



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-19737/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sucu Alenki Skubic, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : Žarko Guberina iz Šibenika, OIB: 28317219169), ul. Zatonska br. 5, zastupan po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Darija Silov i Ivan Milin u Šibeniku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 26. svibnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju čl. 208. st.1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19,128/22) u odnosu na:

[Zemljišnoknjižni uložak 2972 K.O. Srima](#)

u kojem je upisana kat. čest. 4216

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Mijo Grgin, Guberina Ive Grgin

[Zemljišnoknjižni uložak 2972 K.O. Martinska](#)

u kojem je upisana kat. čest. 4483

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Mijo Grgin 2. Suvlasnički Dio: 1/2 Guberina Ive Grgin

[Zemljišnoknjižni uložak 10357 K.O. Srima](#)

u kojem je upisana kat. čest. 4218

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Silvestar P. Petra, Guberina Silvestar Reč. Sava P. Pere, Zlatović Marketa Ž. Ante, Grubišić Marica Ž. Krste, Baranović Šima Ž. Šime, Baljkas Kata Ž. Mate, Guberina Vica Ud. Paške, Guberina Vica Ud. Paške, Guberina Žarko, Vukorepa Marija, Guberina Neda, Oib: 73644435929, Šibenik,

Zatonska 5, Guberina Žarko, Oib: 28317219169, Šibenik, Zatonska 5, Topić Sanja, Oib: 93916611234, Šibenik, Josipa Jurja Štrosmajera 3, Blaće Joško, Oib: 07104151134, Ulica Branitelja Domovinskog Rata 2d, 22000 Šibenik

Zemljišnoknjižni uložak 696 K.O. Martinska

u kojem je upisana kat. čest. 4637/4

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Silvestar P. Petra, Guberina Mijo Reč. Sava P. Pere, Guberina Silvestar Reč. Sava P. Pere, Guberina Milica, Zlatović Marketa Ž. Ante, Baranović Šima Ž. Šime, Baljkas Kata Ž. Mate, Grubišić Mile P. Krste, Subašić Anka Ž. Ante, ički Dio: 3/960 Guberina Vica Ud. Paške 13. Suvlasnički Dio: 3/960 Guberina Vica Ud. Paške 14. Suvlasnički Dio: 3/960 Guberina Žarko 15. Suvlasnički Dio: 108/960 Guberina Žarko, Oib: 28317219169, Šibenik, Zatonska 5 16. Suvlasnički Dio: 5/960 Guberina Žarko, Oib: 28317219169, Šibenik, Zatonska 5 17. Suvlasnički Dio: 5/960 Topić Sanja, Oib: 93916611234, Šibenik, Josipa Jurja Štrosmajera 3 18. Suvlasnički Dio: 5/960 Guberina Neda, Oib: 73644435929, Šibenik, Zatonska 5

i to povodom prijedloga da se vlasništvo na predmetnim nekretninama upiše na ime i u korist predlagatelja:

Žarko Guberina iz Šibenika, OIB: 28317219169), ul. Zatonska br. 5, za cijelo

uz istovremeni izbris do sada upisanih zk. suvlasnika.

Predlagatelj navodi da je predmetne nekretnine stekao Ugovorom o doživotnom uzdržavanju sklopljenim sa pok. Petrom Guberinom, dok je pok. Petar Guberina vlasništvo istih stekao nasljeđivanjem.

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježba predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Nalaže se predlagatelju da u roku od 30 dana u spis dostavi izvornike ili ovjerene prijepise isprava na koje se poziva u svom prijedlogu.

IV. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Grada Šibenika, oglasnoj ploči Grada Vodica i oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 29. svibnja 2026. i istječe protekom 28. lipnja 2026.

V. Poziva se predlagatelj da u istom roku dostavi imena i adrese svjedoka (i to ukoliko je moguće međaša – vlasnika, odnosno dugogodišnjih posjednika susjednih nekretnina) koji će na ročištu određenom za uviđaj na licu mjesta dati svoj iskaz na okolnost stjecanja i posjedovanja predmetne nekretnine od strane predlagatelja i njihovih prednika, kao i na okolnost da li je oko predmetne nekretnine postojao nekakav spor.

