



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

ST-1275/2013

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
O DOSUDI

Trgovački sud u Zagrebu, po sudcu Mihaelu Kovačiću, u stečajnom postupku nad dužnikom VALLUM PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Preradovićeve 30, OIB: 61601589782, 28. kolovoza 2019.

riješio je

- I. Nekretnine stečajnog dužnika upisane u k.o. Remete i to:
- zk. ul. 276, čkbr. 3526/2, oranica Kvintićka od 49 m<sup>2</sup>, čkbr. 3526/6, oranica Kvintićka od 32 m<sup>2</sup>, čkbr. 3526/7, oranica Kvintićka od 35 m<sup>2</sup> i čkbr. 3526/8, oranica Kvintićka od 41 m<sup>2</sup>;
  - zk. ul. 7074, čkbr. 3527/1, oranica Kvintićka od 657 m<sup>2</sup>, čkbr. 3527/7, oranica Kvintićka od 700 m<sup>2</sup>, čkbr. 3527/8, oranica Kvintićka od 654 m<sup>2</sup>, čkbr. 3527/9, oranica Kvintićka od 650 m<sup>2</sup> i čkbr. 3527/10, oranica Kvintićka od 653 m<sup>2</sup>
- dosuđuje se** kupcu MARIU BOGIĆ, Zagreb, Gračanska cesta 153A, OIB: 49969303611, kao najboljem ponuđaču, za cijenu od 1.800.000,00 kuna.
- II. Kupac Mario Bogić dužan je uplatiti razliku kupovnine u iznosu od **1.700.000,00 kuna** na depozitni račun ovoga suda broj: HR92 2390 0011 3000 0046 0, poziv na broj: 1275-13, opis plaćanja: "kupovna za ST-1275/2013", u roku od 30 dana.
- III. Na nekretnini iz točke I. ovog rješenja prestaju sva upisana i neupisana prava, tereti i zabilježbe, koji upisi će biti naloženi posebnim zaključkom zemljišnoknjižnom sudu, po pravomoćnosti ovog rješenja.
- IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i uplate razlike kupovnine od strane kupca, u zemljišne knjige će se upisati pravo vlasništva kupca na dosuđenoj nekretnini te će se upisati brisanje prava, tereta i zabilježbi koje prestaju njezinom prodajom, sukladno točki III. ovog rješenja.
- V. Zemljišnoknjižni sud obaviti će upise iz točke I. i IV. na temelju ovog rješenja o dosudi i nakon što isto postane pravomoćno te na temelju potvrde ovoga suda da je kupac položio kupovninu u skladu s ovim rješenjem. Sud provedbe je Općinski građanski sud u Zagrebu.

- VI. Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi nekretnine i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno ovom rješenju, ovaj sud donijet će zaključak o predaji nekretnine u posjed kupcu.

#### Obrazloženje

Na javnoj dražbi za prodaju nekretnina stečajnog dužnika jedinu pa time i najbolju ponudu za kupnju stavio je kupac Mario Bogić, u iznosu od 1.800.000,00 kuna, te je ispunio uvjete za dosudu iste, sukladno članku 103. stavak 4. Ovršnog zakona (NN 112/12; nastavno: OZ) u svezi članka 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), slijedom čega je odlučeno kao u stavku I. izreke.

Iznos uplaćene jamčevine od 100.000,00 kuna uračunava se kupcu u kupovninu, stoga je isti u obvezi položiti na račun suda razliku od 1.700.000,00 kuna, kako je to određeno st. II. izreke ovog rješenja.

Odluka u st. III. - VI. izreke temelji se na odredbama članka 103. stavak 6., 106. stavak 1. i 108. OZ.

U Zagrebu, 28. kolovoza 2016.

S U D A C:  
MIHAEL KOVAČIĆ

#### Pravna pouka:

Na ovog rješenje može se izjaviti žalba u roku od osam dana a podnosi se ovome sudu u tri primjerka.

#### DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Stečajnom upravitelju
3. Hypo Steiermark Kraftmark Kraftfahrzeug und Maschinenleasing GmbH, po pun. Ivni Medić, odvjetnici u OD Kallay & partneri d.o.o., Zagreb, Ilica 1A/III
5. Republika Hrvatska, po zz. Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu
6. CE ASSET INVESTMENT SOLUTIONS DESIGNATED ACTIVITY COMPANY d.o.o., DUBLIN 2, 28 FITZWILLIAM PLACE, IRSKA, uz obrazac za dostavu u EU

Broj zapisa: **1788d-9334a**

Kontrolni broj: **0a68d-12e56-eb98a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MIHAEL KOVAČIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.