

**TRGOVAČKI SUD SPLIT**  
**11. ST – 63/2015.**

**BOŽEN - CO d.o.o. u stečaju**  
**OIB:30689118861**

U Splitu, 30.03.2022.

**PODNEŠAK: Brisanje rješenja o otvaranju stečajnog postupka**

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad ovim dužnikom upisano je u zemljišnim knjigama na svim nekretninama koje su bile upisane na ime stečajnog dužnika Božen – Co d.o.o.

U tijeku stečajnog postupka kupac zaprimila sam tužbu društva POINT d.o.o. radi utvrđivanja prava vlasništva na nekretninama koje su bile vlasništvo stečajnog dužnika, a koje je POINT d.o.o. stekao prije otvaranja stečajnog postupka ali zbog pokrenutog ovršnog postupka nije mogao izvršiti prijenos vlasništva. Pregledom dokumentacije utvrdila sam da je društvo POINT d.o.o. ispunilo svoju obvezu s osnova plaćanja kupoprodajne cijene, pa sam sukladno navedenom kupcu izdala brisovnicu kako bi mogao izvršiti upis prava vlasništva. Budući da je na navedenim nekretninama upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka pod Z-1307/2016, molim Sud da donošenje rješenja o brisanju zabilježbe otvaranja stečaja na čest.zem. 253/4 u zkul. 19312 k.o. Split i to:

- **suvlasnički dio 15/2644, etažno vlasništvo E-9** dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta, označeno kao **G.P.M 40 M8-2**, ukupne površine 14,96 m<sup>2</sup>,
- **suvlasnički dio 14/2644, etažno vlasništvo E-10** dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta, označenog kao **G.P.M 41 M8-2**, ukupne površine 13,93 m<sup>2</sup>,
- **suvlasnički dio 64/2644 etažno vlasništvo E-56**, dijela čest. zem. 253/4, koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom jednog stambenog prostora označen kao **3K-2 M8-2**, u naravi dvosoban stan koji se sastoji od: sobe, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka + blagovaonice, hodnika, radne sobe, garderobe, predprostora i WC-a, ukupne površine 58,05 m<sup>2</sup> i pripadajuće lođe (stvarne površine 7,6 m<sup>2</sup>) obračunske površine 5,7 m<sup>2</sup>, sveukupne površine 63,75 m<sup>2</sup>,

Na drugom ročištu za prodaju nekretnina prodane su nekretnine te su kupci isplatili kupoprodajnu cijenu prema ponudi koja je prihvaćena, pa molim stečajnu sutkinju da i za ove nekretnine donese rješenje o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i to za :

a) čest.zem. 253/2 u zkul. 19310 k.o. Split:

-**suvlasnički dio 22/2137 etažno vlasništvo E-17**, dijela čest. zem. 253/2 koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom garažnog parkirnog mjesta u podrumu, označenog **G.P.M. 17 M8-3**, ukupne površine 22,42 m<sup>2</sup>,

b) čest.zem. 253/11 zkul. 19314 k.o. Split:

- **suvlasnički dio 13/1914, etažno vlasništvo E-8** dijela čest. zem. 253/11, koji je suvlasnički dio povezan sa garažnim parkirnim mjestom u podrumu, označeno **G.P.M 8 M8-1**, ukupne površine 12,79 m<sup>2</sup>.

**Stečajna upraviteljica**  
**Anči Bašić dipl.oec.**