

OBRAZAC 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 15 .OŽUJKA 2024.G.

Nadležni sud : Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa : St.336/2019
Dužnik : DUONIS d.o.o. „ u stečaju“
Stečajni upravitelj : Ivo Žiža

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 15. OŽUJKA 2024.G.

Tijekom skraćenog stečajnog postupka Grad Zagreb podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, temeljeći prijedlog na tražbini za naknadu korištenja poslovnog prostora .

Rješenjem od 6.travnja 2023.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom DUONIS d.o.o. Navedenim rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Istim rješenjem pozvani su vjerovnici da prijave svoje tražbine u roku od 60 dana od objave rješenja, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su da obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 13. srpnja 2023.g.

II IMOVINA I OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Na temelju prijavljenih tražbina utvrđeno je da stečajni dužnik ima obveze u iznosu 43.310,99 EUR-a.

Stečajni dužnik nema nikakve kratkotrajne , niti dugotrajne imovine.

Navedeni stečaj vodi se, uglavnom, radi predaje imovine u posjed Gradu Zagrebu. Na osnovu rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj : P-781/2018 od 5.srpnja 2019.g., na adresi Trnjanska cesta u Zagrebu, u samostojećem objektu 37 u kompleksu TŽV GREDELJ d.o.o. sukladno položajnom nacrtu kompleksa broj 368 od 5.ožujka 1999.g., koji se nalazi na zk.čkb. 371/1 , k.o. Trnje, upisane u zk. uložak 2253 k.o. Trnje.

Navodno , bivša odgovorna osoba (koja je preminula) nije predala poslovni prostor Gradu Zagrebu.

Sadašnji korisnici. S kojima sam stupio u kontakt, tvrde da sa dužnikom nisu sklopili nikakav ugovor o najmu, odnosno podnajmu i da više od tri godine isti koriste kao zaštićeni najmoprimac. Navedeni prostor koristi HRVATSKI PARA TEEKWANDO SAVEZ.

III RADNJE KOJE JE POTREBNO PODUZETI

- Predlažem zatvaranje stečajnog postupka, s obzirom da dužnik nema nikakve imovine, a da Grad Zagreb sudskim putem nastavi od sadašnjeg korisnika ishoditi poslovni prostor, jer stečajni dužnik nije korisnik navedenog poslovnog prostora, niti postoji ugovor o najmu ili podnajmu poslovnog prostora
- Kako je Grad Zagreb uplatio predujam za vođenje stečajnog postupka, predlažem da u roku 15 dana dostavim završno izvješće, kako bi se stečajni postupak mogao zaključiti.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su se izjasnili da nema drugih radnji i da Grad Zagreb nastavi ostvariti svoje pravo na navedeni prostor mimo stečajnog postupka – odnosno da navedeni problem razriješi sa sadašnjim korisnikom poslovnog prostora, a na koji stečajni dužnik nema osnove sudjelovati.

Ludbreg, 17. ožujak 2024.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža