

K 1

1st-766/16

# STEČAJNI UPRAVITELJ

ALEIN KHAN, odvjetnik

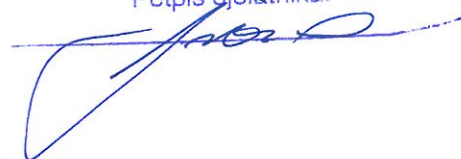
HR Rijeka, Trg sv. Barbare 1, tel/fax +385(0)51-315-908 mob.091 545-1875

Posl.br. St-766/16

## TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Prihvaćeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)  
2907 2016. god. u 1 primjeraka sa  
6 priloga i rubrika.  
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana 28 07  
2016. god. Obično  
Plaćena pristojba TRGOVAČKOM SUDU  
Nedostaje pristojba U ZADRU  
Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis tijelatnika:



STEČAJNI DUŽNIK  
MAGNET d.o.o.  
Zadar, Liburnska obala 6/V  
OIB48669716840

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Privremeni  
stečajni upravitelj  
ODVJETNIK  
ALEIN KHAN  
RIJEKA, Trg Svete Barbare 1  
Tel./fax: (051) 315-908



Rijeka, srpanj 2016.

## SADRŽAJ

	Stranica
TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA-----	3
II OPĆI STATUSNI I POSLOVNI PODACI-----	4
III ANALIZA GOSPODARSKO FINANCIJSKOG STANJA STEČAJNOG DUŽNIKA -----	5
III IZGLEDI ZA NASTAVAK POSLOVANJA-----	6
V ZAKLJUČAK-----	7
prilozi-----	

## II. TIJEK PRETHODNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru od 21.lipnja 2016.godine pod poslovnim brojem St-766/16 imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika MAGNET d.o.o.Zadar, Liburnska obala 6/V  
OIB48669716840

Navedenim rješenjem određen je zadatak privremenom stečajnom upravitelju da izvrši pregled dužnikova poslovnog prostora, uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te podnese izvješće ovom sudu o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka ocijeni kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika odnosno mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka sukladno odredbi 119 Stečajnog zakona.

Pokretanje stečajnog postupka zatraženo je prijedlogom FINANCIJSKE AGENCIJE kao regulatornog tijela temeljem zakonske obveze Zastupnici po zakonu nisu dostupni n a adresi društva gdje sam izvršio terensku provjeru, a iz sudskog registra razvidno je da je riječ o stranim državljanima sa prebivalištem u Velikoj Britaniji I SAD.

Budući nisu pronađeni tragovi poslovnih aktivnosti očito je da poslovanja nema ,a nema ni zaposlenih

Poslovne knjige na uvid nisu dostupne dok je predano posljednje financisko izvješće za 2012. godinu pa privremeni stečajni upravitelj je pribavio podatke o poslovanju i imovini dužnika od javno objavljenih financijskih izvješća iz sudskog registra

Iz navedeng proizlazi da je dužnik predao finacijska izvješća za 2012. godinu

## II. OPĆI STATUSNI I POSLOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Uvidom u sudski registar proizlazi da je stečajni dužnik osnovan Aktom o osnivanju od 28. listopada 2004. godine pod tvrtkom MAGNET društvo sa ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, skraćena tvrtka MAGNET d.o.o.

Temeljni kapital je uplaćen u novcu u cijelosti i iznosi 20.000 kn

Pretežita djelatnost upisana je trgovina, ugostiteljstvo i turističke djelatnosti.

## III ANALIZA GOSPODARSKO – FINANCIJSKOG STANJA STEČAJNOG DUŽNIKA

Do dana sastavljanja ovog izvješća, posljednji izdani podatak o solventnosti od strane FINANCIJSKE AGENCIJE. a koji prileži spisu potvrđuje da je dužniku u neprekidnoj blokadi žiro račun dulje od 60 dana. Kako tijekom prethodnog postupka nije dovedena u pitanje niti u sumnju ova činjenica postoji presumpcija o nesposobnosti za plaćanje pa nije tražen novi podatak o insolventnosti dužnika.

