



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-919/2016-785

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad dužnikom TIM 90 d.d. u stečaju, Osijek, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, OIB: 63062784520, 24. listopada 2025. donio je slijedeći

### Z A K L J U Č A K

I. Kupcu Ronaldu Šuranu, Gračišće, Marcani 131 C, OIB: 66459144347, predaje se nekretnina upisana u zk.ul. 5264 (11895), k.o. Poreč, kč.br. 4027/5 dio poslovne zgrade i gospodarsko dvorište površine 393 m<sup>2</sup> i to: 3. suvlasnički udio od 187/393 dijela, te se nalaže stečajnom upravitelju Tihomiru Zecu iz Osijeka, Kardinala A. Stepinca 4, OIB: 80723087237, da tu nekretninu preda kupcu u posjed.

II. Utvrđuje se da je kupac Ronald Šuran, Gračišće, Marcani 131 C, OIB: 66459144347, u cijelosti uplatio kupovninu sukladno rješenju ovog suda St-919/2016-761 od 23. rujna 2025. pa se nalaže Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Poreč, da postupi sukladno točki VI. izreke rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, St-919/2016-761 od 23. rujna 2025., koje je postalo pravomoćno 7. listopada 2025.

U Pazinu 24. listopada 2025.

Sutkinja  
Adrijana Labinjan Skok

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopuštena žalba (članak 19. stavak 7. Stečajnog zakona).

#### DNA:

- Ronald Šuran, Gračišće, Marcani 131 C
- stečajni upravitelj Tihomir Zec, Osijek, Kardinala A. Stepinca 4
- Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Poreč-Parenzo, Poreč, Turistička 21, sa rješenjem St-919/2016-761 od 23.9.2025. s potvrdom pravomoćnosti
- e-Oglasna ploča suda 8 dana

Broj zapisa: **9-3087e-65374**

Kontrolni broj: **09671-f69ad-5fb4f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.