je po prijedlogu Košutić Dušana, OIB: 75788175537, Udbina, Jošani 35 od 04.05.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-3789/2026 od 27. svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretninama tako što će se iste upisati u korist:

KOŠUTIĆ DUŠAN, OIB: 75788175537, Udbina, Jošani 35, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gračacu, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **29. svibnja 2026., a ističe 28. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Košutić Dušana, OIB: 75788175537, Udbina, Jošani 35, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Košutić Dušana, OIB: 75788175537, Udbina, Jošani 35, na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Gračacu, provedba ovog rješenja.

V. Nalaže se predlagatelju da dostavi povijest promjena u katastru za predmetne nekretnine u roku od 30 dana od primitka ovog rješenja.

## Obrazloženje

1. Prijedlogom od 04.05.2026. predlagatelj predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama iz toč.I. ovog rješenja. Predmetne nekretnine stekao je nasljeđivanjem svog oca Košutić Nikole pok. Mile koji se vodio u posjedu predmetnih nekretnina u posjedovnom listu 44 k.o. Rudopolje Bruvanjsko.
2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagatelj je priložio: Izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 44 k. o. Rudopolje Bruvanjsko, Posjedovni list broj 44 k.o. Rudopolje Bruvanjsko, Rješenje o

nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca, posl.broj: O-464/2023 iza pok. Košutić Nikole.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagatelj je dokazao postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 27. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Košutić Dušan po opunomoćeniku Tihomir Vojvodić, Kaniška ulica 15, 53000 Gospić
2. Košutić Mileva, ž. Mile Rudopolje kbr 80/129
3. Općina Gračac
4. Katastar Gračac
5. E-oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

27.05.2026 13:  
49

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z186668193092bb73