



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-285/2024-52

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku naknadne diobe Stečajne mase iza WOLF društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i brodogradnju, Beli Manastir, Ulica bana Josipa Jelačića 106, OIB: 31119712349, 28. svibnja 2025.

### z a k l j u č i o   j e

Određuje se predaja u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označena kao:

43. Suvlasnički dio: 458/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)

1. posebni dijelovi zgrade sagrađene na k.č.br. 1588 u ulici Luki 21 i

STAN u cijelosti zauzima srednji istočno dio prizemlja, u naravi drugu etažu predmetne zgrade, a sastoji se od stambenog prostora ukupne korisne površine od 100,66 m<sup>2</sup>, a koja je zgrada izgrađena na k.č.br. 1586/1, u naravi kuća u Rijeci, Luki 19, te k.č.br. 1588 kuća u Rijeci, Luki 17, upisano u z.k.ul. 5141 k.o.: 999906, Rijeka, kupcu Maji Šakić, Velika Gorica, Šandora Breščenskog 40, OIB: 36539106289.

### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-285/2024-35 od 8. travnja 2025. dosuđena je nekretnina označena u izreci ovog zaključka kupcu Maji Šakić, Velika Gorica, Šandora Breščenskog 40.

2. Rješenje je postalo pravomoćno 29. travnja 2025. Kupac je za predmetnu nekretninu položio kupovninu u visini od 145.936,50 EUR.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 6/2024.) odlučeno je kao u izreci zaključka.

U Rijeci, 28. svibnja 2025.

Sutkinja  
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-30878-21059**

Kontrolni broj: **03d32-beff0-eb85e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.