



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

10. 6. 22
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

10-05-2022

poštom — neposredno
u primj. priloga
ristotiba

-126

Posl.br. Z-11866/2022

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Doris Uremović, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br.: St-3507/2016-115 od 22.03.2022. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br.: St-3507/2016-120 od 28.04.2022., dana 03. svibnja 2022.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2685 katastarske općine Klara na nekretninama TOM - INTER d.o.o., Prilaz Ivana Visina br. 5, Zagreb (E-55) koje se sastoje od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 633/2 stambeno-poslovni objekat po-6/7 sa 14 jednosobnih, 14 dvoiposobnih, 54 trosobna, 16 četverosobnih stanova, toplinske i trafostanice u zagrebu, naselje Siget, popisni broj 22727 pov. 1831 m2, povezano s vlasništvom poslovnog postora u podrumu, ukupne površine 214,60 čm, oznake 7 A, II. stubište, Prilaz Ivana Visina br. 5, određuje se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br.: St-3507/2016-115 od 22.03.2022. i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br.: St-3507/2016-120 od 28.04.2022.;

-uknjižuje se pravo vlasništva, za korist:

MAK NEKRETNINE d.o.o., OIB: 90113813222, Kanalska 8, 10250 Lučko.

-briše se zabilježba otvaranja stečajnog postupka upisana temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-3507/16-8 od 09.06.2016., pod posl. br. Z-9690/2019.

-briše se zabilježba rješenja o prodaji upisana temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-3507/2016-70 od 15.10.2020., pod posl. br. Z-21873/2020.

-briše se zabilježba dosude upisana temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-3507/2016-115 od 22.03.2022., pod posl. br. Z-7994/2022.

-uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasivanjem založnog prava na nekretnama i pokretninama od 09. siječnja 2006. godine soleminiziranog po javnom bilježniku Katici Valić iz Zagreba, pod poslovnim brojem OU-21/26 dana 10. siječnja 2006. godine u iznosu od 1.500.000,00 KN za korist Fonda za razvoj i zapošljavanje, Preobraženska br. 4, Zagreb, pod posl. br. Z-4963/2006.

-uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog temeljem Sporazuma radi novčane tražbine zasivanjem založnog prava na nekretnama od 22. srpnja 2008. godine u iznosu od 300.000,00 KN za korist Credo banke d.d., Zrinsko-Frankopanska br. 58, Split, pod posl. br. Z-44204/2008.

-uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog temeljem rješenja o osiguranju ovoga suda posl. br. Ovr-1619/11-2 od 02. lipnja 2011. u iznosu od 224.008,31 KN za korist Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, pod posl. br. Z-31407/2011.

-briše se zabilježba ovršivosti tražbine, upisana pod posl. br. Z-31407/2011.

-uknjižuje se brisanje založnog prava upisanog temeljem ovosudnog rješenja posl.br. Ovr-2501/11 od 25. studenog 2011. godine u iznosu od 96.468,00 KN za korist Republike Hrvatske, pod posl. br. Z-58980/2011.

-briše se zabilježba ovršivosti tražbine, upisana pod posl. br. Z-58980/2011.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 03. svibnja 2022.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Doris Uremović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. MAK NEKRETNINE d.o.o., Kanalska 8, 10250 Lučko
2. TOM-INTER d.o.o. u stečaju, Prilaz Ivana Visina 5, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Ulica Milana Amruša 2/2, 10000 Zagreb, na posl. br. St-3507/16
2. Republika Hrvatska po opunomoćeniku ODO u Novom Zagrebu, Turinina ulica 3, 10000 Zagreb
3. Gradski Ured Za Katastar I Geodetske Poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Novu Zagreb, 10020 Zagreb, Avenija Dubrovnik 12
5. CREDO BANKA d.d., Zrinsko-Frankopanska 58, 21000 Split

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

03.05.2022 12:12

**Serijski broj
certifikata**

253731584291471784912412709194020926564

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z138362997534e5e9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene