

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

30 -11- 2018

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA U
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u
Slavonskom Brodu

10 -12- 2018

Nadležni trgova

ki sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu** **PRIMLJENO**

Poslovni broj spisa: **St-912/2018**

Dužnik:

PRVI PREPOROD d.o.o. iz Slavonskog Broda, Dr. Mile Budaka 1, OIB: 47346080599

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.08.2018. DO 29.11.2018.

Rješenjem naslovnog suda broj St-912/2018 od 7. lipnja 2018. g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom. Dana 22. kolovoza 2018. g. održano je ispitno ročište te je istog dana doneseno rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama dužnika koji su priznate tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 8,656,283.88 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovina dužnika sastoji se od nekretnine upisane u zk.ul. 6986, kčbr. 325/13, k.o.328758, Slavonski Brod, u naravi zgrada Oraščić, površine 1327 m². Od dana održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta stečajna upraviteljica stupila je u posjed nekretnine dužnika. Radi procjene vrijednosti iste nekretnine angažiran je stalni sudski vještak Edvar Blajer iz Slavonskog Broda, te je s istim izvršen pregled nekretnine. Za potrebe dovršetka procjene vrijednosti nekretnine dužnika od Grada Slavonskog Broda zatražen je podatak o legalnosti nekretnine, tj. o tome da li je za izgradnju iste izdana građevinska i uporabna dozvola, koji međutim još nije primljen, te radi istoga procjena vrijednost nekretnine nije dovršena.

U slučaju da se od Grada Slavonskog Broda ne dobije traženi podatak u slijedećem kraćem vremenu zatražit će se dovršetak procjene vrijednosti nekretnine prema podacima kojima se raspolaže kako bi se moglo pristupiti prodaji iste.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka primici dužnika sastojali su se u slijedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Pozajmica - Ivana Kalkan	750.00 kn
	UKUPNO	750.00 kn

dok su se rashodi sastojali u slijedećem:

RBR	Opis	Iznos
1	Kolnoa - sustavi zaštite d.o.o. - bravarske usluge	651.25 kn
2	Brod-plin d.o.o. - plaćanje računa za fiksnu naknadu	58.59 kn
3	Erste & Steiermärkische Bank d.d. - naknada platnog prometa	35.84 kn
	UKUPNO	745.68 kn

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća je 4,32 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će se po primitku procjene vrijednosti nekretnine dužnika ista dostaviti naslovnom sudu radi provođenja prodaje nekretnine elektroničkom javnom dražbom pred Financijskom agencijom.

Mjesto i datum

29. studenog 2018. g.

Stečajni upravitelj

Ivana Kalkan