VI. Prema odredbi čl. 211. st. 1. ZZK-a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

O G L A S

OPĆINSKI SUD U ŠIBENIKU, OIB: 29399232217, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Žarko Guberina iz Šibenika, OIB: 28317219169), ul. Zatonska br. 5, zastupan po odvjetnicima iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Darija Silov i Ivan Milin u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na

Zemljišnoknjižni uložak 2972 K.O. Srima

u kojem je upisana kat. čest. 4216

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Mijo Grgin, Guberina Ive Grgin

Zemljišnoknjižni uložak 2972 K.O. Martinska

u kojem je upisana kat. čest. 4483

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Mijo Grgin 2. Suvlasnički Dio: 1/2 Guberina Ive Grgin

Zemljišnoknjižni uložak 10357 K.O. Srima

u kojem je upisana kat. čest. 4218

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Silvestar P. Petra, Guberina Silvestar Reč. Sava P. Pere, Zlatović Marketa Ž. Ante, Grubišić Marica Ž. Krste, Baranović Šima Ž. Šime, Baljkas Kata Ž. Mate, Guberina Vica Ud. Paške, Guberina Vica Ud. Paške, Guberina Žarko, Vukorepa Marija, Guberina Neda, Oib: 73644435929, Šibenik, Zatonska 5, Guberina Žarko, Oib: 28317219169, Šibenik, Zatonska 5, Topić Sanja, Oib: 93916611234, Šibenik, Josipa Jurja Štrosmajera 3, Blaće Joško, Oib: 07104151134, Ulica Branitelja Domovinskog Rata 2d, 22000 Šibenik

Zemljišnoknjižni uložak 696 K.O. Martinska

u kojem je upisana kat. čest. 4637/4

na kojoj nekretnini je u B listu upisano pravo vlasništva u korist: Guberina Silvestar P. Petra, Guberina Mijo Reč. Sava P. Pere, Guberina Silvestar Reč. Sava P. Pere, Guberina Milica, Zlatović Marketa Ž. Ante, Baranović Šima Ž. Šime, Baljkas Kata Ž. Mate, Grubišić Mile P. Krste, Subašić Anka Ž. Ante, ički Dio: 3/960 Guberina Vica Ud. Paške 13. Suvlasnički Dio: 3/960 Guberina Vica Ud. Paške 14. Suvlasnički Dio: 3/960 Guberina Žarko 15. Suvlasnički Dio: 108/960 Guberina Žarko, Oib: 28317219169, Šibenik, Zatonska 5 16. Suvlasnički Dio: 5/960 Guberina Žarko, Oib: 28317219169, Šibenik, Zatonska 5 17. Suvlasnički Dio: 5/960 Topić

Sanja, Oib: 93916611234, Šibenik, Josipa Jurja Štrosmajera 3 18. Suvlasnički Dio: 5/960
Guberina Neda, Oib: 73644435929, Šibenik, Zatonska 5

i to povodom prijedloga da se vlasništvo na predmetnim nekretninama upiše na ime i u korist predlagatelja:

Žarko Guberina iz Šibenika, OIB: 28317219169), ul. Zatonska br. 5, za cijelo

uz istovremeni izbris do sada upisanih zk. suvlasnika.

Pozivaju se sve osobe koje se protive prijedlogu predlagatelja ili koje smatraju da bi u pogledu predmetnog zemljišnoknjižnog uloška trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis u predmetnom zemljišnoknjižnom ulošku, da podnesu ovom sudu svoje prijedloge ili prigovore u roku od 30 dana, a koji rok počinje teći s danom 29. svibnja 2026. godine i istječe protekom 28. lipnja 2026.

Šibenik, 26. svibnja 2026.

Sudac:
Alenka Skubic

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Guberina Žarko po opunomoćeniku Darija Silov, -
2. Guberina Neda, Zatonska 5, 22000 Šibenik
3. Topić Sanja, JOSIPA JURJA ŠTROSMAJERA 3, 22000 Šibenik
4. Blaće Joško, Ulica branitelja Domovinskog rata 2/D, 22000 Šibenik

O tome obavijestiti:

1. Grad Vodice, Čaće Ive 8, Vodice – objaviti na oglasnu ploču
2. Grad Šibenik – Trg palih branitelja Domovinskog rata 1 – objaviti na oglasnu ploču
3. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12 A – objaviti na oglasnu ploču
4. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.05.2026 13:
22

**Serijski broj
certifikata**

392552076161575527936859149708344079226330876705

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z186611984a4b45fe

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-