

GRAMI d.o.o, u stečaju
Vodnjan, Stancija Salvela b.b.
OIB: 62512177428

Vodnjan, 8. lipnja 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

09-06-2017

Neposredno - predano pošti: H.
Obično - preporučeno: 08.06.2017
Pošta: 90230 R 72 5M 779 0
Primjeraka: 1 (2017)
Pristojbe: kn, državnim bilježima
Primio: [signature]

Na posl. br: 7 St-23/12

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca EMU BRDOVČAK

**Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje od 1. ožujka 2017.
do 31. svibnja 2017. godine**

I. Nakon što je druga elektronička javna dražba koju provodi FINA u postupku prodaje zadnje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, oznake k.č.br. 1024/4 k.o. Galižana, prošla neuspješno, zaprimljen je Poziv na sudjelovanje u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, kojeg je objavila FINA – Financijska agencija pod posl. br. Klasa: O/110-10/16-01/429, Ur.br: 04-09-17-30, dana 30. ožujka 2017.

Temeljem navedenog poziva FINA-e, objavljen su oglas o prodaji predmetne nekretnine u Glasu Istre, dana 15. travnja 2017, slijedećeg sadržaja:

„Na temelju Poziva na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi, kojeg je objavila FINA – Financijska agencija pod posl. br. Klasa: O/110-10/16-01/429, Ur.br: 04-09-17-30, dana 30. ožujka 2017, **ovršenik, GRAMI d.o.o, u stečaju**, objavljuje

**PRODAJU NEKRETNINE
na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi**

Prodaje se nekretnina oznake k.č.br. 1024/4 k.o. Galižana, građevinsko zemljište površine 3.751 m².

Nekretnina se prodaje putem FINA-e, na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, koja počinje 30.03.2017. g. u 12:00:00 sati, a završava 21.06.2017.g. u 23:59:59 sati.

Ponude u trećoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 07.06.2017.g. s početkom u 00:00:00 sati do 21.06.2017.g. u 23:59:59 sati.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 1.132.800,00 kn, a na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi se nekretnina ne može prodati ispod iznosa od 283.200,50 kn.

Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavljen je u cijelosti na internet stranicama: www.fina.hr i www.grami-vodnjan.com.

Dodatni podaci o nekretnini dostupni su na www.grami-vodnjan.com i na mob. 098 9023000.“

O prodaji predmetne nekretnine obaviještene su putem e-mail-a sve osobe koje su do sada pokazale interes za kupnju, te je zaključak FINA-e objavljen na Internet stranici www.grami-vodnjan.com i sudačke mreže.

II. U razdoblju od 01. ožujka 2017. do 31. svibnja 2017, u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

Red. br.	Prihodi	Iznos
1.	Kamate po viđenju	24,48
	Ukupno	24,48

Red. br.	Rashodi	Iznos
1.	Troškovi procjene nekretnine (DINO-MOROSIN, ovl. inž. građ.)	2.960,24
2.	Naknada za računovodstvene usluge za razdoblje od srpnja do prosinca 2012. (neto 500,00 kn/mj), sa izradom dva temeljna financijska izvješća za 2012. godinu (neto 1.200,00 kn/izvještaj), bruto	8.486,85
3.	Naknada za računovodstvene usluge za razdoblje od siječnja do prosinca 2013. (neto 500,00 kn/mj), sa izradom temeljnog financijskog izvješća za 2013. godinu (neto 1.200,00 kn), bruto	11.315,79
4.	Naknada za računovodstvene usluge za razdoblje od siječnja do prosinca 2014. (neto 500,00 kn/mj), sa izradom temeljnog financijskog izvješća za 2014. godinu (neto 1.200,00 kn), bruto	11.315,79
5.	Naknada za računovodstvene usluge za razdoblje od siječnja do prosinca 2015. (neto 500,00 kn/mj), sa izradom temeljnog financijskog izvješća za 2015. godinu (neto 1.200,00 kn), bruto	11.315,79
6.	Naknada za računovodstvene usluge za razdoblje od siječnja do prosinca 2016. (neto 500,00 kn/mj), sa izradom temeljnog financijskog izvješća za 2016. godinu (neto 1.200,00 kn), bruto	11.315,79
7.	Naknada za računovodstvene usluge za razdoblje od siječnja do ožujka 2017. (neto 500,00 kn/mj), bruto	2.357,44
8.	Ostali troškovi poslovanja (naknada banci za uslugu platnog prometa, naknada Financijskoj agenciji za javnu objavu godišnjih financijskih izvješća, troškovi oglašavanja)	2.537,70
	Ukupno	61.605,39

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 31. svibnja 2017. iznosi 80.268,97 kn.

Sa poštovanjem,

GRAMI d.o.o.
u stečaju -
Stečajni upravitelj
VODNJAN, Stanica Salvator
Dražen Ezgeta