

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

**St – 849/2013**

Podnesak  
stečajne upraviteljice

Presudom Trgovačkog suda u Zagrebu br. P – 270/2020. utvrđeno je da je tužitelj Stečajna masa iza ŽIR NAMJEŠTAJ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubovačka 29 (prije Velika Gorica, Ulica kneza Mislava 7), kao pravni sljednik ŽIR NAMJEŠTAJ d.o.o., temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 19.12.2008. sklopljenog između prodavatelja Deana Blažinčića i Ivane Žnidarec i kupca ŽIR NAMJEŠTAJ d.o.o., stekla pravni osnov za prijenos prava vlasništva nekretnine upisane u z.k.ul. br. 2520 k.o. Peščenica, k.č.br. 601/2 Funduš ukupne površine 4161m<sup>2</sup>, od čega Zgrade Funduš površine 626 m<sup>2</sup>, Dvorište Funduš površine 500 m<sup>2</sup> i Oranica Funduš površine 3035 m<sup>2</sup>, što je tuženik DEAN BLAŽINČIĆ iz Siska, Ulica Ferde Livadića 16, OIB: 14135946889 dužan priznati i trpjeti da se na temelju ove presude tužitelj Stečajna masa iza ŽIR NAMJEŠTAJ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Dubovačka 29 (prije Velika Gorica, Ulica kneza Mislava 7), uknjiži kao vlasnik u ½ dijela k.č.br. 601/2 Funduš ukupne površine 4161m<sup>2</sup>, od čega Zgrade Funduš površine 626 m<sup>2</sup>, Dvorište Funduš površine 500 m<sup>2</sup> i Oranica Funduš površine 3035 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. br. 2520 k.o. Peščenica u roku od 8 dana.

Kako je ova presuda postala pravomoćna i ovršna 23.03.2021., podnijela sam Općinskom sudu u Sisku, zemljišnoknjižnom odjelu u Sisku, prijedlog za provedbu navedene presude.

Ista je provedena pa je sada ½ opisanih nekretnina upisana kao vlasništvo stečajnog dužnika.

Druga polovina ovih nekretnina moći će se upisati nakon što ovrhovoditelj – Slatinska banka d.d. povuče prijedlog za ovrhu pa sam zbog toga i uputila dopis Općinskom sudu u Sisku, Stalna služba u Kutini pred kojim se vodi ovršni postupak br. Ovr.125/2019. i predložila da sud pozove ovrhovoditelja da se očituje da li povlači prijedlog za ovrhu. Na taj način stvorit će se uvjeti da se imovina stečajnog dužnika prodaje u stečajnom postupku.

S obzirom na navedeno, predlažem da Naslovni sud donese rješenje o nastavku stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom stečajna masa iza ŽIR NAMJEŠTAJ d.o.o. u stečaju.

Prilozi: - Rješenje Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižnog odjela u Sisku br.  
Z – 4410/2021.  
- izvadak iz zemljišne knjige

Zagreb, 05.07.2021.

Stečajna upraviteljica  
Ana Šakić