

8 R1-35/2017-17

3
86

Likvidacijska masa

ALGOR d.o.o.

Pula, 10.04.2018.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
10. 4. 20 18. god. u 1 primjeraka sa 7 priloga
i _____ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana _____ 20 ____ god.

Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama
- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika:
Valčić

Na broj : 8 R1- 35/2017
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52 000 PAZIN

**IZVJEŠĆE O PROVEDBI POSTUPKA LIKVIDACIJE S PRIJEDLOGOM
ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA**

Pula, travanj 2018.

4
64

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu broj 8 R1- 35/2017 od 12. rujna 2017. godine imenovan sam likvidatorom likvidacijske mase trgovačkog društva ALGOR d.o.o., Buje Giosue Carducci 3, OIB: 20751454391.

Sukladno navedenom rješenju pozvao sam vjerovnike da u roku od najkasnije šest mjeseci od dana objave poziva prijave likvidatoru svoje tražbine koje imaju prema brisanom društvu. Poziv je objavljen u Narodnim novinama broj 103 od 20.10.2017. (prilog 1). Prijave su do kraja ožujka 2018. dostavila dva vjerovnika i to Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Puli u iznosu od 43.709,71 kn (prilog 2) te HRVATSKE VODE, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, u iznosu od 964,54 kn (prilog 3).

Prijedlog za imenovanje likvidatora podnijelo je društvo B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41 koje je upisano kao založni vjerovnik na jedinoj imovini likvidacijske mase, nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel Buje, u zk.ul. 3063, k.o. Buje i to na 3896/11180 dijela nekretnine kč.br. 329 ZGRR-kuća površine 40m² s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine- 3. ETAŽA-1 s kojim je povezano pravo vlasništva u suvlasništvu cijele nekretnine na posebnom dijelu zgrade : STAN 3-DRUGI KAT, 1. dnevni boravak, kuhinja i blagvaonica s 24,25m², 2. spavaća soba s 9,55m², 3. kupaoonica s 3,95m², UKUPNO 36,61m².

Likvidator je dana 06.11.2017. predlagatelju kao poznatom vjerovniku uputio poziv na prijavu tražbine (prilog 4). Društvo B2 KAPITAL d.o.o. je dopis zaprimilo 08.11.2017. (prilog 5) no nije dostavilo prijavu potraživanja. Likvidator je dana 26.03.2018. uputio požurnicu na prijavu potraživanja (prilog 6). Dana 06.04.2018. likvidator je zaprimio prijavu vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. s ukupno prijavljenim potraživanjem od 541.391,54 kn (prilog 7).

Nekretnina koja čini jedinu imovinu likvidacijske mase je jednosobni stan u zgradi staroj preko sto godina do kojeg se penje uskim stubištem na kojem se jedva mogu mimoići dvije osobe. Maksimalan iznos koji se može dobiti prodajom takve nekretnine jeste 1.000,00 EUR po m², odnosno 36.610,00 EUR što čini iznos od 274.575,00 kn.

Razvidno je kako je ukupna vrijednost likvidacijske imovine iznosi maksimalno 274.575,00 kn dok dosada prijavljene tražbine iznose 586.065,79 kn. Člankom 377. Zakona o trgovačkim društvima određeno je kako likvidator, ako na temelju prijavljenih potraživanja utvrdi da imovina društva nije dovoljna da se podmire sva potraživanja vjerovnika s kamatama, mora odmah obustaviti postupak likvidacije i predložiti provođenje stečajnog postupka. Obzirom da visina dosada prijavljenih tražbina već više nego dvostruko prelazi vrijednost likvidacijske imovine to su stekli svi uvjeti za primjenu članka 377. Zakona o trgovačkim društvima te predlažem naslovnom sudu da obustavi postupak likvidacije i otvori stečajni postupak nad društvom ALGOR d.o.o.

Likvidator :

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović
Koparska 37, PULA
OIB 49931983367
Damir Majstorović, dipl.iur.

5 68

Prilozi :

1. Poziv vjerovnicima iz N.N. 103/17
2. Prijava tražbine Republike Hrvatske
3. Prijava tražbine HRVATSKE VODE . Zagreb
4. Dopis društvu B2 KAPITAL d.o.o. od 06.11.2017.
5. Povratnica od 08.11.2017.
6. Dopis društvu B2 KAPITAL d.o.o. od 26.03.2018.
7. Prijava tražbine društva B2 KAPITAL d.o.o.