



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-35278/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tanji Perger, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ocvirk Ane, Storžička ulica 2/B, Zagreb, protiv protustranke OTP banka d.d., Ulica Domovinskog rata 61, Split radi uknjižbe brisanja založnog prava, dana 03. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6308 katastarske općine Donje Vrapče (E-28), dopušta se sljedeći opis:

na nekretnini Ocvirk Ane, (OIB: 94931300755), Storžička ulica 2/B, Zagreb (E-28) koja se sastoji od:

- 217/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 4819/4 Zagrebačka cesta 772 m<sup>2</sup> (dvorište 300 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Zagrebačka cesta 190 472 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom stana oznake S2-3 na drugom katu zgrade koji se sastoji od kupaonice, sobe, kuhinje te dnevnog boravka s blagovaonom površine zatvorenog dijela 31,54 m<sup>2</sup>, sa lođom površine 5,32 m<sup>2</sup>

Temeljem brisovnog očitovanja od 23. lipnja 2025., uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u iznos uod 51.000,00 EUR-a za korist OTP banke d.d. (oib: 52508873833), Split, Ulica Domovinskog rata 61 pod posl.br. Z-47993/25

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 03. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Tanja Perger

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. OCVIRK ANA, Storžička ulica 2/B, 10000 Zagreb
2. OTP banka d.d., ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, Split 21000

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Susedgrad, 10090 Zagreb, Sigetje 2



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

03.07.2025 13:  
59

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

573346984691821863076374710166319966416893393316

RSA

Z17522008827d6f8a