



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2852/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, po sucu toga suda Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Božidar Bednjanec, Sveti Križ 323, Tuhelj OIB 04647555562 kojeg zastupa pun. Ksenija Kantura odv. u Zaboku, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 27. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini:

čkbr. 493/1 upisanu u zk. ul. 1924 k.o. Sveti Križ, na kojoj je kao vlasnik upisan Martin Bednjanec, Zagreb, Frankopanska 13 u 1/1 dijela

- čkbr. 802/1 upisanu u zk. ul. 1948 k.o. Sveti Križ, na kojoj su kao suvlasnici upisani Bednjanec Vjekoslav, Križ 89 u ½ dijela I Ankica Bišćan, Klanjec, Sveti Križ 223, OIB: 93798154830 u ½ dijela

- čkbr. 798/4 upisanu u zk. ul. 2115 k.o. Sveti Križ, na kojoj je kao vlasnik upisan Šurina Josipa, Sv. Križ 32/80 u 1/1 dijela

- čkbr. 493/3 upisanu u zk. ul. 2245 k.o. Sveti Križ, na kojoj je kao vlasnik upisan Čaržavec Alojz, Sveti Križ u 1/1 dijela

- čkbr. 799/5 upisanu u zk. ul. 2262 k.o. Sveti Križ, na kojoj su kao suvlasnici upisani Bednjanec Vjekoslav, Križ 89 u ½ dijela I Ankica Bišćan, Klanjec, Sveti Križ 223, OIB: 93798154830 u ½ dijela

- čkbr. 801/2 - čkbr. 802/2

upisanu u zk. ul. 2460 k.o. Sveti Križ, na kojoj su kao suvlasnici upisani Pavlinić Mirko, Sv. Križ 26/87 u 1/7 dijela I Bednjanec Vilim Sveti Križ 105 u 6/7 dijela

- čkbr. 1463 upisanu u zk. ul. 2714 k.o. Sveti Križ, na kojoj su kao suvlasnici upisani Bednjanec Vjekoslav, Križ 89 u 1/2 dijela I Ankica Bišćan, Klanjec, Sveti Križ 223, OIB: 93798154830 u 1/2 dijela

- čkbr. 699/4 upisanu u zk. ul. 2728 k.o. Sveti Križ, na kojoj su kao suvlasnici upisani Bednjanec Slavica Križ 323 u 1/2 dijela i Bednjanec Martin, Križ 323 u 1/2 dijela

- čkbr. 864/2 upisanu u zk. ul. 2835 k.o. Sveti Križ, na kojoj su kao suvlasnici upisani Bedjanec Dragutin Sv Križ 109 u 2/4 dijela Bednjanec Vjekoslav, Križ 89 u 1/4 dijela I Ankica Bišćan, Klanjec, Sveti Križ 223, OIB: 93798154830 u 1/4 dijela

- čkbr. 799/4 upisanu u zk. ul. 2993 k.o. Sveti Križ, na kojoj je kao vlasnik upisan Bedjanec Vilim Sveti Križ 105 u 1/1 dijela

- čkbr. 1208/1 upisanu u zk. ul. 3487 k.o. Črešnjevce na kojoj su kao suvlasnici upisani Cvetko Antonija Sv. Križ 76 u 1/2 dijela i Cvetko Bara SV Križ 75 u 1/2 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz ovog rješenja besteretno upiše kao suvlasništvo predlagatelja

Božidar Bednjanec, Sveti Križ 323, Tuhelj OIB 04647555562

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedene pod točkom I rješenja za **dan 17. lipnja 2026. u 13.00 sati.**

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu
3. sudski vještak za geodeziju
4. z.k. referent Zk. odjela u Klanjcu
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati predujam u iznosu od 397,71 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-2852-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Klanjcu Zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Božidar Bednjanec, Sveti Križ 323, Tuhelj OIB 04647555562, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku

čkbr. 493/1 upisanu u zk. ul. 1924 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 802/1 upisanu u zk. ul. 1948 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 798/4 upisanu u zk. ul. 2115 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 493/3 upisanu u zk. ul. 2245 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 799/5 upisanu u zk. ul. 2262 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 801/2 upisanu u zk. ul. 2460 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 802/2 upisanu u zk. ul. 2460 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 1463 upisanu u zk. ul. 2714 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 699/4 upisanu u zk. ul. 2728 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 864/2 upisanu u zk. ul. 2835 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 799/4 upisanu u zk. ul. 2993 k.o. Sveti Križ,
- čkbr. 1208/1 upisanu u zk. ul. 3487 k.o. Črešnjevec

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao suvlasnici upišu i to:

Božidar Bednjanec, Sveti Križ 323, Tuhelj OIB 04647555562

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči suda ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Klanjcu, 27. ožujka 2026.

Sudac:

Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:

Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Odvj. Ksenija Kantura, Zabok
Božidar Bednjanec, Sveti Križ 323, Tuhelj
Ankica Biščan, Klanjec, Sveti Križ 223,
Martin Bednjanec, Zagreb, Frankopanska 13
Plinacro d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
Svjedok Ančica Gašpar, Novi Dvori Klanječki 3, Klanjec
Svjedok Darko Pavlinić, Sveti Križ 324, Tuhelj
Geosignal mjerenja Zagreb

e-Oglasna ploča suda

1. Bedjanec Marko
2. Bedjanec Bara
3. Čaržavec Alojz, Sveti Križ
4. Cvetko Nikola, Sv. Križ
5. Cvetko Vilim, Sv. Križ
6. Bednjanec Martin, Vilimov Sveti Križ 323
7. Martin Bednjanec, Zagreb, Frankopanska 13
8. Vjekoslav Bednjanec, Križ 89
9. Josipa Šurina, Sv. Križ 32/80
10. Mirko Pavlinić, Sveti Križ 26/87
11. Vilim Bednjanec, Sveti Križ 105
12. Slavica Bednjanec, Križ 323
13. Martin Bednjanec, Križ 323

14. Dragutin Bednjanec, Sv. Križ 109

15. Antonija Cvetko, Sv. Križ 75

16. Bara Cvetko, Sv. Križ 75



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.04.2026 13:
36

**Serijski broj
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18551572915df701

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-