

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

PRIMJENJENO
16-07-2018

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 15 St-1591/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedišta:

**Stečajna masa iza STRATUS d.o.o. u stečaju, OIB 13294356839, Crikvenica, Podšupera
55.**

Neposredno - predano pošti: _____
Obično-preporučeno: _____ 20 _____
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima _____
Priloga: _____

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.04.2018. DO.
12.07.2018**

Tijekom izvještajnog razdoblja stečajni je upravitelj poduzeo slijedeće radnje radi prikupljanja stečajne mase :

Dana 11.srpnja 2018 održana je skupština vjerovnika dužnika na kojoj je zaključeno da se nekretnina koju čini stečajna masa upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda Crikvenica k.č. br 871/4 zk.ul 3640, ½ suvlasnički dio Zgrada kina Jadran i dvorište proda Ante Mioču iz Šibenika kao jedinom stečajnom vjerovniku. Procijenjena vrijednosti nekretnine tj suvlasničkog dijela iznosi 3.230.000,00 kn

Ugovor se ima sklopiti u roku od 60 dana, jamčevina u iznosu od 5% od procijenjene vrijednosti uplatiti u roku od 30 dana od sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnine stečajne mase. Ukoliko u ostvarenim rokovima kupac ne podmiri kupoprodajnu cijenu pristupiti će se prodaji putem e- javne dražbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nepromijenjeno od zadnjeg izvješća.

Dužnik u vlasništvu ima imovinu značajne vrijednosti nekretnina:

Zgrada kina Jadran i dvorište u Crikvenici.

- upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Crikvenica k.č. br 871/4 zk.ul 3640, ½ suvlasnički dio Zgrada kina Jadran i dvorište.

U Rijeci, 13. svibnja 2018.

Stečajna upraviteljica
Mirjana Gašparović

Stečajna masa iza
STRATUS d.o.o.
u stečaju
CRIKVENICA