



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR OSIJEK  
L. Jägera 1-3  
31000 Osijek

Klasa: O/110-10/23-01/853  
Ur.br.: 07-01-25-307

Osijek, 12.09.2025

**Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, poslovni broj ST-928/2021, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 53946)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-928/2021

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: ĐURO ĐAKOVIĆ INDUSTRIJSKA RJEŠENJA DIONIČKO DRUŠTVO ZA INŽENJERING, PROJEKTIRANJE, IZVOĐENJE, NADZOR I TRGOVINSKO POSLOVANJE U STEČAJU, ULICA 108. BRIGADE ZNG 40, 35000 SLAVONSKI BROD, OIB: 30530221804  
Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: VINKO PEČANIĆ, FRANKOPANSKA 17, 34551 LIPIK

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: VINKO PEČANIĆ, FRANKOPANSKA 17, 34551 LIPIK, OIB: 03918439681



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 25.03.2025. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 18.04.2025. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 371,60 EUR.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 20.06.2025. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 53946

Financijska agencija objavila je dana 26.03.2025. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 53945

### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	nekretnina
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u suvlasništvu stečajnog dužnika ( 8. suvlasnički dio: 3735/445236, 36. suvlasnički dio: 3912/445236 i 56. suvlasnički dio: 14312/445236 ), upisana u zk. ul. br. 29207 k. o. Slavonski Brod k.č.br. 325/39 u naravi Orašćić cesta površine 3.765 m2 na adresi Poslovna zona Đuro Đaković, Slavonski Brod.
Identifikator predmeta prodaje	30116
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	20.06.2025. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	11.09.2025. 11:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	28.08.2025. 12:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	11.09.2025. 11:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	11.09.2025. 12:05:03.280
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b> <b>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 539465, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</b> <b>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19.</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<b>U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</b>
Napomena	<b>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</b>

### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	960,00 EUR	30.07.2025.	ĐURO ĐAKOVIĆ CENTAR ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering, proizvodnju i usluge Ulica 108. brigade ZNG 26, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA OIB: 57676908253	Uplatitelj jamčevine	-
2	960,00 EUR	02.07.2025.	ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada društvo s ograničenom odgovornošću ULICA 108. BRIGADE ZNG 86 A, 35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska OIB: 60314119747	Uplatitelj jamčevine	-

**IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA**

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

# V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada društvo s ograničenom odgovornošću ULICA 108. BRIGADE ZNG 86 A, 35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska OIB: 60314119747	HR072484008110510 8904	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED DOMAGOJ DUMANČIĆŽELJKA DRENOVAČKA 3, 10000 zagreb, HRVATSKA OIB: 35290505265	SLAVEN MARTIĆ OIB: 16063426260	
2	ĐURO ĐAKOVIĆ CENTAR ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering, proizvodnju i usluge Ulica 108. brigade ZNG 26, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA	HR962360000110164 0058	-	MILICA RAVLIĆ- KRIŠTIĆ OIB: 16219225827	



	OIB: 57676908253				
--	------------------	--	--	--	--



# VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	53380	533807	5.400,00 EUR	ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada društvo s ograničenom odgovornošću ULICA 108. BRIGADE ZNG 86 A, 35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska OIB: 60314119747	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED DOMAGOJ DUMANČIĆŽELJK A DRENOVAČKA 3, 10000 zagreb, HRVATSKA OIB: 35290505265	SLAVEN MARTIĆ OIB: 16063426260	Valjana ponuda
2	53780	537802	5.550,00 EUR	ĐURO ĐAKOVIĆ CENTAR ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering, proizvodnju i usluge Ulica 108. brigade	-	MILICA RAVLIĆ-KRIŠTIĆ OIB: 16219225827	Valjana ponuda



				ZNG 26, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA OIB: 57676908253			
--	--	--	--	--	--	--	--

**VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	-	-	-	-

## VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 5.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	11.09.2025. 11:55:03.280	53780	ĐURO ĐAKOVIĆ CENTAR ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering, proizvodnju i usluge Ulica 108. brigade ZNG 26, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA OIB: 57676908253	-	MILICA RAVLIĆ- KRIŠTIĆ OIB: 16219225827	5.550,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	11.09.2025. 11:50:04.356	53380	ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada društvo s ograničenom odgovornošću	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED DOMAGOJ DUMANČIĆŽELJK A	SLAVEN MARTIĆ OIB: 16063426260	5.400,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

			ULICA 108. BRIGADE ZNG 86 A, 35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska OIB: 60314119747	DRENOVAČKA 3, 10000 zagreb, HRVATSKA OIB: 35290505265				
3	11.09.2025. 11:49:43.459	53780	ĐURO ĐAKOVIĆ CENTAR ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering, proizvodnju i usluge Ulica 108. brigade ZNG 26, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA OIB: 57676908253	-	MILICA RAVLIĆ- KRIŠTIĆ OIB: 16219225827	5.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
4	11.09.2025. 11:09:45.046	53380	ĐURO ĐAKOVIĆ Strojna obrada društvo s ograničenom odgovornošću ULICA 108. BRIGADE ZNG 86 A, 35000 SLAVONSKI BROD, Hrvatska OIB: 60314119747	ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED DOMAGOJ DUMANČIĆŽELJK A DRENOVAČKA 3, 10000 zagreb, HRVATSKA OIB: 35290505265	SLAVEN MARTIĆ OIB: 16063426260	5.100,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

5	01.09.2025. 12:14:25.703	53780	ĐURO ĐAKOVIĆ CENTAR ZA ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ društvo s ograničenom odgovornošću za inženjering, proizvodnju i usluge Ulica 108. brigade ZNG 26, 35000 Slavonski Brod, HRVATSKA OIB: 57676908253	-	MILICA RAVLIĆ- KRIŠTIĆ OIB: 16219225827	4.950,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
---	-----------------------------	-------	---	---	---	--------------	--------	-------------------

**Financijska agencija**