



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-6058/2026-23

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Vesna Torta, Strmec Stubički 178, Stubičke Toplice, OIB 19372998634, koju zastupa Nino Šuk, odvjetnik iz Oroslavja, protiv protustranaka 1. Gejza Rauch, Zagreb, 2. Pavao Rauch, Zagreb, 3. Alice Steeb, Zagreb, 4. Marija Jelačić, Zagreb, 5. Ivana Aichelberg-Labia, Zagreb, 6. Antonija Rauch, Zagreb, 7. Stjepan Sedlar, Pila 30, 8. Anđelko Ščapec, Stub. Podgorje 108, 9. Zvezdana Ščapec, Stub. Podgorje 108, 10. Štefica Podgorelec, Matije Gupca 74, Zabok, 11. Dragutin Sedlar, Pila 30, 12. Centar za socijalnu skrb Donja Stubica, zastupan po ODO Zlatar, 13. Ana Špoljar, Pila 14, 14. Juraj Sedlar, Zagreb, 15. Marija Cesarik, Prigornica 33, Podsused, 16. Ankica Sedlar, Jankomir bb, Vrapče, 17. Rudolf Sedlar, Jankomir bb, Vrapče, 18. Marija Jezeran, Lipički put 21, Zagreb, Susedgrad, 19. Stjepan Sedlar, Pila 39, 20. Josip Sedlar, Andraševac 364, 21. Ljubica Sedlar, Stub. Strmec 195, 22. Marija Pavrišak, Stub. Strmec 143, 23. Rudolf Zrinski, Strmec Stubički 246A, 24. Marija Cimerman, Oro trg 1, Oroslavje, 25. Marijan Sedlar, Ul. Josipa Debeljaka 9, Pregrada, 26. Marijana Sedlar, Ul. Vilima Horvata 2, Pregrada, 27. Josip Skušić, Bregovita 22, Oroslavje, 28. Ana Marija Brnčić, Odakova ulica 8, Zagreb, 29. Nino Brnčić, Odakova ulica 8, Zagreb, 30. Lidija Vlajčević, Strmečka cesta 25A, Stubičke Toplice, 31. Mia Vlajčević, Strmečka cesta 25A, Stubičke Toplice, 32. Tamara Tomić, Ulica dr. Ante Šercera 64, Zagreb, 33. Zlatica Sedlar, Pila 39, 34. Ružica Lončarić, Via San Francesco D'Assisi 39, 15121 Alessandria, Italia, 35. Ana Štefulj, Malešnica odvojak 17, Zagreb, koju zastupa odv. Zvonimir Raić iz Zagreba, 36. Bojana Kuljić, Maje Strozzi 13 a, Vrhovčak, Samobor, koju zastupa odv. Zvonimir Raić iz Zagreba, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. svibnja 2026.

riješio je

I Proširuje se pojedinačni zk. ispravni postupak otvoren rješenjem Posl.br. Z-14649/2025-2, od 12.studenog 2025.godine, te se otvara pojedinačni zk. ispravni postupak i na nekretninama upisanim u :

-zk.ul.br. 294 k.o. Kraljev Vrh i to na k.č.br. 164 oranica Mieli u Gornjem Kraljev Vrh, površine 139 čhv-a, k.č.br. 166/2 oranica Mieli u Kraljev Vrh Gornjem, površine 512 čhv-a, k.č.br. 167 pašnjak Mielki u Gornjem Kraljev Vrh, površine 90 čhv-a, k.č.br. 168 pašnjak Mieli u Gornjem Kraljev Vrh, površine 127 čhv-a, koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo 1.-5. protustranke,

radi ispravka, provedbe prijavnog lista ovjerenog kod Odjela za katastar Donja Stubica 08. studenog 1972., broj UP/I 02-5-2-721/72, poništavanja istih i spajanja u postojeću k.č.br.165 u izmijenjenoj površini od 1000 čhv-a , kao i brisanja prava suvlasništva protustranaka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja.

II Predmetne nekretnine identificirane su na raspravi za ispravak na licu mjesta dana 17.ožujka 2026.g.

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 294 k.o. Kraljev i to na k.č.br. 164 oranica Mieli u Gornjem Kraljev Vrh, površine 139 čhv-a, k.č.br. 166/2 oranica Mieli u Kraljev Vrh Gornjem, površine 512 čhv-a, k.č.br. 167 pašnjak Mielki u Gornjem Kraljev Vrh, površine 90 čhv-a, k.č.br. 168 pašnjak Mieli u Gornjem Kraljev Vrh, površine 127 čhv-a.

VII Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br. 294 k.o. Kraljev Vrh i to na k.č.br. 164 oranica Mieli u Gornjem Kraljev Vrh, površine 139 čhv-a, k.č.br. 166/2 oranica Mieli u Kraljev Vrh Gornjem, površine 512 čhv-a, k.č.br. 167 pašnjak Mielki u Gornjem Kraljev Vrh, površine 90 čhv-a, k.č.br. 168 pašnjak Mieli u Gornjem Kraljev Vrh, površine 127 čhv-a, koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo 1.-5. protustranke,

radi ispravka, provedbe prijavnog lista ovjerenog kod Odjela za katastar Donja Stubica 08. studenog 1972., broj UP/I 02-5-2-721/72, poništavanja istih i spajanja u postojeću k.č.br.165 u izmijenjenoj površini od 1000 čhv-a , kao i brisanja prava suvlasništva protustranaka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 11.svibnja 2026.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. GEO BT d.o.o.
3. Zk. odjel Donja Stubica – radi zabilježbe
4. e-oglasna ploča suda
5. oglasna ploča Općine Jakovlje
6. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

11.05.2026 09:
22

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

324733396509392959432074885219469289923263849983

EC

Z186016108086f2ff