


za: VISOKI TRGOVAČKI SUD RH

putem

TRGOVAČKI SUD U PAZINU  
DRŠČEVKA 1, PAZIN

ŽALITELJ: DRAGAN DRAGOJEVIĆ iz Pule, Krležina 35, OIB: 27884915981.

<b>TRGOVAČKI SUD U PAZINU</b>	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
07-04-2023	20. god. u 3 primjeraka sa 2 priloga
i _____ rubri	
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.	
Predano na poštu preporučeno dana 06.04.2023. god.	
Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksnim markama	
- nedostaje takse _____ kuna - Pismeno primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (u kuni, takse na marke i sl.) _____	
Potpis radnika: 	

### ŽALBA

- na Rješenje o dosudi St-103/18-1232 od 24.03.2023. godine

1. Žalitelj Dragan Dragojević primio je rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Pazinu St-103/18-1232 od dana 24.03.2023. godine, na koje rješenje ovim putem izjavljuje žalbu.

2. Žalitelj je sudjelovao u elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnina navedenih u točki II. izreke pobijanog rješenja, odnosno: k.č. 990 ZGR., kuća, k.č. 991 ZGR., koliba, k.č. 1001 ZGR., zgrada i dvorište, te k.č. 10322, maslinik, sve upisane u z.k.ul. 183, k.o. Oprtalj, u 57/60 dijela. Za navedene nekretnine Žalitelj je ponudio kupovninu u iznosu 14.835,09 eura / 111.775,00 kn, koja prvobitno nije prihvaćena kao najviša ponuda, no budući je ponuditelj čija je ponuda prihvaćena kao najviša odustao od kupnje nekretnina, sud je iste dosudio Žalitelju kao drugom najvišem ponuditelju.

Za vrijeme prodaje nekretnina putem elektronske javne dražbe Žalitelj je imao namjeru i sredstva kupiti iste, no budući su nekretnine dosuđene drugom ponuditelju Žalitelj se u međuvremenu zainteresirao i za kupnju drugih nekretnina.

3. Nakon donošenja prvog rješenja o dosudi od 10.10.2022. godine koju je sud oglosio nevažećom Žalitelju je vraćen iznos uplaćene jamčevine, te mu je pobijanim rješenjem o dosudi naložena isplata kupovnine u cijelosti.

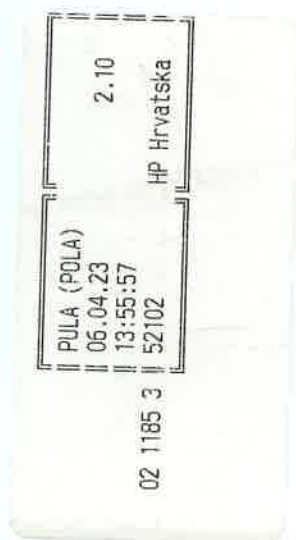
Žalitelj smatra kako je sud nepravilno obračunao iznos kupovnine koju je Žalitelju naložio isplatiti. Budući je prvi kupac koji je ponudio najvišu ponudu odustao od kupnje, jamčevina koju je uplatio trebala bi se uračunati u iznos kupovnine koju je ponudio Žalitelj. Stoga je sud iznos kupovnine koju je naložio isplatiti Žalitelju pobijanim rješenjem trebao umanjiti za iznos uplaćene jamčevine od 7.970,00 kuna/ 1.057,80 €. Tada bi iznos kupovnine koju je Žalitelj dužan isplatiti iznosio 13.777,29 €.

4. Žalitelj je i dalje zainteresiran za kupnju nekretnina iz pobijanog rješenja, stoga traži od drugostupanjskog tijela da usvoji žalbu Žalitelja i preinači pobijano rješenje o dosudi na način da izmijeni iznos kupovnine iz točke III. izreke rješenja, sukladno iznesenome u ovoj žalbi.



---

DRAGAN DRAGOJEVIĆ



TRGOVAČKI SUD PAŽIHA

DOSČEVKA 1

52 000 PAŽIHA

AR

DRAGA DRAGONIĆ  
KLEČINA 35  
52100 PUČA

AR