



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

72. -74
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

05 -04- 2022

poštom — neposredno
primj. priloga
ristojba

Posl.br. Z-8694/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Renati Goluban, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-708/2020-73 od 29.03.2022. i rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-708/2020-46 sa potvrdom pravomoćnosti/ovršnosti od 16.11.2021., dana 01. travnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 50143 katastarske općine Blato Novo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-708/2020-73 od 29.03.2022., rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-708/2020-46 sa potvrdom pravomoćnosti/ovršnosti od 16.11.2021., na nekretnini fiducijarnog vlasnika NHR grupa d.o.o., Josipa Marohnića 1, Zagreb, koja se sastoji od kčbr. 1025/1 livada Lanište 3772 m2,

1) uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

ARENA TOWER d.o.o., OIB: 49198891218, Ulica kneza Branimira 71/A, 10000 Zagreb

2) briše se zabilježba da je prijenos prava vlasništva izvršen radi osiguranja potraživanja u iznosu od

9.450.000,00 EUR, pod posl.br. Z-51196/08;

3) briše se zabilježba nastavka postupka radi naknadne diobe u stečajnom postupku nad (fiducijarnim dužnikom) NAUTICA HOTELI d.o.o., u stečaju, OIB: 12702636394, Rapska ulica 46, 10000 Zagreb (sada stečajna masa iza Nautica hoteli d.o.o. u stečaju), upisana pod posl.br. Z-3798/21;

4) briše se zabilježba rješenja o prodaji u stečajnom postupku na nekretninama stečajnog dužnika/fiducijarnog dužnika Stečajna masa iza NAUTICA HOTELI d.o.o. za usluge u stečaju, OIB: 83725909881, Ulica Božidara Magovca 48, 10000 Zagreb, upisana pod posl.br. Z-9062/21;

5) briše se zabilježba dosude upisana temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-708/2020-46 od 16.11.2021., pod posl.br. Z-30412/21;

6) uknjižuje se brisanje založnog prava u iznosu od 11.605.000,00 EUR, upisanog pod posl.br. Z-67263/07, uz brisanje zabilježbe zabrane opterećenja nekretnina;

7) uknjižuje se brisanje ustupanja založnog prava upisanog pod posl.br. Z-11554/19;

8) uknjižuje se brisanje ustupanja založnog prava upisanog pod posl.br. Z-5778/20;

9) uknjižuje se brisanje ustupanja založnog prava upisanog pod posl.br. Z-17713/20;

10) uknjižuje se brisanje ustupanja založnog prava upisanog pod posl.br. Z-19421/20, za korist ARENA TOWER d.o.o., OIB: 49198891218, Ulica kneza Branimira 71/A, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 01. travnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Renata Goluban

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. ARENA TOWER d.o.o., Ulica kneza Branimira 71/A, 10000 Zagreb
2. Stečajna masa iza NAUTICA HOTELI d.o.o., u stečaju po opunomoćeniku Stečajni upravitelj Ivan Kapor, Radićevo šetalište 29, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2, 10000 Zagreb - na posl.br. St-708/20
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novu Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12
3. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

01.04.2022 10:53

**Serijski broj
certifikata**

141281428568100397171386633104774377430

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z13743985765bddd1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-