Slijedom navedenog proizlazi da stečajni dužnik u smislu čl. 6. Stečajnog zakona **je insolventan, odnosno nesposoban za plaćanje,**

Uvidom u posljednje predano poreznoj upravi financijsko izvješće -bilancu iz 31.12.2012. godine. ne **postoji stečajni razlog prezaduženosti**, budući da društvo svojom imovinom može pokriti obveze.

Uvidom u stanje imovine sadržano u posljednjem financijskom izvješću proizlazi slijedeće:

KRA TKOTRAJNA IMOVINA <sub>kn</sub>	443832
Ukupne tražbine prema kupcima	113832
Financijska imovina	330000
Zalih e robe	
Ostala kratkotrajna imovina	

#### DUGOTRAJNA IMOVINA kn-nema

DUGOTTRAJNA IMOVINA	

UKUPNA IMOVINA----- 443.832,00 KN

#### STRUKTURA OBVEZA

Obveze prema dobavljačima i državi	150.009,00 kn
UKUPNO	150.009,00 kn

UKUPNE OBVEZE-----150.009,00 kn



### *NALAZ STANJA IMOVINE*

Potrebno je napomenuti da nema dostupnih podataka o imovini dužnik osim onih koje je moguće pribaviti iz javnih upisnika (nemoć je izvršiti analitiku potraživanja kupaca) pa ocijeniti mogućnost naplate istih.

Dužnik nema sporova o imovini ili potraživanjima u tijeku koji bi bili poznati.

Na bez obzira na ovu tvrdnju dužnik nema likvidnih sredstava da bi izvršio potrebna utuženja pa bi o tome nastavno trebale odlučiti osobe koje imaju za tako nešto pravni interes.

### **IV IZGLEDI ZA NASTAVAK POSLOVANJA**

Dužnik je prestao s radom još prije tri godine, ne posjeduje sredstva, radnike niti ima ugovorene poslove, stoga ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja..

### **V ZAKLJUČAK**

Nakon provedenog prethodnog postupka te izvršenih analiza gospodarsko-financijskog stanja stečajnog dužnika zaključujem sljedeće:

#### **1. Postoji stečajni razlog insolventnosti .**

Na ovakav zaključak upućuje činjenica da dužnik ima na svom računu evidentiranih neplaćenih naloga vjerovnika, duže od 60 dana pa Stečajni zakon presumira da je nesposoban za plaćanje.

Rekapitulacijom stanja imovine zaključujem da dužnik ne posjeduje imovinu dostatnu za pokriće troškova stečajnog postupka pa se predlaže da sud temeljem čl. 132 SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes da predjme iznos dostatan za podmirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka prema donjem predračunu:

## PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Nagrada privremenog stečajnog upravitelj	6.000,00 bruto
Nagrada stečajnog upravitelja	21.000, 00kn bruto
Izrada pečata i bankarske usluge	500,00 kn bruto
Knjigovodstvene usluge	5.000,00kn
<hr/>	
UKUPNO	32.500,00KN

U Rijeci, 23. srpnja. 2016.

Privremeni stečajni upravitelj  
Alein Khan , mag.iur.

ODVJETNIK  
**ALEIN KHAN**  
RIJEKA, Trg Svete Barbare 1  
Tel./fax: (051) 315-908

### Privitak

potvrda općinskog suda onevlasništvu na nekretninama  
potvrda Lučke kapetanije o nevlasništvu nad plovilima  
potvrda MUP-a o vlasništvu na vozilima po primitku

NAGRADU ZA PRETHODNI POSTUPAK  
ISPLATITI NA RAČUN:

Odvjetnik

Alein Khan, Rijeka, Trg sv. Barbare 1

HR 60 2402006-1100366657 Erste & S. Bank d.d.

3000,00 bruto

---



Datum prijave:

31.03.2014.

