

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom BEKAMENT d.o.o. "u stečaju" Osijek, M. Divalta 92/a, OIB: 73730896204, MBS: 030081251, dana 19. listopada 2015. g.,

riješio je

1. Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini, u vlasništvu stečajnog dužnika BEKAMENT d.o.o. "u stečaju" Osijek, M. Divalta 92/a, OIB: 73730896204, MBS: 030081251, i to:

nekretnina upisana kod Zemljišnoknjižnog odjela Osijek Općinskog suda u Osijeku u zk. ul. br. 15991 k.o. Osijek kč. br. 6332, 8 etaža 143/10000 u naravi poslovni prostor 9 – sastoji se od lokala sa 36,82 m², skladišta sa 13,07 m², stepenica sa 1,45 m² i wc-a sa 3,41 m² ukupne površine 53,75 m²

Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo u korist OTP banka Hrvatska d.d.

2. Nekretnina iz točke 1. ovog rješenja prodavat će se u stečajnom postupku (čl. 247 st. 2 SZ – NN br. 71/15).

3. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke 1. ovog rješenja (čl. 247 st. 3 SZ).

4. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, navedenih pod točkom 1. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek (čl. 247 st. 3 SZ).

Obrazloženje

Podneskom od 23. rujna 2015. g. stečajna upraviteljica podnijela je prijedlog da se nekretnine navedene pod točkom 1. ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno čl. 247 Stečajnog zakona (NN br. 71/15).

Razlučni vjerovnik suglasan je sa prodajom nekretnina u stečajnom postupku.

Stoga je temeljem odredbe čl. 247 SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

6 St-57/15-28

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247 st. 3. SZ-a.

U Osijeku 19. listopada 2015. g.

Zapisničar: Danijela Sekulić

STEČAJNI SUDAC:

Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici (čl. 247 st. 2 SZ).

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. st. uprav. Daša Panjaković Senjić

2. ŽDO Osijek

3. za OTP banku Hrvatska d.d. – odvjetnik Belizar Tomaić

4. Općinski sud u Osijeku zemljišnoknjižni odjel Osijek

5. e-ogl. pl.

6. kal. 19.11.