

**CUKON**  
**ODVJETNIČKI URED**

OIB 38101519645  
 A LAGINJINA 6  
 HR - 52100 PULA  
 T +385 52 215 650  
 F +385 52 215 670  
 E CUKON@CROATIA-LAW-AUSTRIA.EU

Za **TRGOVAČKI SUD U PAZINU**  
 Adresa **Drščevka 1**  
**52100 Pazin**  
 Datum **Pula, 14.10.2016. godine**  
 Poslovni broj **2 St-625/2015**

Dužnik **SABA INŽENJERING d. o. o.** u stečaju, Pula, Giardini 11, OIB 17546078320, zastupan po stečajnom upravitelju Damiru Debeljuhu, odvjetniku u Puli

Predlagatelj **Christian Wolfgang Machowetz**, OIB: 42645957139, Austrija, Beč, Heinickegasse 8, posljednji imenovani predsjednik uprave ovršenika neposredno prije otvaranja skraćenog stečajnog postupka, kojeg zastupa Tanja Cukon, odvjetnica u Puli

Radi **Naplate novčane tražbine prodajom nekretnine**


**PODNEŠAK PREDLAGATELJA**

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
**20-10-2016** 20 \_\_\_\_ god. u \_\_\_\_ primjeraka sa \_\_\_\_ priloga  
 i \_\_\_\_ rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
 Predano na poštu preporučeno dana 14.10. 20 \_\_\_\_ god.

Pismo taksirano sa \_\_\_\_ kuna u taksenim markama  
 - nedostaje takse \_\_\_\_ kuna - pismo primljeno bez takse.  
 Primljeno u \_\_\_\_ (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_

Potpis radnika: 

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, pod gore navedenim poslovnim brojem od 16.03.2016. godine, otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom.

Dužnik je vlasnik nekretnine kč. 986/6, upisane u zk.ul. 1624, KO Ližnjan. Predmetna nekretnina je naknadno pronađena imovina dužnika nakon otvaranja i zaključenja skraćenog stečajnog postupka i nije prijavljena u stečajnu masu.

S obzirom da nisu ispunjene pretpostavke za istodobno otvaranje i zaključenje skraćenoga stečajnog postupka u smislu odredbe članka 431. Stečajnog zakona, predlagatelj podnosi naslovnom sudu prijedlog o donošenju

**RJEŠENJA**

**O POKRETANJU PRETHODNOG POSTUPKA ODNOSNO OTVARANJU STEČAJNOG POSTUPKA.**

*Prilog: zemljišno-knjižni izvadak*

predlagatelj **CHRISTIAN WOLFGANG MACHOWETZ**

po punomoćniku Tanja Cukon  
Odvjetnica

ODVJETNIK / ATTORNEY AT LAW  
**Tanja Cukon**  
Laginjina 6, Pula



**banka kovanica**

42000 VARAŽDIN, Petra Preradovića 29, e-mail: kovanica@kovanica.hr

TRGOVAČKI SUD  
U  
PAZINU  
Drščevka 1  
52 000 PAZIN

TRGOVAČKI SUD U PAZINU 26

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
23 -08- 2016 20 god. u 1 primjeraka sa 1 priloga  
i rubrika.

Na broj: 2 St-625/2015  
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.  
Predano na poštu preporučeno dana 22. 8. 2016. god.  
Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama  
- nedostaje takse kuna - pismeno primljeno bez takse.  
Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.)

STEČAJNI VJEROVNIK: BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, P. Preradovića 29  
OIB: 33039197637

STEČAJNI DUŽNIK: SABA INŽENJERING d.o.o. Pula, Giardini 11  
OIB: 17546078320

### PODNEŠAK VJEROVNIKA

kojim dostavlja  
Procjembeni elaborat

Podneskom od 09.06.2016. godine vjerovnik BANKA KOVANICA d.d. zatražio je preotvaranje stečajnog postupka br. 2 St-625/2015, dužnika SABA INŽENJERING d.o.o. iz Pule, obzirom da dužnik ima u vlasništvu nekretninu.

Kako iz ZK izvotka proizlazi da se radi o nekretnini koja u naravi predstavlja ruševinu, pašnjak, nalazeće na kč.br. 986/6 k.o. Ližnjan, vjerovnik ovime dostavlja Naslovnom sudu Procjembeni elaborat iz rujna 2015. godine, izrađen od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske stuke, gđe. Žarke Mrđen iz Pule, kao dokaz da se na navedenoj čestici nalazi stambena građevina u izgradnji i zemljište, čija vrijednost iznosi 887.595,54 EUR-a/6.692.470,38 kuna.

DOKAZ: - preslik Procjembenog elaborata, rujna 2015., izrađen od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke Žarke Mrđen iz Pule.

Budući da tražbina vjerovnika nije naplaćena, moli se Naslovni sud na žurno postupanje prema podnesku vjerovnika od 09.06.2016. godine, odnosno da što hitnije preotvori stečajni postupak br. 2 St-625/2015.

U Varaždinu, 23.08.2016. godine

ZA VJEROVNIKA:  
BANKA KOVANICA d.d.  
Ured Uprave i pravnih poslova:

Vincencija Horvat dipl. iur.

Centrala Varaždin, tel. 042/403 403, fax. 042/403 443; e-mail: kovanica@kovanica.hr