Iznosi u kunama

**Bilanca za poduzetnike**  
Iza dan: 31.12.2013.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
<b>AKTIVA</b>			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	-	-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	-	-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	-	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	-	-	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	-	-	-
IV. POTRAŽIVANJA	-	-	-
V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA	-	-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	13	445.832	-
I. ZALIGE	-	-	-
II. POTRAŽIVANJA	13	115.832	-
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	-	330.000	-
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	-	-	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRACUNATI PRIHODI	-	-	-
E) UKUPNO AKTIVA	13	445.832	-
F) IZVANBILANČNI ZAPISI:	-	-	-
<b>PASIVA</b>			
A) KAPITAL I REZERVE	-26.653	295.822	-
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000	-
II. KAPITALNE REZERVE	-	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-	-
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESEN GUBITAK	-46.653	-46.653	-
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-	322.475	-
VII. MAKJINSKI INTERES	-	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-	-
C) DUGOROČNE OBEVE	-	-	-
D) KRATKOROČNE OBEVE	26.665	150.009	-
E) ODGOBENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	-	-	-
F) UKUPNO - PASIVA	12	445.831	-
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-	-



# FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2013. GODINU.

24.07.2016 12:20:19

## Osnovni podaci o poslovnim subjektu

OIE/Matični broj:	48669716840 / 01898850
Tvrtka:	MAGNET d.o.o.
Adresa:	Uburaska Obala, 6/V, Zadar, 23000 ZADAR 1
Datum predaje:	31.03.2014.

iznosi u kunama

## Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2013. - 31.12.2013.

Naziv pozicije	Raz bitješka	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		-	1.235.172
II. POSLOVNI RASHODI		-	835.565
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	470
IV. FINANCIJSKI RASHODI		-	-
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI		1	-
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		1	-
IX. UKUPNI PRIHODI		1	1.238.642
X. UKUPNI RASHODI		1	835.565
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		-	403.077
XII. POREZ NA DOBIT		-	80.602
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	322.475
Izveštaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (za obveznike primjene MSFI-3)			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA		-	-
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA		-	-
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA**  
**I INFRASTRUKTURE**  
**Uprava sigurnosti plovidbe**  
**LUČKA KAPETANIJA ZADAR**

KLASA:034-01/16-02/427  
URBROJ: 530-04-4-4-3-16-2  
Zadar, 21. srpnja 2016. godine

**Privremeni stečajni upravitelj**  
**ALEIN KHAN**  
**TRG SVETE BARBARE 1,**  
**51 000 RIJEKA**

**PREDMET: Podaci iz evidencije o plovilima**  
**-dostavlja se**

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis od 20.07.2016 godine, a vezano za podatke o brodovima, jahtama, i brodicama u vlasništvu društva:

- RAGAN d.o.o, Pag, Golija bb, OIB: 15221805140,
  - SUPETAR d.o.o, Ugljan, Ugljan 16, OIB: 25047522214,
  - MAGNET d.o.o., Zadar, Liburnska obala 6/V, OIB: 48669716840,
  - PRIZMA OPREMA TRADE d.o.o., Bilice Novo naselje 29, OIB: 58753897685,
  - ANGULJA d.o.o u likvidaciji, Vodice, I.G. Kovačića 2, OIB: 99275144201,
- ovim putem Vas obavještavamo da je iz uvida u upisnike i očevidnike ove Lučke kapetanije na dan 21. srpnja 2016. godine, razvidno da imenovani nisu vlasnici/brodice, jahte ili broda upisanog u upisnik/očevidnik Lučke kapetanije Zadar.

S poštovanjem,

**LUČKI KAPETAN**

kap. Alen Rukavina, dipl.ing.

**DOSTAVITI:**

- Naslovu,
- U spis predmeta



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Općinski sud u Zadru**

**Zemljišnoknjižni odjel Zadar**

Broj. 29032/2016

ZADAR, 07.07.2016.

