

Ref

6 St-87/15-49

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

28-03-2017

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa : 6 St-87/15

Dužnik : Stečajna masa dužnika EURO GLOBAL d.o.o. Bršadin, V. Đurđevića 52 OIB : 48697568684

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.04.2015. god. -
20.03.2017. god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. 5 St-901/13 od 24. prosinca 2014. god. otvoren je i zaključen stečajni postupak temeljem čl.63. st.1 SZ, budući je tijekom prethodnog postupka, za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, utvrđeno da su kod dužnika ispunjeni stečajni razlozi iz čl.4 st.2 SZ, a imovina stečajnog dužnika nije dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku Tt-13/3076-23 od 8 travnja 2015. godine dužnik Euro-Global d.o.o. brisan je iz registar Trgovačkog suda u Osijeku.

Podneskom od 26. siječnja 2015. god., razlučni vjerovnik Kentbank d.d. Zagreb, Gundulićeva 1 OIB: 7365675926 zastupana po punomoćniku odvjetnici Željki Brant iz Slavonskog Broda P. Krešimira IV br.5 obavijestio je naslovljeni sud da dužnik EURO- GLOBAL d.o.o. ima imovinu koja je dostatna za pokriće stečajnog postupka, a koja očito nije bila poznata sudu niti stečajnoj upraviteljici.

Budući je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu (čl.199 st.1. t.3 SZ –a) rješenjem naslovljenog suda broj 6 St-87/15-24 od 27. travnja 2015. god određen je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika Euro-Global d.o.o.

Ukupno priznate tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda : 2.849.418,83 Kn

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovinu dužnika čine sljedeće nekretnine koje su upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Slavonskom Brodu i to :

- zk.ul. br. 2774 k.o. Podvinje k.č.br. 25/1GR kuća i dvorište Rovinj 504 m2 i k.č.br. 62/2 voćnjak Rovinj 565 m2

- zk.ul. br. 1047 k.o. Podvinje kč.br. 2924 oranica Zgon 2951 m² 820 čhv i kč.br. 2925 oranica Zgon 1136 m² 316 čhv

Na nekretnini pod. br.1 upisano je pravo zaloge za korist H-ABDUKO d.o.o. i RH MF Porezna uprava Područni ured Vukovar

Na nekretnini pod. br.2 upisano je pravo zaloge za korist BANKA BROD d.d. Slavonski Brod (sada KENT BANK dd) kao i zalog RH MF Porezna uprava Područni ured u Vukovar .

Kako je otvaranjem stečajnog postupka na Općinskom sudu u Slavonskom Brodu bio u tijeku ovršni postupak ovrhovoditelja Kentbanka d.d. Zagreb pod brojem Ovr-2948/12 utvrđenjem vrijednosti nekretnina , prodajom i namirenjem ovrhovoditelja , razlučni vjerovnik je donio odluku o unovčenju predmetnih nekretnina u ovršnom postupku, a ne u stečajnom postupku

Na ročištu održanom 5.04.2016. god. na Općinskom sudu u Slavonskom Brodu utvrđena je vrijednost nekretnina za zk.ul. br. 1047 k.o. Podvinje kč.br. 2924 i kč.br. 2925 u vrijednosti 336.012,71 kn. Nadalje utvrđena je vrijednost nekretnine upisanih u zk.ul. br. 2774 nakon identifikacije poduložak broj 773 k.o. Podvinje kč.br. 25/1GR novi broj 4430 i kč.br.62/2 novi broj kč.br. 4430/10 u iznosu od 613.620,00 kn.

2. Nema unovčenih predmeta stečajne mase u razdoblju izvješća

3. Nisu unovčeni predmeti stečajne mase , jer se vodio ovršni postupak ovrhovoditelja Kentbanka d.d. Zagreb pod brojem Ovr-2948/12 utvrđenjem vrijednosti nekretnina , prodajom i namirenjem ovrhovoditelja , a također i ovršni postupak Ovr-2072/14 ovrhovoditelj Goran Vučinovec

Dana 27. listopada 2016. god. u 8,45 sati u zgradi Općinskog suda u Slavonskom Brodu održana je prva javna dražba za predmetne nekretnine. Nije bilo zainteresiranih kupaca.

Dana 07. veljače 2017. god. održana je druga javna dražba u zgradi Općinskog suda u Slavonskom Brodu za predmetne nekretnine. Nije bilo zainteresiranih kupaca.

Na ročištu za drugu javnu dražbu ovrhovoditelj-predlagatelj osiguranja (KENTBANK dd Zagreb) zastupan po punomoćniku Željki Brant , odvjetnici iz Slavonskog Broda je predložio da se na nekretnini ovršenika koja nije prodana upisanoj u zk.ul.br.2774 k.o. Podvinje u njegovu korist zasnuje založno pravo radi osiguranja tražbine. Općinski sud u Slavonskom Brodu je Rješenjem broj : Ovr-2948/12 -71 je obustavio ovršni postupak temeljem Rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Sl. Brodu br.Ovr-1213/12.

4. Podaci o ostvarenim razlučnim pravima

- REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA – Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda Slavonski Brod br. Ovr-300/13 od 14. ožujka 2013. god. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine za dug u ukupnom iznosu od 325.243,62 kn
- KENTBANK d.d. Zagreb, Gundulićeva 1 (kao pravni sljednik Banke Brod dd , Zajčeva 21 , Slavonski Brod) OIB : 73656725926 - Okvirni ugovor o kreditu

152

sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama , br. ugovora 41-40-00305-1 , ovjeren kod jb. Nada Kemec iz Slavenskog Broda br. OV-939711

5. Na imovini stečajnog dužnika ne postoji izlučno pravo
6. S početka razdoblja izvješća nije bilo vjerovnika stečajne mase
7. U ovom stečajnom postupku nije bilo radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka pa slijedom toga nije bilo niti isplata plaća
8. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika


III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon neuspjele dvije javne dražbe očekuje se da Općinski sud u Slavenskom Brodu donese i Rješenje o obustavi ovršnog postupka br. Ovr-2072/14 (stečajna upraviteljica je poslala požurnicu.)

Mjesto i datum
Osijek, 24.03.2017. god.

Stečajna upraviteljica

Boja Stanković


STEČAJNA MASA
EURO-GLOBAL d.o.o.
U STEČAJU
OIB: 48697568684