

Obrazac 20

PRIMLJENO:

23-05-2016

Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: St- 1000/2011

Dužnik : ZEMBO d.o.o.za ugostiteljstvo i trgovinu u stečaju, Matulji, Put Pubovo 13

OIB:20416220990

Preporučeno pošti: _____
Obično preporučeno: _____ 20 _____
Pošta: _____ R _____
Primjeraka: _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn. državnim biljezima _____
Prilog: _____

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.03.2012. DO 15.12.2015.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.broj 14 St- 1000/2011-22 od 12. ožujka 2012. g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom ZEMBO d.o.o.za ugostiteljstvo i trgovinu, Matulji, Put Pubovo 13. Stečajnu masu je činila jedna nekretnina, restoran Le Mandrač u Voloskom. Nekretnina je prodana na javnoj dražbi u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Opatiji poslovni broj Ovr 3282/15. održanoj 21. listopada 2015.za 2/3 trećine vrijednosti, odnosno 2.071.333,33 kuna. Ročište za dibu kupovnine je na Općinskom sudu u Rijeci, Stalna služba u Opatiji održano 11. prosinca 2015.godine. Ročište za diobu kupovnine je održano na Trgovačkom sudu u Rijeci dana 13. travnja 2016.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Predmeti stečajne mase

Društvo je u vlasništvu imalo poslovni prostor ukupne površine 108,58 m² i zemljište površine 170 m² na rivi u Voloskom. Nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Opatiji, k.o. Volosko: z.k. ul. 1104 GRČ. 186, z.k. ul. 68 GRČ. 187 i z.k. ul. 380 k.č. 322/3.

Razlučni vjerovnik Hypo Alpe Adria bank d.d. iz Zagreba je započela postupak prodaje nekretnine pred Općinskim sudom u Opatiji koji se vodi pod brojem Ovr-85/2010, kasnije 3282/15. HAAB je ustupila založno pravo društvu H-ABDUKO d.o.o. Nekretnina je prodana na javnoj dražbi održanoj 21. listopada 2015.za 2/3 trećine vrijednosti, odnosno 2.071.333,33 kuna.

Ovime je unovčena sva stečajna masa.

Tražbine vjerovnika i mogućnost njihovog namirenja

Od dana otvaranja stečaja zaprimljeno je i obrađeno 10 tražbina stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda koje su priznate u iznosu 7.524.462,80 kuna i tri obavijesti o razlučnom pravu.

Tražbine pokrivene razlučnim pravom, prema prijavama, iznose ukupno 7.455.695,32 kuna. U stečajnom postupku će prvoupisani razlučni vjerovnik H-abduco d.o.o. biti namiren sa iznosom od 1.841.506,01 kuna. Tražbine stečajnih vjerovnika iznose 65.013,52 kune i neće biti namirene.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što Trgovački sud u Rijeci doznači dužniku sredstva za isplatu troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase u iznosu od **213.260,68** izvršiti će se isplata istih, izraditi će se završni račun i predati stečajnom sucu nakon čega će se stečajni postupak moći zaključiti.

U Rijeci, 15. svibnja 2015.

Stečajna upraviteljica:
Vesna Stančić

Vesna Stančić

ZEMBO d.o.o.
- u stečaju -
MATULJI