Općinski sud u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, povodom zahtjeva stranke Privremenog stečajnog upravitelja odvj Alein Khan na temelju članka 7 Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 91/96), izdaje:

### **POTVRDA**

Potvrđuje se da RAGAN d.o.o. Pag, OIB:15221805140, SUPETAR d.o.o Ugljan. OIB: 25047522214 i MAGNET d.o.o. Zadar OIB: 48669716840 nisu upisani kao vlasnici nekretnina na području nadležnosti ovoga zemljišnoknjižnog odjela što smo utvrdili pregledom osobnog imenika. Za k.o. Ražanc, Privlaka i Radovin nismo u mogućnosti dostaviti podatke jer su navedene k.o. u obnovi zemljišnih knjiga.

Ova potvrda izdaje se na zahtjev stranke u svrhu dostave podataka te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Ova potvrda se izdaje prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji na dan 07.07.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 35 Zakona o sudskim pristojbama - Za uvjerenje Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 30 kuna naplaćena je i poništena u Knjizi izdanih prijepisa, preslika i službenih potvrdi pod brojem 29032/2016.

ZK referent:  
Anita Tokić





PRIV.STEČAJNI UPRAVITELJ  
ODVJETNIK ALEIN KHAN  
telefon/fax 051 315 908, 0915451875  
Rijeka, Trg sv. Barbare 1

ST  
PR  
UHQ

30 -06- 2016

MUP  
POLICIJSKA UPRAVA

Predmet TRAŽENJE PODATAKA O VLASNIŠTVU  
NA VOZILIMA

Moli se Naslov da dostavi podatke o vlasništvu nad vozlima ,odnosno zabilježenim zabranama raspolaganja za čiju korist su uvedena za slijedeće tvrtke kojima sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem.

RAGAN d.o.o. Pag, Golija bb OIB 15221805140  
SUPETAR d.o.o. Ugljan,Ugljan 16 OIB 25047522214  
MAGNET d.o.o. Zadar, liburnska obala 6/V,OIB 48669716840  
PRIZMA OPREMA TRADE d.o.o. ,Bilice Novo naselje 29,OIB 58753897685  
ANGULJA d.o.o u likvidaciji ,Vodice ,I.G.Kovačića 2 OIB 99275144201

U Rijeci 30.06.2016.

priv.stečajni upravitelj

ODVJETNIK  
**ALEIN KHAN**  
RIJEKA, Trg Svete Barbare  
Tel./fax: (051) 315-908

privitak rješenja suda o imenovanju



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

110004738

OIB:

48669716840

TVRTKA:

- 1 MAGNET društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge
- 1 MAGNET d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zadar (Grad Zadar)  
Liburnska Obala, 6/V

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 17 - Proizvodnja tekstila
- 1 \* - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 \* - Organiziranje zabavnih priredbi
- 1 \* - Kupnja i prodaja robe
- 1 \* - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 \* - Organiziranje i snimanje muzičkih priredbi, koncerta i sl.
- 1 \* - Snimanje tonskih zapisa, muzička produkcija

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 2 Eamonn Joseph O'Callaghan, OIB: 83574516699  
Velika Britanija i Sj. Irska, LIVERPOOL L17 9QL, Aigburth, 39  
Amphill Road
- 2 - član društva
- 2 Gail Felicia Leibowitz O'Callaghan, OIB: 00390579119  
Sjedinjene Američke Države, 3129 Dona Susana, Studio City 91604,  
Kalifornija
- 2 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 2 Eamonn Joseph O'Callaghan, OIB: 83574516699  
Velika Britanija i Sj. Irska, LIVERPOOL L17 9QL, Aigburth, 39  
Amphill Road
- 1 - član uprave
- 1 - direktor - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
- 2 Gail Felicia Leibowitz O'Callaghan, OIB: 00390579119  
Sjedinjene Američke Države, 3129 Dona Susana, Studio City 91604,  
Kalifornija

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 2 - član uprave  
2 - direktor - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 28.10.2004.godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	31.03.14	2013	01.01.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-04/731-3	13.01.2005	Trgovački sud u Zadru
0002 Tt-12/214-2	12.04.2012	Trgovački sud u Zadru
eu /	30.03.2011	elektronički upis
eu /	31.03.2014	elektronički upis